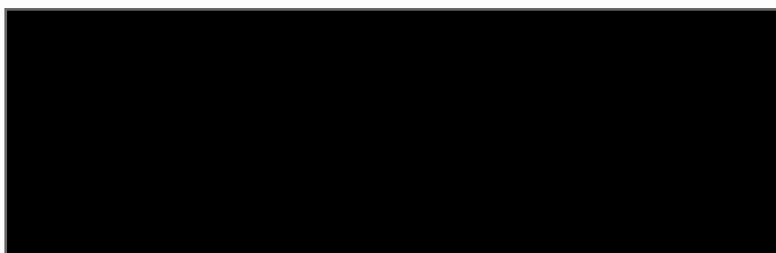


Innehåll

Här finner du utförlig information, instruktioner och skötselanvisningar till din nya bostad. Skötselpärmen är ett komplement till den Bostadspärm som du erhöll vid informationsmötet. Varje flik inleds med en allmän skötseltext och i vissa fall typ och kulör som följs av leverantörernas egna produktblad. Typ och kulör på exempelvis kakel och tapeter beror på vilka inredningsval du har gjort och anges därför inte här. När du mottagit specifikationen av dina inredningsval, sätt in den i Bostadspärmen under fliken "Inredningsval".

Värme och sanitet	Radiatorer	Flik 1
	Kök och badrum	Flik 2
	Blandare och avstängning av vatten	Flik 3
EI	Elektricitet och jordfelsbrytare	Flik 4
	TV, telefon och dator	Flik 5
	Komfortvärme i badrum	Flik 6
	Brandvarnare	Flik 7
	Kodlås	Flik 8
Ventilation	Ventilation	Flik 9
	Spiskåpa/Spisfläkt	Flik 10
Vitvaror	Spishäll och ugn	Flik 11
	Kylskåp och frys	Flik 12
	Diskmaskin	Flik 13
	Mikrovågsugn	Flik 14
	Tvättmaskin och torktumlare	Flik 15
Golv och väggar	Kakel och klinker	Flik 16
	Parkettgolv	Flik 17
	Tapeter och målade ytor	Flik 18
	Att sätta upp saker på väggen	Flik 19
Inredning	Köksinredning	Flik 20
	Dörrar och garderober	Flik 21
	Fönster och fönsterbänkar	Flik 22
	Lås, nycklar och posthantering	Flik 23
Yttre miljö	Fasaden	Flik 24
	Balkong och uteplats	Flik 25
Leverantörer	Leverantörsregister	Flik 26



Flik. 1

Radiatorer

Uppvärmning

Huset är anslutet till fjärrvärmenätet. Både vatten till radiatorkretsen och tappvarmvatten värms i bostadsrättsföreningens undercentral. Härifrån leds uppvärmt vatten ut till respektive lägenhet och husets radiatorerkrets.

Temperaturen på vattnet som leds fram till radiatorerna beror på temperaturen utomhus och systemet är inställt på att ge en temperatur på cirka 21° C.

Radiatorerna har även en termostatventil som känner av rummets temperatur, det är viktigt att den inte täcks över så att känselkroppen kan känna av rätt temperatur. När temperaturen i rummet nått upp till den förinställda temperaturen stänger termostaten tillförseln av varmt radiatorvatten. När detta inträffar så blir radiatorm varm upptill och kall nedtill, för att sedan övergå till helt kall, vilket är fullt normalt.

Filter

Bakom radiatorerna i sov- och vardagsrum finns ett luftfilter där uteluften renas. Skötselinstruktionerna för filtret finns under fliken "Ventilation".

Kalla radiatorer

Är radiatorm kall, trots att termostatventilen är öppen och rummet fortfarande känns kallt, kan det bero på luft i systemet. Vid uppvärmning av kallt vatten frigörs syre. Ibland måste man därför tömma radiatorerna på överflödig luft så att inte vattencirkulationen i systemet hindras. Det kallas att man luftar radiatorerna.

Luftning bör ske i samråd med föreningens fastighetsskötare så att denne kan svara för påfyllning av vatten i värmesystemet. När vatten fylls på tillförs återigen en mängd syresatt vatten, vilket i sin tur innebär att det efter ett tag är dags för en luftning igen. Om alla boende i ett flerbostadshus luftar sina radiatorer på samma gång kommer mängden vatten i systemet att minska kraftigt. Vattentrycket (främst i de översta lägenheterna) kan då sjunka ordentligt med kalla radiatorer och störande brusljud som följd.

Under garantitiden gör du i första hand en felanmälan till JM Kundservice om du misstänker att det är luft i en radiator eller annat fel uppstår. Efter garantitidens utgång kontaktar du din styrelse direkt.

I samband med konstruktionsarbetet har VVS-konsulten gjort omfattande dimensioneringsberäkningar för att optimera Din värmeanläggning. Vid installationen har varje radiator och konvektor justerats till hög verkningsgrad och skön komfort. Det är därför av största vikt att Du inte gör några förändringar i anläggningen utan att först rådgöra med en fackman.

Livslängden på värmesystemet är starkt beroende av att ingen syresättning av vattnet i anläggningen förekommer. Om trycket sjunker under drift och påfyllning måste göras skall systemet snarast kontrolleras. Innan systemet inregleras och termostaterna monteras skall systemet rensas. För att förhindra igensättning av ventiler rekommenderar vi att en smutsavskiljare monteras in i systemet.

Om mineralolja kommer in och blandar sig med radiatorvattnet kan O-ringar och ventilkäglor skadas. Ventilernas funktion kan helt upphöra. Samtliga ventiler är utrustade med en utbyttbar packbox. Den slits och måste kontrolleras och eventuellt bytas ut med jämna mellanrum.

Ljudproblem i en värmeanläggning beror oftast på för höga pumptryck. Därför bör man i samband med ljudproblem först kontrollera och eventuellt åtgärda detta. Garantivillkor 10 år.

Termostatventil

Termostatventilen är konstruerad så att den automatiskt håller den temperatur som Du själv bestämmer. Värmaren kan ibland vara helt eller delvis kall. Detta innebär inte att termostatventilen ej fungerar. Kontrollera istället temperaturen i rummet med en termometer och att den överensstämmer med inställt värde.

För att termostatventilen skall fungera bra, fordras att känslkroppen, som ofta är inbyggd i termostaten, är omgiven av en temperatur som är så nära rummets temperatur som möjligt. Försvara därför inte luftcirkulationen kring termostaten genom att möblera eller hänga tunga gardiner framför.

Skala	0	*	1	3	5	6	7	8	9
MTW	Stängd	Frostskydd	12	16	20	22	24	26	28
MTWZ		Frostskydd	12	16	20	22	24	26	28



Lackskador/Målning

Vid eventuell ommålning får inte färg som innehåller metaller användas, eftersom den typen av färg påverkar värmeavgivningen. Lagning av uppkomna lackskador görs lämpligast med en spetsig pensel och snabbtorkande färg. Rengör noga och skrapa bort eventuell rost.

Rengöring

Vid rengöring får inga typer av lösningsmedel användas. Den pulvermålade ytan kan ta skada. Använd enbart tvål-lösning eller tvättmedel och torka rent.

Luftning

Normalt är anläggningen luftad då den tages i drift, men trots detta kan behov av luftning uppstå efter en tid. Detta visar sig i så fall genom porlande ljud och/eller ned-satt värmeavgivning.

Luftning utföres bäst på följande sätt.

- Ställ upp temperaturen på panna eller växlare så högt som möjligt under några timmar. På så sätt får man bundet syre att lämna vattnet.
- Stäng av termostatventilen och om möjligt cirkulationspumpen.
- Öppna försiktigt utluftningsventilen och stäng när det börjar komma vatten.
- Öppna därefter åter termostatventilen och starta pumpen.

Vid behov upprepas ovanstående ett antal gånger med cirka en till två timmars mellanrum. OBS! I hyreslägenheter skall fastighetsskötare kontaktas om luftningsbehov föreligger.

THERMOPANEL

www.thermopanel.se

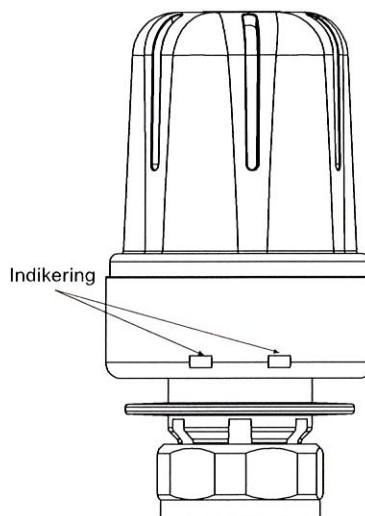
Max- min-begränsning

Maxbegränsning

1. Vrid ratten mot maxläge tills en röd indikering syns i ett av de båda fönstren.
2. Tryck in indikeringen och vrid till önskad temperatur, se temperaturskala nedan.
3. Släpp indikeringen, termostaten är nu maxbegränsad.

Minbegränsning

1. Vrid ratten mot minläge tills en blå indikering syns i ett av de båda fönstren.
2. Tryck in indikeringen och vrid till önskad temperatur, se temperaturskala nedan.
3. Släpp indikeringen, termostaten är nu minbegränsad.



Temperaturskala vid stängd ventil

0	Mekaniskt avstängd 8°C (frostskydd)
*1	12
3	16
5	20
6	22
7	24
8	26
9	28

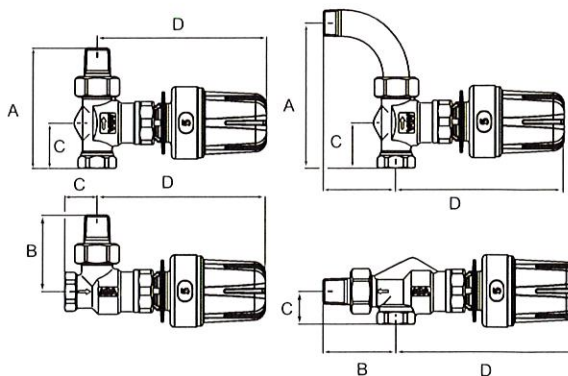
*Rumstemperaturen blir ca. 1-2°C lägre än inställt värde.

