

BILAGA GB1 Bygg 5

JM AB

Brf Terrassen 3

Projektnummer p036626.1.4

Fasader och Yttertak

Närvarande: Från beställaren: Lorang Björso, Nils Erik Norström

Från entreprenören: Mats Lampen Petrus Olsson

Besiktningssman: Börje Eklund

FÖRTECKNING ÖVER FEL

noterade vid Garanti besiktning 2011-09-21

Ej nämnd lokal är utan anmärkning med undantag för
generella anmärkningar.

Förklaringar:

Fel markerade med

E anger att besiktningssmannen anser entreprenören var ansvarig för felet.(13)

B anger att besiktningssmannen inte anser entreprenören ansvarig för bristfälligheten eller anmärkningen. (14)

S anger att slutlig bedömning av förhållandet bör anstå till senare besiktning.(15)

U anger att särskild utredning skall göras. (16)

N anger att nedsättning av entreprenadsumman skall ske. (17)

Fasader och Yttertak

Fasader

Gårdsfasad hus 19

E trasig sockel vid källartrappa

Gårdsfasad hus 16,18

E sprickor i puts

Yttertak

Inget noterades

Danderyd den 27 september 2011

AB BYGGBESKED

Börje Eklund

Denna bilaga har översänts till:

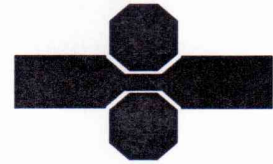
Mats.lampen@jm.se

Brf Terrassen 3

c/o Nils-Erik Norström

Billborgsgatan 19

761 30 Norrtälje



BILAGA GB1Garage

JM AB

Brf Terrassen 2 och 3

Projektnummer p036626.1.4

Garage terrassen 2 och 3

Närvarande: Från beställaren: Lorang Björsbo, Anders Eklund Nils Erik Norström

Från entreprenören: Mats Lampén

Besiktningsman: Börje Eklund

FÖRTECKNING ÖVER FEL

noterade vid Garanti besiktning 2011-09-22

Ej nämnd lokal är utan anmärkning med undantag för
generella anmärkningar.

Förklaringar:

Fel markerade med

E anger att besiktningsmannen anser entreprenören var ansvarig för felet.(13)

B anger att besiktningsmannen inte anser entreprenören ansvarig för bristfälligheten eller anmärkningen. (14)

S anger att slutlig bedömning av förhållandet bör anstå till senare besiktning.(15)

U anger att särskild utredning skall göras. (16)

N anger att nedsättning av entreprenadsumman skall ske. (17)

Generellt

E förlängd garanti gäller för åtgärder med inträngande vatten i tak t.o.m. 2013-09-01
gäller för såväl terrassen 2 som 3

Garage

E är porten säkerhetsbesiktad ??

Terrassen 2

E inträngande vatten i tak i skarv mellan terrassen 2 och 3
E ett antal nipplar synliga i tak efter injekteringar

Danderyd den 27 september 2011

AB BYGGBESKED


Börje Eklund

JM AB
Brf Terrassen 2 och 3 Norrtälje

Denna bilaga har översänts till:

Mats.lampen@jm.se

Brf Terrassen 3
c/o Nils-Erik Norström
Billborgsgatan 19
761 30 Norrtälje

Brf Terrassen 2
c/o Anders Eklund
Bangårdsgatan 9
761 30 Norrtälje