Max stängningstryck

Ansl.nr.	mvp	kPa
FV-ser. 10	15	150
FV-ser.15	15	150
FV-ser.20	15	150

Byggmått

Ventil	Ansl.	A	B	C	D
FV Rak med nippel	10	75		29	120
	15	88		32	120
	20	102		34	120
FV Rak med böj	10	93	48	29	120
	15	104	56	32	120
	20	120	65	34	120
FVV Vinkel med nippel	10		49	21	120
	15		56	24	120
	20		65	28	120
FVAV Avig vinkel med nippel	10		48	21	130
	15		56	24	130
	20		65	28	130



Alla mått är i mm.

Rätt till ändringar förbehålles

Användningsområden

Termostat MTW används för att reglera värme i ex. radiatorsystem, konvektorer etc.

Termostat MTW passar till samtliga MMA's radiatorventiler, radiatorkoppel samt samtliga äldre ventiler av MMA's fabrikat med M28x1,5 fättning. För att MMA's MTW skall passa ventiler av annat fabrikat kan den levereras med fättning M30x1,5 eller i kombination med adapter.

Beskrivning

MTW är en självverkande ställbar termostat anpassad till MMA's ventilsortiment för att ge bästa möjliga rumsreglering.

Fördelar:

- MTW sparar energi genom att begränsa värme tillförseln vid påverkan av annan värmekälla.
- MTW ger hög komfort genom att hålla konstant rumstemperatur individuellt för varje rum.
- MTW är lätt att läsa av, inställt värde visas i ett fönster.
- MTW underlättar för synskadade genom att vredet har en fördjupning vid skalvärde 6.
- MTW finns som standard för temperaturområdet 0-28°C, men kan levereras max- eller min begränsad från fabrik.
- MTW inställd på symbolen "❄" skyddar mot frostska i exempelvis rum som inte används.
- MTW stänger ventilen helt vid "0", vädrläge.



Tekniska data

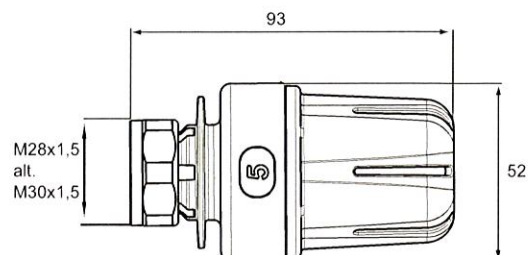
Regleringsintervall	0-28°C
Hysteres	0,3-0,5K
Värmeöverföring (ventilhus-känselfkropp)	0,5K

Utförande

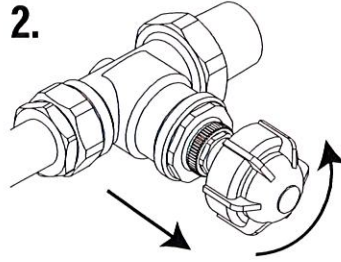
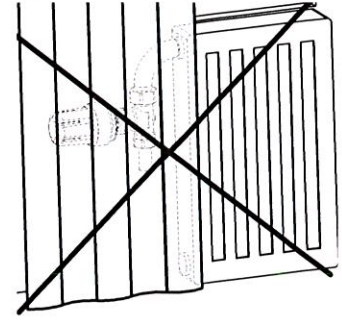
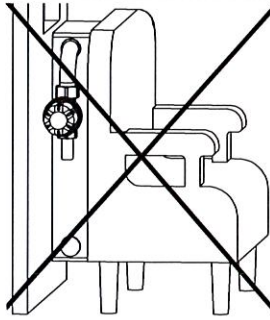
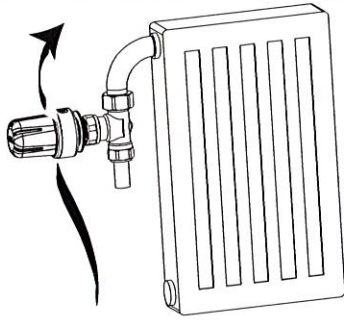
Material	Polyamid CW 614N
Vikt	105 gram

Beställningsbeteckningar

RSK nr.	Benämning	Beteckning	Art.nr.
480 63 44	Termostat 0-28°C	MTW-28	3011201
480 63 46	Termostat 0-22°C	MTW-28 22°	3011202
480 63 47	Termostat 0-23°C	MTW-28 23°	3011203
480 63 48	Termostat 0-24°C	MTW-28 24°	3011204
480 63 52	Termostat 0-28°C	MTW-30	3011601

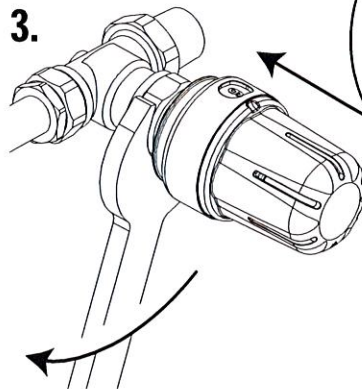


Rätt till ändringar förbehålles

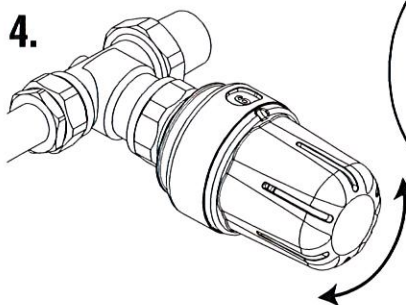


Begränsning °C
 Limiting °C
 Begrenzung °C
 Limitation °C
 Rajoittaminen

sid.2.
 page 2.
 Seite 2.
 page 2.
 sivu 2.



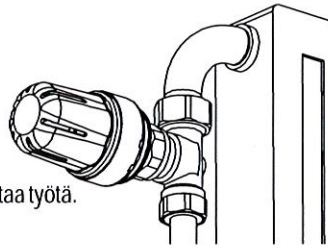
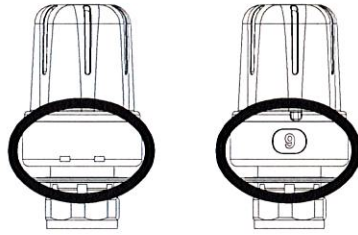
**Fönster synligt !!
 Window visible!!
 Fenster sichtbar!!
 Fenêtre visible!!
 Asetusarvo ylöspäin!!**



**Ställ in önskad temperatur.
 Set temperature desired.
 Gewünschte Temperatur einstellen.
 Tourner pour choisir la température.
 Aseta haluttu lämpötila.**

0	*	1	3	5	6	7	8	9
Stängd	8	12	16	20	22	24	26	28 °C
Closed	6	10	14	18	20	22	24	26 °C
Geschlossen								
Fermée								
Kiinni								

Temp. vid stängd ventil
 Temp. when valve is closed
 Temp. bei geschl. Ventil
 Temp. à vanne fermée.
 Lämpötila, kun venttiiliön kiinni.
 Ca rumstemp. / room temp. / Raumtemp.
 température de la pièce / Huonelämpötila
 (2K)



a.

Ev. montera tillfälligt.
If necessary assemble temporary.
ggf. zeitweilig montieren.
Si nécessaire monter temporairement la tête.
Termostaatin asentaminen ensin venttiin helpottaa työtä.

Max °C

Min °C

b.

Rött index synligt.
Red index visible.
Rote Markierung sichtbar.
Index rouge visible.
Punainen merkki näkyvillä.

Blått index synligt.
Blue index visible.
Blaue Markierung sichtbar.
Index bleu visible.
Sininen merkki näkyvillä.

Vrid till önskad max/min begränsning.
Turn to max/min limit desired.
Drehen bis zur gewünschten max/min Begrenzung.
Tourner à la limite max/min désirée.
Käännä termostaatti haluttuun max/min lämpötilaan.

c.

d.

Sid. 1.3
Page 1.3
Seite 1.3
Sivu 1.3

Flik. 2

Kök och badrum

Toalettstol och handfat

Toalettstol och handfat måste rengöras regelbundet. Använd toalettborste och rengöringsmedel när du rengör toalettstolen. För handfatet används en mjuk borste, t ex en diskborste. Tänk på att starkare rengöringsmedel ofta är skadliga för miljön och polerande medel förstör ytskiktet på porslinet. Tänk på att endast toalettpapper kan spolats ner wc-stolen, eftersom det löser upp sig vid kontakt med vatten. Om du spolat ner exempelvis pappershanddukar kan det bli stopp i systemet och vattnet i vattenlåset kan sugas ur. Porslinet i handfat och wc-stol tål inte alltför höga temperaturer. Att tömma vatten varmare än 60°C i en wc-stol kan orsaka sprickor i porslinet.

Avlopp och vattenlås

Avloppsrören i kök och badrum har ett vattenlås för att förhindra dålig lukt från avloppet. Vattenlås och golvbrunn rengörs regelbundet enligt leverantörens instruktioner. Var noga med att sätta tillbaka golvbrunnensinsatsen enligt anvisningarna. Om vattenlåsen torkar ut (t.ex. när du är bortrest) kan dålig lukt uppstå. Spola då rikligt med vatten i golvbrunn, wc, handfat och köksvask. Om lukten inte försvinner efter några timmar så kan det vara något fel i systemet. Under garantitiden kontakter du då JM:s Kundservice, efter garantitidens utgång kontakter du din styrelse direkt.

Håll inte stekfett i köksvasken eftersom avloppsrören då sätts igen. Stekfettet torkas upp med exempelvis hushållspapper och kastas i soporna.

Handdukstork

För att ta bort smuts, kalkfläckar och avlagringar från din handdukstork, räcker det för det mesta att torka med ett mildt rengöringsmedel som du sedan torkar bort med fuktig trasa. Torrtorka med trasa eller frottéhandduk. Tänk på att kromade eller färgade ytor samt ytor av metall lätt skadas av syra, stålull och rengöringsmedel med ammoniak eller slipmedel.

Mer utförliga skötselinstruktioner för ditt kök och badrum finner du i leverantörernas anvisningar.

Under garantitiden gör du i första hand en felanmälan till JM Kundservice om du misstänker att det är fel i ditt kök eller badrum. Efter garantitidens utgång tar du kontakt med din styrelse direkt.



SVEDBERGS®

Produkt & skötselbeskrivning

Produkt

Classic underdel 65

Artikelnr

Vit
Slät: 25651
Ram: 25652
Line: 25653

Björk
Slät: 28651
Ram: 28652

Ek
Slät: 23651
Ram: 23652

Imänt:

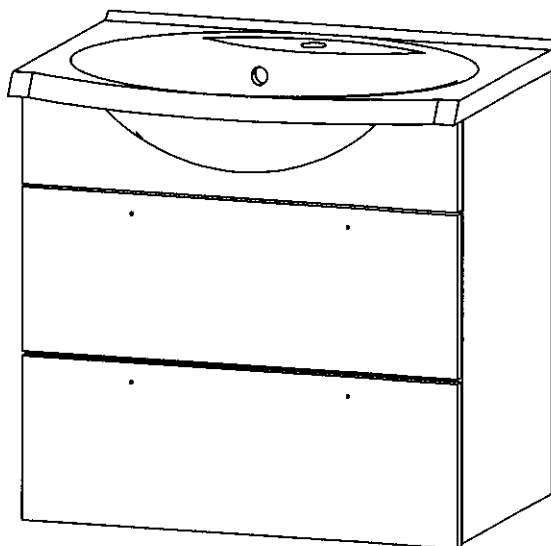
Svedbergs möbler består i huvudsak av fukttålig spånskiva, MDF eller massivt trä. Vid ytbehandlingen sker ett antal olika processer som skall bibehålla och säkerställa möbelns ytfinish och livslängd under lång tid framöver. För att minimera risken att vatten t ex tränger in i skarvar bör man ändå torka bort vatten så snart som möjligt med torr trasa.

Skötselråd:

Rengöring av Svedbergs möbler sker enklast med en fuktig trasa med eventuellt lite vanligt rengöringsmedel. Du bör undvika skurmedel och andra medel som innehåller slipmedel, syror eller ammoniak. Missfärgningar på porslin tar man lättast bort med citron - eller vinsyra, som man noga sköljer bort efteråt. För kalkavlagringar på porslinet kan man använda hushållsättika som värms till en temperatur av 50 °C. Gnid sedan in ättikan mot kalkfläcken och låt verka. Upprepa behandlingen vid behov.

Produkt kod:

Svedbergs produkter märks med en 4 - siffrig produkt kod, var god och ange den vid kontakt med återförsäljare.

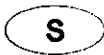


SVEDBERGS AB, Verkstadsvägen 1, 514 63 Dalstorp, Sweden

Tel: 0321 - 53 30 00, Fax: 0321 - 53 30 50

www.svedbergs.se, info@svedbergs.se

2007-05-03



SVEDBERGS®

Produkt & skötselbeskrivning

Produkt

Classic Top-Line 65

Artikelnr

<u>Vit</u>	<u>Björk</u>	<u>Ek</u>
Krom: 8565-K	Krom: 8865-K	Krom: 8365-K
Ma/kr: 8565-M	Ma/kr: 8865-M	Ma/kr: 8365-M

Illmänt:

Svedbergs möbler består i huvudsak av fukttålig spånskiva, MDF eller massivt trä. Vid ytbehandlingen sker ett antal olika processer som skall bibehålla och säkerställa möbelns ytfinish och livslängd under lång tid framöver.

För att minimera risken att vatten t ex tränger in i skarvar bör man ändå torka bort vatten så snart som möjligt med torr trasa.

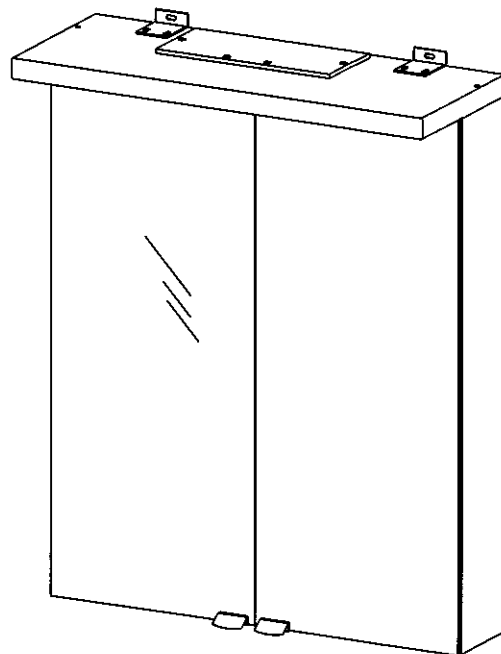
Skötselråd:

Rengöring av Svedbergs möbler sker enklast med en fuktig trasa med eventuellt lite vanligt rengöringsmedel.

Du bör undvika skurmedel och andra medel som innehåller slipmedel, syror eller ammoniak. Rengöring av glasets sker med hjälp av, för badrum och ändamålet avsedda rengöringsprodukter. Avtorkning av ytorna bör ske med frottéhanduk eller annat mjukt material. Använd aldrig rengöringsmedel som har en slipande effekt eftersom de kan repa glasytorna.

Produkt kod:

Svedbergs produkter märks med en 4 - siffrig produkt kod, var god och ange den vid kontakt med återförsäljare.



SVEDBERGS AB, Verkstadsvägen 1, 514 63 Dalstorp, Sweden

Tel: 0321 - 53 30 00, Fax: 0321 - 53 30 50

www.svedbergs.se, info@svedbergs.se

2007-05-03

SKÖTSELRÅD FÖR INR DUSCHVÄGGAR AV HÄRDAT SÄKERHETSGLAS

Med lite omsorg förblir duschen som ny.

När din nya dusch äntligen är på plats vill du naturligtvis att den förblir snygg och fräsch. Fukt- och mögelangrepp, smuts, kalkavlagringar och ständig exponering av kemikalier i tvål, schampo m.m gör din dusch ofräsch och själva glasytan kan ofta bli skadad. Så vill du behålla den fina glansen i glaset och hålla din dusch fräsch i många år, ska du vårda den.

För bästa resultat, använd INRs rengöringsmedel *Badrumseffekt*. Det handlar om tre rengöringsprodukter som hjälper dig hålla olika ytor och detaljer fräscha. Produkten "ytbehandling" använder du efter "grov rengöring" för att ge badrumsytor en vatten- och smutsavvisande hinna som håller fläckarna borta. En effekt som du förlänger genom att regelbundet använda "daglig rengöring". "ytbehandling" är en utmärkt skyddande behandling av din nya dusch. För närmaste återförsäljare, se www.inr.se

I annat fall, rengör med vatten och gummiskrapa eller med fönsterputs och mjuk trasa. Skulle glaset vara hårt smutsat, använd Badrumseffekt "grov rengöring", alternativt ättiksbaseade rengöringsprodukter. Tänk på att städsvapnar och rengöringsmedel som innehåller slipmedel kan ge fula repor i glas, på profiler och kromade eller borstade detaljer.

Behöver du med tiden byta ut en list eller liknande så är det mycket enkelt. Hos din INR återförsäljare finns sido- och bottenlister, servicekit och andra reservdelar. (Abonnera gärna på INR ServieKit och få dem hem i brevlådan en gång om året. Anmälan kan göras på inr.se)

Tättningslisten nederst på duschväggen byts ut genom att du först drar av listen när duschen står i högsta läge. Om duschen står väldigt tätt mot golvet måste de två skruvarna bakom täckhattarna lossas och glaset höjas för att möjliggöra byte eller rengöring. Även magnetlister är utbytbara.

Och kom ihåg att smörja gångjärnets lyftmekanism med vattenfast fett 1-2 gång/år.

Duscha tryggt med 15 års garanti.

Våra produkter är av hög kvalitet och fin design. Vi har lång erfarenhet av egen tillverkning och har också full kontroll över hela produktionskedjan. Därför vågar vi vara riktigt generösa och erbjuda dig så mycket som 15 års garanti mot alla eventuella fabrikationsfel på samtliga våra INR duschar. På INR basic lämnar vi 5 års garanti.



Tack för att du valde en produkt från INR!

Drifts- & Skötselinstruktion för tvättställ

Skötselråd för tvättställ

Allmänt

IDOs badrumspjäser tillverkas i sintrat sanitetsporcelain, vilket innebär att porslinet bränns under hög temperatur. Resultatet blir en blank och motståndskraftig yta som står emot de flesta i ett hem förekommande preparat. För att porslinet ska hålla hög hygienisk standard bör noggrann rengöring ske regelbundet enligt nedanstående råd och anvisningar.

Glaserade porslinsytor

Glasyren är mycket tålig och fodrar ingen annan skötsel en rengöring med vanligt tvättmedel. Använd ej skurpulver eller material med slipeffekt, då dessa repar och mattar den blanka ytan.

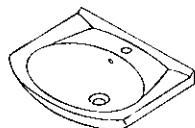
Förkromad armatur

Rengör med vanligt tvättmedel och torka efter noga för att förhindra att torkfläckar uppstår.

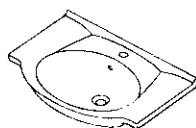
Rengöring av vattenlåset

Vattenlåset som sitter under tvättstället förhindrar att luft från avloppsledningen tränger upp. Detta kan ibland behöva rensas. Skruva då av renskopen underst. (Rakt vattenlås delas under behållaren.) Rensa vattenlåset underifrån. Är avlagringar från tvål o.dyl svåra att få bort kan man behöva demontera hela behållaren för renspolning. Se till att de koniska packningarna blir rätt monterade! Kontrollera även att tvättställets bottenventil är fri från främmande material!

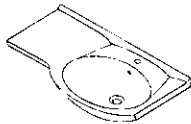
Heltäckande keramiska tvättställ



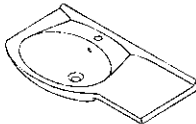
IDO 11377
600 x 385/500



IDO 11376
800 x 385/500

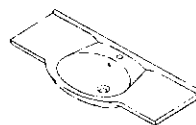


IDO 11375
900 x 385/500 (H),
högerbassäng



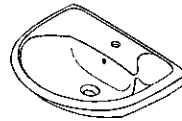
IDO 11374
900 x 385/500 (V),
vänsterbassäng

Övrigt
IDO.....
RSK.....

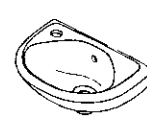


IDO 11373
1200 x 385/500

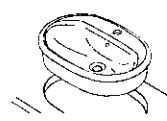
Installation omfattar följande tvättställ



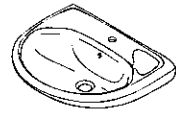
IDO 181
RSK 750 70 00
640 x 500 mm



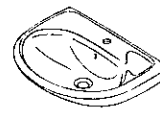
IDO 182
RSK 750 70 26
400 x 260 mm



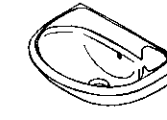
IDO 183
RSK 750 70 31
560 x 400 mm



IDO 184
RSK 750 70 42
600 x 485 mm



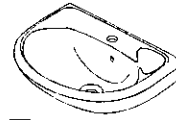
IDO 185
RSK 750 70 54
560 x 440 mm



IDO 186
RSK 750 70 27
560 x 470 mm



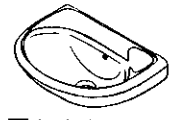
IDO 187
RSK 750 70 00
430 x 285 mm



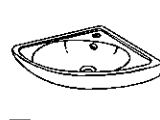
IDO 188
RSK 750 70 28
600 x 500 mm



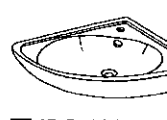
IDO 189
RSK 750 70 66
500 x 360 mm



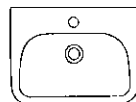
IDO 190
RSK 750 70 29
500 x 500 mm



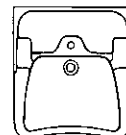
IDO 137
RSK 750 60 60
495 x 380 mm



IDO 138
RSK 750 60 61
705 x 500 mm



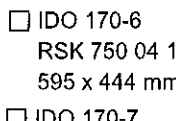
IDO 170-5
RSK 750 04 15
495 x 345 mm



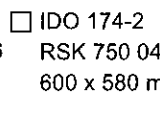
IDO 174-0
RSK 750 04 10
600 x 670 mm



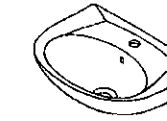
IDO 283
RSK 750 70 90
605 x 460 mm



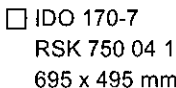
IDO 170-6
RSK 750 04 16
595 x 444 mm



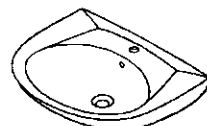
IDO 174-2
RSK 750 04 11
600 x 580 mm



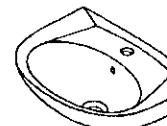
IDO 372
RSK 750 06 33
500 x 380 mm



IDO 170-7
RSK 750 04 17
695 x 495 mm



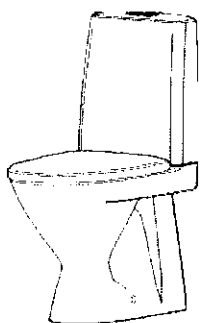
IDO 370
RSK 750 06 31
650 x 510 mm



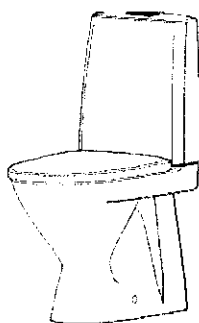
IDO 371
RSK 750 06 32
560 x 450 mm

IDO Seven D WC

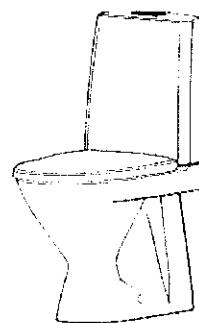
Drift- och skötselinstruktion



- 37210-01 Rsk 7789135
- 39210-01 Rsk 7789136



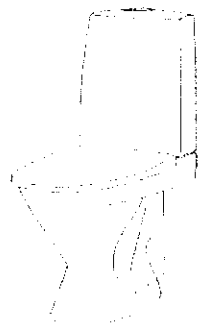
- 37310-01 Rsk 7789137
- 39310-01 Rsk 7789138



- 37211-01 Rsk 7789140
- 39211-01 Rsk 7789141



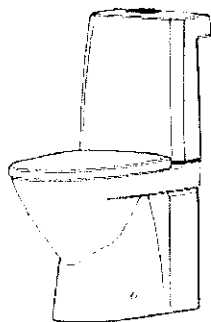
- 37212-01 Rsk 7789218
- 39212-01 Rsk 7789219



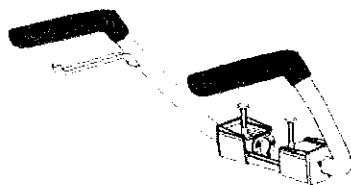
- 37213-01 Rsk 7789220
- 39213-01 Rsk 7789221



- 37413-01 Rsk 7789156
- 37513-01 Rsk 7789157



- 36214-01 Rsk 7789139



- 61112-00 Rsk 7972781
Armstöd med pappershållare

SKÖTSELRÅD FÖR SANITETSPORSLIN.

Vad är sanitetsporslin.

IDO har över 100 års erfarenhet av porslinstillverkning. Vid tillverkningen beaktas både kunden och miljön.

Sanitetsporslin tillverkas av naturmaterial: lera, kaolin, fältspat och kvarts. Produkterna bränns i en temperatur på över 1200° C. Denna höga bränntemperatur resulterar i ett tätsintrat porslin med en glatt och hygienisk yta.

Skötselråd

Den hårda och glatta ytan är lätt att hålla ren. Vi rekommenderar att man regelbundet rengör WC:n med borste. För rengöring rekommenderas vanliga rengöringsmedel med ett pH-värde under 10.

Om smuts fastnat på skålens väggar bör skålen rengöras omedelbart. WC-rengöringsmedel eller universalrengöringsmedel rekommenderas. Vid vattenlåsets, synliga eller osynliga ytor fastnar organiska ämnen, som ökar bakteriernas tillväxt. Därför är det skäl att regelbundet rengöra vattenlåset med bakteriedödande WC-rengöringsmedel i enlighet med tillverkarens anvisningar.

Efter spolningen sker vanligtvis en kort efterrinning längs WC-stolens bakvägg. För att undvika att vattnets mineraler fastnar på skålens innerväggar rekommenderas ett surt rengöringsmedel (pH-värde 1-3). Om WC:n läcker kontinuerligt är det skäl att anlita en yrkeskunnig VVS-installatör.

Om porslinsytan är kraftigt nedsmutsad och vanliga sanitetsrengöringsmedel inte ger önskat resultat rekommenderas rengöring med ättiks- eller citronsyralösning.

Då man använder dessa medel bör följande beaktas:

- Lösningen bör vara utspädd med vatten (i WC-stolens vattenlås kan lösningen vara något starkare, vattenlåsets vattenvolym är 1,5-2,0 l beroende på modell).
- Lösningen får inte torka på porslinsytan utan då medlet satts på, skall man omedelbart skura ytan och sedan skölja.
- Lösningen får inte komma i kontakt med plast- eller andra icke porslinsytor.

Vilka ämnen tål inte sanitetsporslinsytorna?

Man bör inte använda rengöringsmedel som innehåller skurpulver, stålull ej heller grov skurdruk som innehåller keramiska slitpartiklar. Ämnen som innehåller lut (natriumhydroxid) eller hypoklorider (klorbaserade rengöringsmedel) och vars pH-värde överskrider 10 (starkt alkaliska) rekommenderas inte. Starkt syrahaltiga ämnen såsom salt- och svavelsyra får inte användas. Starkt alkaliska, lutbaserade propplösande ämnen får inte heller användas. Dessa ämnen belastar miljön märkbart. Man får inte heller hålla starka kemikalier, lösningsmedel, andra gifter eller färger i WC-skålen då de kan skada WC-ytan och även omgivningen.

Vi rekommenderar ej att rengöringsmedel och andra kemikalier doseras i spolcisternen då dessa kan skada plastdelarna.

I hus som står ouppvärmda vintertid bör WC-stolens spolcistern tömmas och torkas torr. Håll 3 - 4 dl frostskyddsmedel i vattenlåset.

Täck vattenlåset med matolja eller plastfolie för att förhindra avdunstning.

SKÖTSELRÅD FÖR SANITETSPORSLIN MED SIFLON-YTA.

Skötselråd för Siflon-yta

Borsta WC-skålen regelbundet lätt med en mjuk WC-borste. Rengöringsmedel är inte nödvändiga för rengöringen av wc-skålens ytor.

Desinficering

Om du vill desinficera ytorna, använd inte starkt alkaliska rengöringsmedel med ett pH-värde över 10. Sprid rengöringsmedlet på ytorna, under spolkanten, i vattenlåset och låt medlet verka i några minuter. Borsta därefter ytorna lätt innan medlet har hunnit torka fast på ytan. Skölj därefter skålen. Om det ännu finns rengöringsmedel på ytan bör man fukta, borsta och skölja en gång till, tills ytan är fri från tvättmedel.

För att rengöra WC-skålens yttre ytor kan du använda mjuka putsdukar och svaga rengöringsmedel.

Vad får du inte använda på en Siflon-behandlad yta?

En Siflon-behandlad WC-skål får inte rengöras med ämnen vars pH-värde överskrider 10 (starkt alkaliska), eller med medel som innehåller lut, hypoklorider (klorbaserade reningsmedel) eller lutbaserade propplösande ämnen. Dessa ämnen belastar också miljön märkbart.

Håll ej starka kemikalier, lösningsmedel, andra gifter eller färger, i WC-skålen då de kan skada Siflon-ytan och även omgivningen.

Siflon-ytan får inte heller rengöras med skurdruk som innehåller slipande ingredienser eller rengöringsmedel som innehåller tex. talk.

Vid användande av dessa förbjudna ämnen gäller ej Siflons garanti.

Rengöringsmedel

För WC-skålens insidor lämpar sig:

- WC Duck Active-FOAM
- WC Duck Active-TABS
- WC Duck WC-rengöringsmedel
- Domestos WC-rengöringsmedel Ocean Fresh eller Lemon Fresh

För WC-skålens utsidor lämpar sig:

- TOLU GEEL
- Ajax Badrumsspray
- Domestos Hygieniska rengöringsdukar
- Cif Badrumsspray

BRUK

Seven D WC är ekonomisk och miljövänlig. WC-stolen har 2 spolalternativ. Stor spolning fungerar med ca. 4 liter och liten spolning med ca. 2,5 liter. Spolning med 4 liter är godkänd för bostadsbruk.

Om WC-stolen används i offentliga sanitetsutrymmen, bör den stora spolningen ställas in på 6 liter.

Seven D WC:n är vid leverans inställd för 4 och 2,5 liters spolvattenmängder.

SERVICE

Demontering av spolknapp och kåpa

Slut vattenavstängningsventilen. Demontera komplett spolknapp och kåpa enligt bilderna 1 - 6.

Montering av spolknapp och kåpa

Montering av cisternkåpa och tryckknapp sker i omvänd ordning.

OBS! Spänn blåa bulten i bild 3 endast så mycket att tryckknappen och kransen hålls på plats. Ifall bulten spänns för mycket kan spolventilen börja läcka (Kontrollera!) och bulten bör då öppnas litet.

Justering av spolvattenmängd

Före justering av spolvattenmängd bör spolknapp och cisternkåpa demonteras enligt anvisning (bilderna 1 - 6).

Liten spolning

Lösgör bryggan med bräddavlopp enligt bild 7 och 8. Justera spolmängden genom att justera flottören neråt för större spolvattenmängd och uppåt för mindre. Se bild 10.

Översta läget motsvarar 2,5 liter och följande lägen 3, 4 och 5 liter.

Stor spolning

För justering av stora spolvattenmängden, demontera stativet genom att vrida detta medsols och sedan lyfta rakt upp, enligt bild 9. Justera spolvattenmängden genom att skjuta yttre flottören nedåt för större spolvattenmängd och uppåt för mindre. Se bild 10. Spolvolyten kan ställas in efter markeringar på flottörstången.

Spolvattenmängden är justerbar mellan 3 och 8 liter.

Byte av bottenventiltätning

Bilden 11.

Demontering av påfyllningsventil

Bilder 12-14.

MONTERING AV WC

Vid montering av WC-stolen bör installationsbestämmelser för våtrummens golv- och väggenomföringar iakttas. Därtill rekommenderas att en VVS-yrkesinstallatör anlitas.

WC-stolens montering på golv: rekommendationer

Vattenanslutning

WC-stolen är kopplad för anslutning på höger sida. Stolen kan också anslutas på vänster sida.

För att byta vattenanslutning från höger till vänster, gör så här:

Montera bort cisternkåpan enligt bilderna 1-6. Drag ner avstängningsventilen från sitt transportläge och drag slangen ut från skåran. Därefter flytta den till vänster sida och montera i skåran. Montera på kåpan igen.

Fastsättning med skruvar

Fastsättning med skruvar är ett traditionellt sätt att montera WC-stolen. Genom en omsorgsfull montering är det också med denna fastsättningsmetod möjligt att eliminera fuktrisker, t.ex. i badrum där man ofta tvättar golvet.

Gör så här:

Lyft WC-stolen på sin rätta plats. Sätt fästholkarna i hålen på WC-foten och märk upp platsen för skruvhålen i golvet med en blyertspenna. Håll pennen i så upprätt ställning som holken tillåter. Lyft bort WC-stolen och borra upp skruvhålen med 8 mm borr till djupet 60 mm i en ca. 25-30 graders vinkel från lodlinjen. Se bilderna 15-16.

Rengör hålen och fyll dem med elastisk mögelresistent silikonmassa. Pressa därefter skruvpropparna in i hålen och jämna ut massan runt proppens fläns. Lyft WC-stolen på sin plats. Skruvholkarna tätas också med silikonmassa, monteras och skruvarna skruvas fast. Tryck in täckpropparna så de tätar mot porslinsytan. Se bilderna 17 och 18.

Foga runt foten på WC-stolen med elastisk mögelresistent silikonmassa, som hindrar vatten och smuts att tränga in under foten i golvkonstruktionen. Jämna ut massan kring foten och avlägsna överflödig massa med en rektangulär gummspatel. Se bild 19.

Fastsättning med elastisk limmassa

WC-stolen kan fästas med elastisk limmassa, t.ex. SikaBond-T2 eller motsvarande om golvet är belagt med kakel. Denna fastsättningsmetod rekommenderas ej om golvet är lagt med plastmatta.

Gör så här:

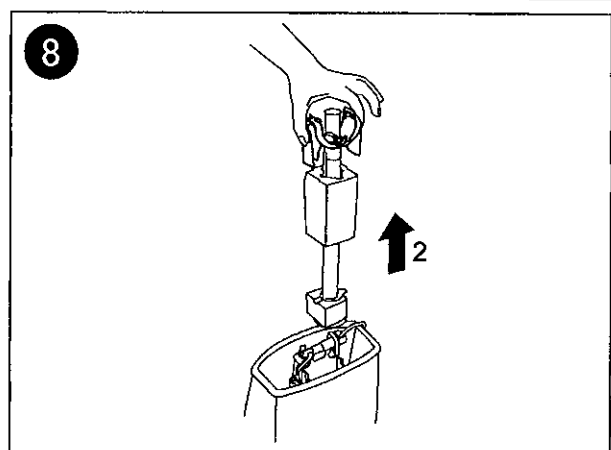
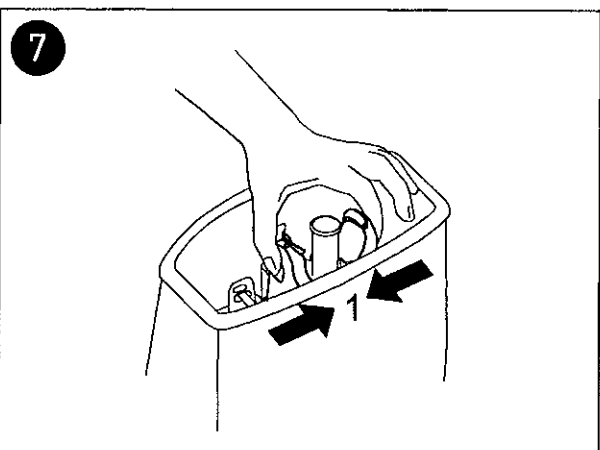
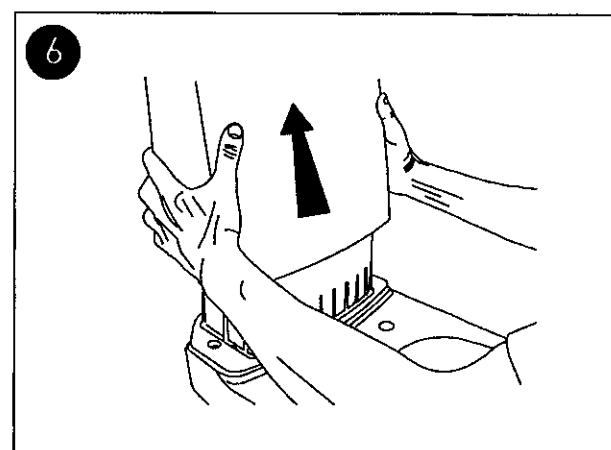
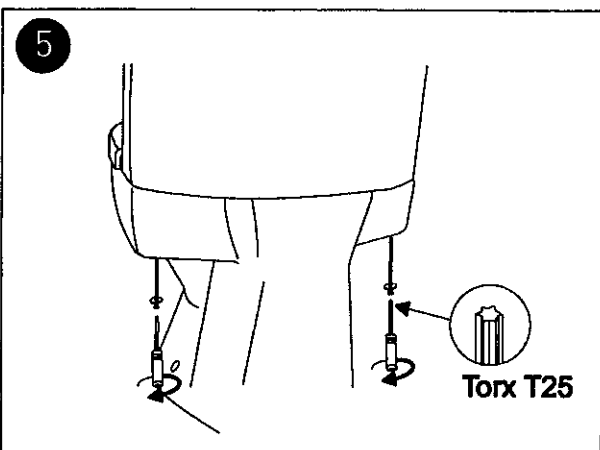
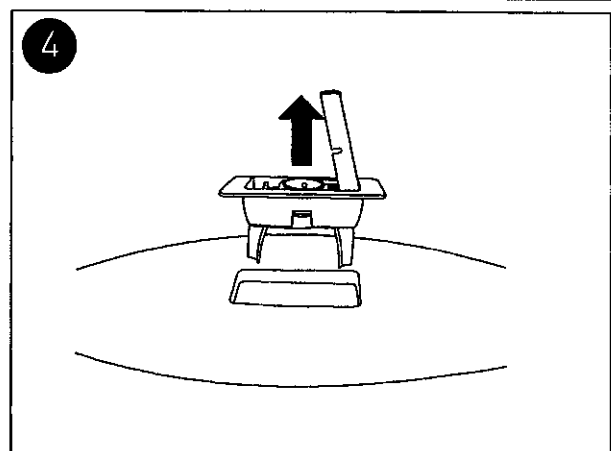
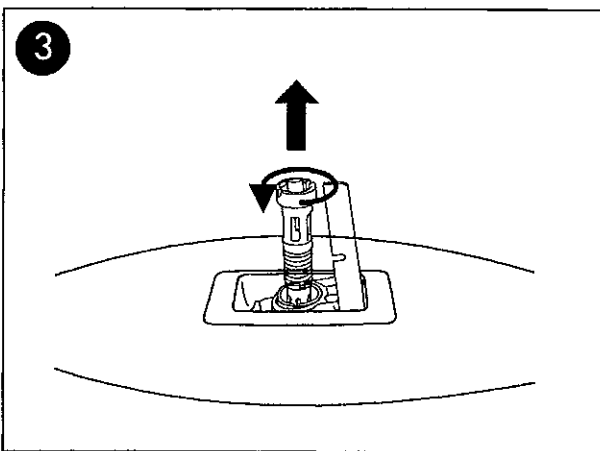
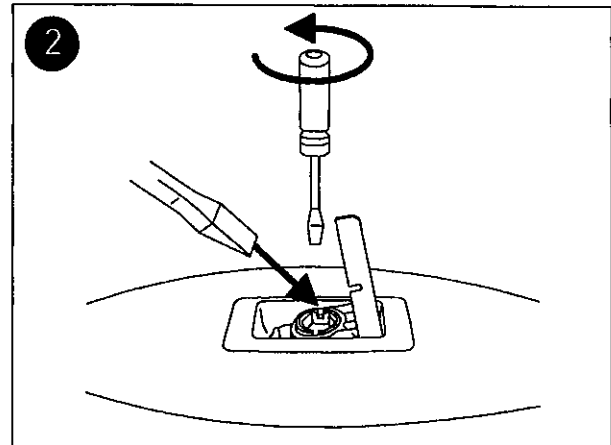
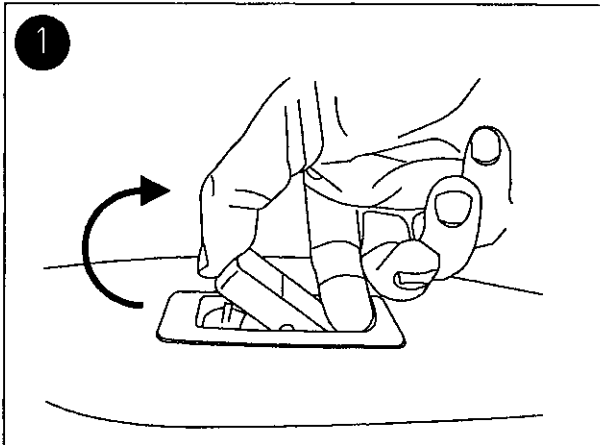
En säker limning kräver rengjorda kontaktytor. Placera WC-stolen på sin rätta plats. Märk ut fotens plats med en blyertspenna. Lyft bort WC-stolen och applicera fogmassa under foten. Lyft WC-stolen på sin plats och tryck ner den. Stryk bort överflödig massa och foga runt foten med mögelresistent silikon. Avlägsna överflödig silikon. Se bilderna 20-23.

Fastsättning med cement rekommenderas inte.

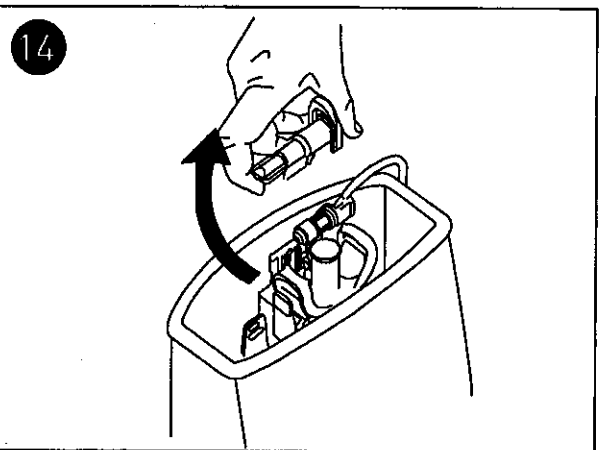
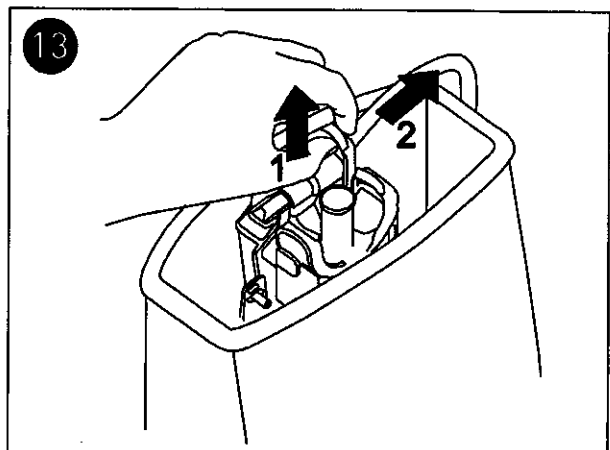
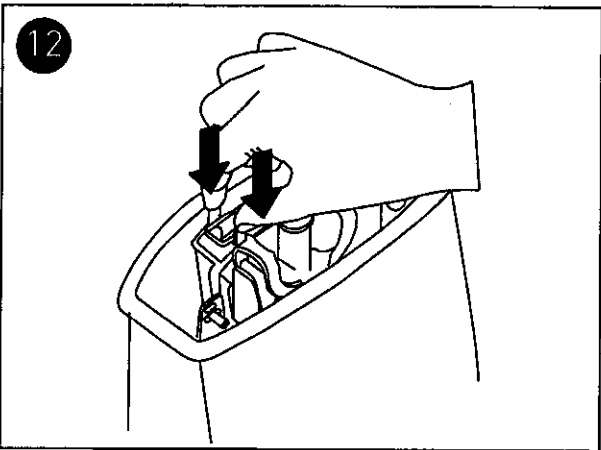
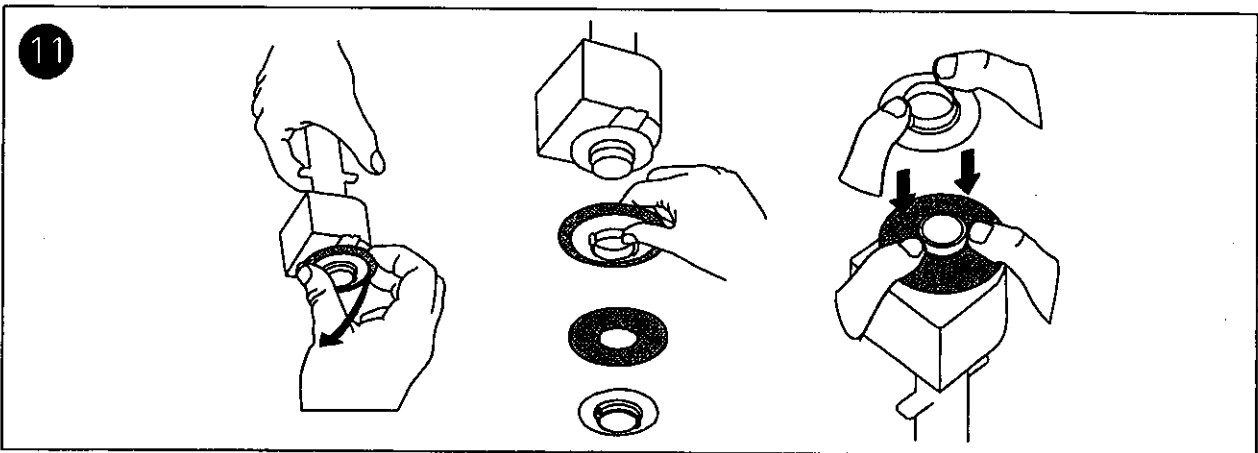
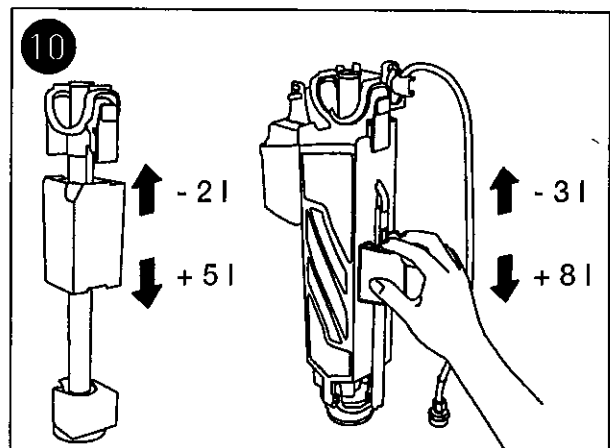
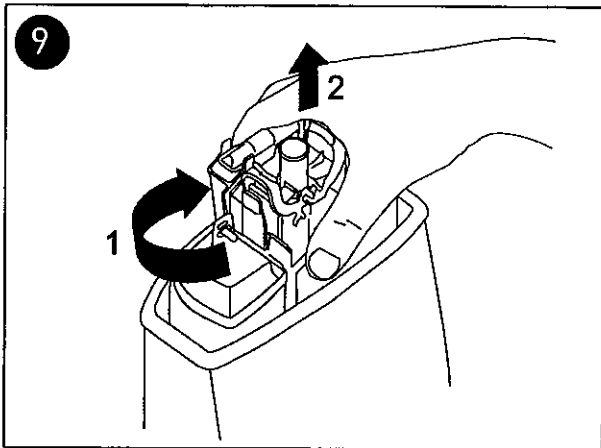
Golvgenomföring

Vid golvgenomföring beaktas respektive länders bestämmelser för våtutrymmets golv- och väggenomföringar.

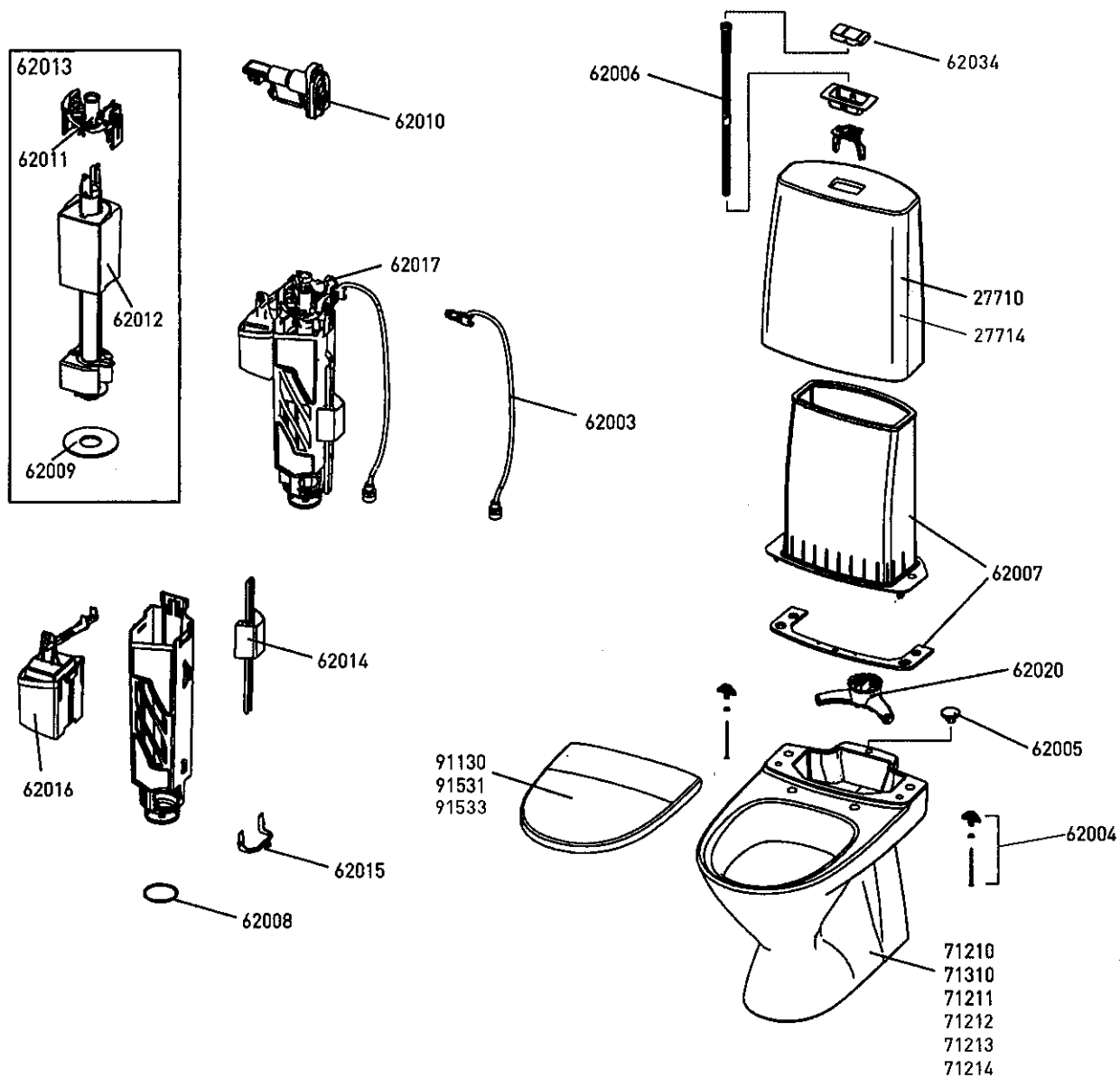
Service



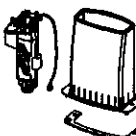
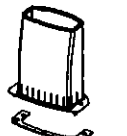

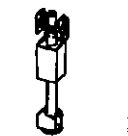
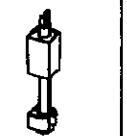

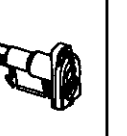


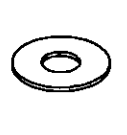


Service



IDO Seven D Reservdelar



Självetjäningsförpackningar

							
62001-00-001	62007-00-001	62002-00-001	62013-00-001	62012-00-001	62017-00-001	62010-00-001	62011-00-001
							
62004-00-001	62009-00-001	62030-00-001 62030-01-001	62034-00-001 62034-01-001				

Reservdelar Seven D WC

IDO	RSK	Benämning
62001-00		Cistern+ventil
62002-00	7906382	Tätning innercistern/skål
62004-00	7906383	Cisternfastsättning 2.pack
62030-00	7906397	Spolknappsats krom
62030-01	7906398	Spolknappsats vit
62034-00	7906400	Vippknappsats krom
62034-01	7906399	Vippknappsats vit
62007-00	7789155	Innecistern m tätning
62009-00	7906387	Packning till bottenventil
62010-00	7906388	Inloppsventil komplett
62011-00	7906389	Brygga komplett
62012-00	7906390	Bräddavloppsrör komplett
62013-00	7906391	Utloppsventil komplett
62017-00	7906395	Ventil komplett
62003-00	7907935	Inloppsrör komplett
62005-00	7906384	Tätning skål
62006-00	7906385	Lockskruv
62008-00	7906386	Packning ventilsåte
62016-00	7906394	Flottörventil
62014-00	7906392	Flottör stor spolning
62015-00	7906393	Spärrhake
62020-00	7906396	Spolrör
27710-999		Cistern 10,11,12,13
27714-999		Cistern 14 Image
7121001001		WC skål -10 med hål
7121101001		WC skål -11 universal
7121201001		WC skål -12 med hål
7121301001		WC skål -13 med hål
7121401001		WC skål -14 Image
91130-01	7904403	Sits mjuk plast
91531-01	7904404	Sits hård plast quick release
91531-31	7904406	Sits hård plast svart
91533-01	7904405	Sits hård plast Slow Close
91533-31	7904407	Sits hård plast Slow Close Svart

Garanti

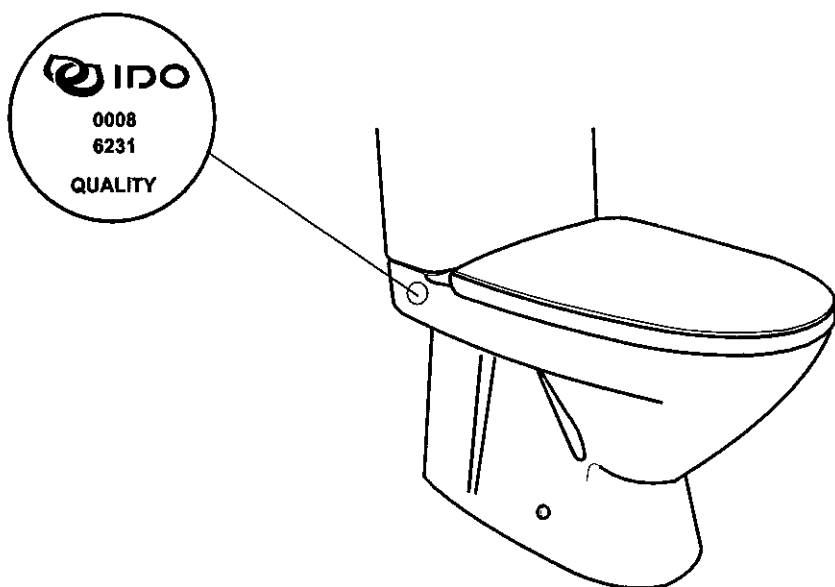
Garanti

Produkten har garanti. Den är inskriven i IDO Badrum AB:s (SE), IDO Badrum Oy Ab:s (FIN) vid försäljningstillfället gällande tryckta prislista.

Direktiv vid reklamation

Produkten är tillverkad enligt stränga kvalitetsnormer. Om produkten trots det är felaktig, ber vi er i första hand kontakta den återförsäljare som sålt produkten.

Reklamationshanteringen underlättas genom att uppge produktnummer och inköpsdatum t.ex. från fakturan. Ange också sifferserierna på kvalitetsmärket som finns på WC-stolens högra sida.





Skötsel­anvisningar

Badkar

Om du rengör ditt badkar efter varje användning bildas inte smuts och kalkavlagringar så lätt. Använd ett mildt och skonsamt rengöringsmedel, t ex ett handdiskmedel, en mjuk panelborste eller svamp och skölj av med handduschen. Använd aldrig slipande rengöringsmedel, stålull eller svampar med slipeffekt. Om du vill tvätta eller blötlägga kläder i badkaret ska du använda ett mildt fintvättmedel, gärna flytande. Starkare tvätt- eller blötläggingsmedel kan skada emaljen. Eventuella missfärgningar tas bort med citron- eller vinsyra som finns på Apoteket. Ta lite på en fuktig trasa och gnid på fläcken. Skölj noga. Har du kalkhaltigt vatten som ger kalkfläckar tar du enklast och skonsammast bort dem med hushållsättika som gnids på med fuktig trasa och sköljs bort.

Badrumsmöbler

För badrumsmöbler gäller främst regeln: låt inte vatten bli kvar på ytorna. Torka bort stillastående vatten. Ett mildt rengöringsmedel och mjuk trasa räcker vid rengöring. Undvik att placera möbler direkt intill badkar eller dusch utan ordentlig duschavskärmning.

Blandare

Förkromade ytor rengörs regelbundet och lättast med flytande rengöringsmedel eller tvällösning. Den lackerade (färgade) ytan bevaras bäst genom regelbunden rengöring med en mjuk trasa. För att avlägsna kalkfläckar, använd utspädd hushållsättika och skölj med vatten. Vid skötsel av förgyllda ytor gäller samma förfarande. Om de förgyllda ytorna är kraftigt nedsmutsade använder du ett guldrengöringsmedel. Använd aldrig skurmedel, stålull eller rengöringsmedel som är kalklösande, sura eller alkoholhaltiga.

Dusch

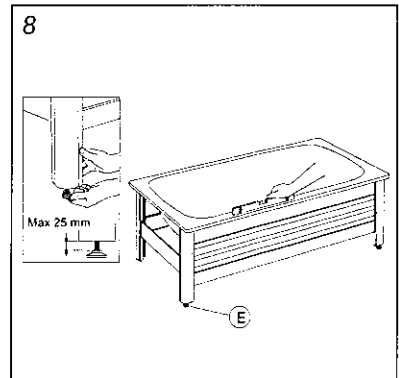
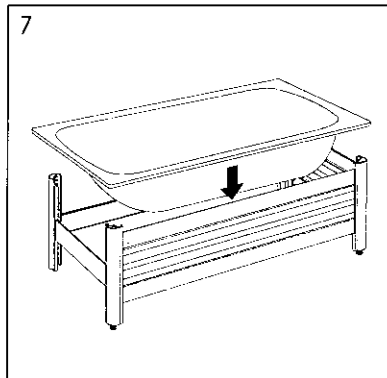
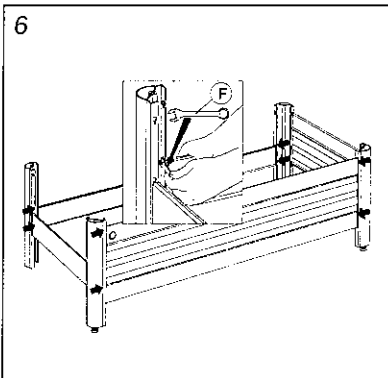
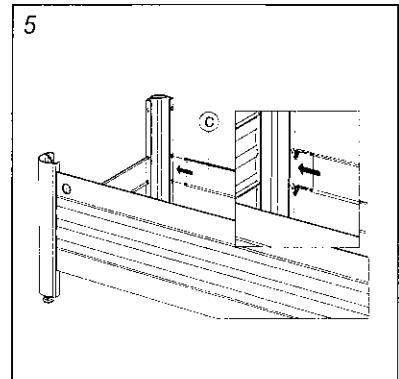
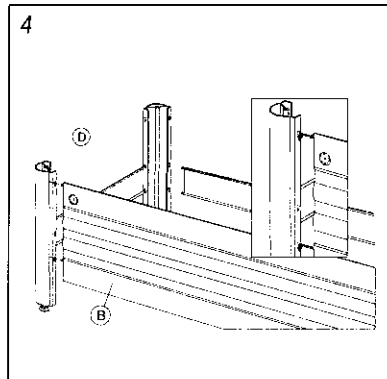
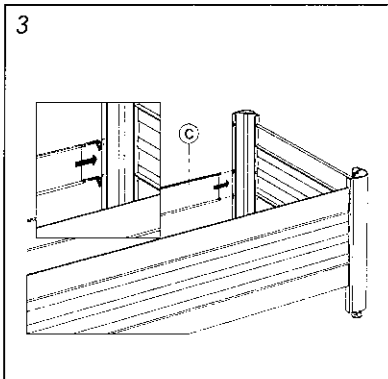
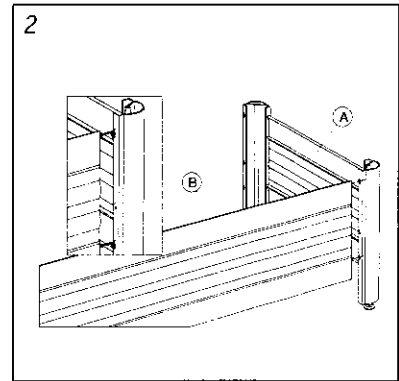
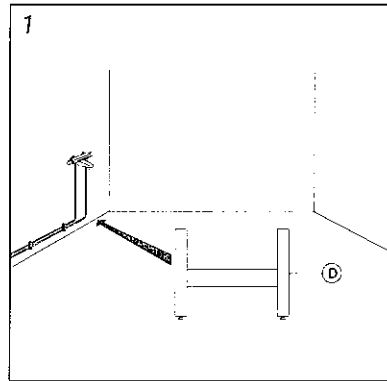
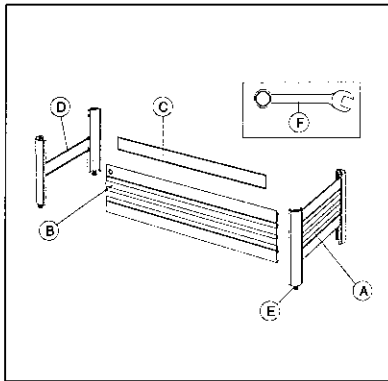
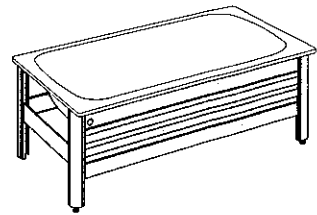
För att en dusch ska hålla sig fräsch är det viktigt med regelbunden rengöring. För att undvika kalkavlagringar på glasväggarnas insida, torka av med gummiskrapa eller trasa efter varje användning. För noggrannare rengöring, använd ett mildt rengöringsmedel, t ex flytande diskmedel eller något av de specialrengöringsmedel för dusch som finns i handeln. Glasväggarna rengörs med vanlig fönsterputs. Använd aldrig medel med slipande funktion. Aceton, sura eller alkoholhaltiga rengöringsmedel kan också skada glaset. För att göra det lite enklare att hålla rent kan glasytorna behandlas med ett specialmedel som sluter ytporerna och ger en smutsavstötande yta. Detta medel samt ett speciellt rengöringsmedel för duschar finns i vårt sortiment och kan köpas hos våra återförsäljare.

Sanitetsporslin

Tätsintrat sanitetsporslin är ett av de mest lättskötta material som finns, men det finns sånt som är värt att tänka på. Använd aldrig slipande rengöringsmedel. Det skadar glasyren i längden. Missfärgningar tar du lämpligast bort med citron- eller vinsyra som finns att köpa på Apoteket. Gnid med en fuktig trasa och skölj noga. Kalkfläckar tar du bort med vanlig hushållsättika. Värmer du ättikan fungerar den ännu bättre. Rengör du porslinet ofta får smuts och kalk svårare att bita sig fast. Väljer du porslin med en yta behandlad med Ceramicplus blir det ännu enklare att hålla rent.

Sanitetsporslin med Ceramicplus

Använd en mjuk svamp eller duk, som inte gör repor. Missfärgningar tar du lämpligast bort med citron- eller vinsyra som finns att köpa på Apoteket. Gnid med en fuktig trasa och skölj noga. Använd aldrig skurmedel, stålull eller rengöringsmedel som är kalklösande, sura eller alkoholhaltiga.



Sverige
 AB Gustavsberg
 Box 400, 134 29 Gustavsberg.
 Tfn 08-570 391 00
 Fax 08-570 320 36

Norge
 Gustavsberg
 Postboks 13, 1471 Skårer.
 Tlf. 67 97 37 00
 Faks 67 97 16 57

Danmark
 Gustavsberg VVS A/S
 Tæbyvej 19-25,
 2610 Rødovre.
 Tlf. 36 70 80 55
 Fax 36 72 08 05

Finland
 Oy Gustavsberg Ab
 Laippatie 14, 00880 Helsinki.
 Puh 09-32 91 88 11
 Fax 09-32 91 88 50

Russia
 Gustavsberg
 Karamyshevskaja emb. 1
 123423 Moscow.
 Phone +7 095 946 2844
 Fax +7 095 946 2834

Ukraine
 Gustavsberg
 M. Raskova Str. 11, 1015
 02002 Kiev.
 Phone +380 44 516 5708
 Fax +380 44 516 8378

Estonia
 Gustavsberg Eesti OÜ
 Mustamäe tee 4-210
 10621 Tallin.
 Phone +372 6 564 038
 Fax +372 6 565 618

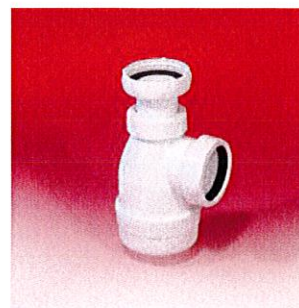
Latvia
 Gustavsberg
 Skolas 21 room 301 a
 LV-1010 Riga.
 Phone +371 7 505999
 Fax +371 7 331 725

Lithuania
 Gustavsberg UAB
 Lukiskiu g. 3-106
 LT-2600 Vilnius.
 Phone +370 2 610 591
 Fax 370 2 227 208

Polska
 Villeroy & Boch Polska Sp.zo.o.
 Uta Migdalowa 4 lok. 54
 02-796 Warszawa.
 Tel (0 22) 645 1722
 Fax (0 22) 645 1721

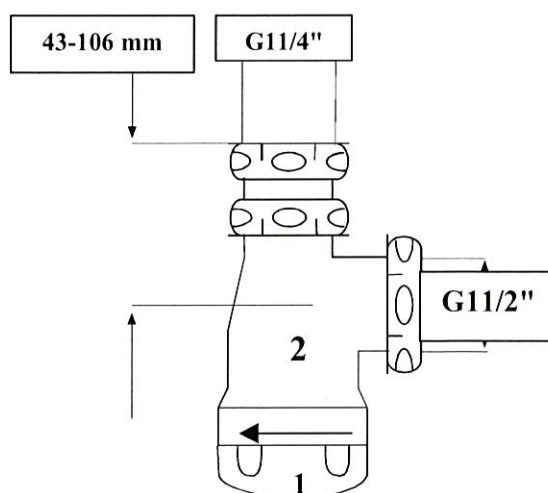
DRIFT- OCH SKÖTSELINSTRUKTIONER

Art.namn:	Vattenlås för bidé och tvättställ
Material:	Polypropen (PP)
RSK.nr	Samtliga med innehållande Purus Pungvattenlås
Temp kont:	Max + 75° C
Temp tillfälligt:	Max + 90° C, motsvarar disk- och tvättmaskin i bostaden
Färg:	Vitt alt. vacuummetalliserat (kromutseende)
Skötsel:	Vattenlåset är delbart för rengöring. Vid rengöring av vattenlåset och utloppsroret användes ett skonsamt icke slipande medel typ diskmedel.



RENSNING: (SKÖTSEL)

1. Skruva bort u-delen (motsols)
Tvätta bort all smuts inv. i u-delen.
2. Rengör överdelen invändigt.
Montera u-delen.



Golvbrunnar av plast - PP och ABS

Modeller:

Oden, Brage, Våge, Våke, Flex, Loke, Freja ROT
Duschbrunn, Miniserie och Spygatter



PURUS golvbrunn Oden, Brage, Våge, Våke, Flex, Loke kan kompletteras med
luktspärr/bakvattenlås NOOD, RSK nr: 713 84 20, 713 84 33

SKÖTSEL

PURUS golvbrunnar har ett lätt urtagbart, delbart vattenlås.
Normalskötsel bör göras minst 2 ggr/året för en god hygien i golvbrunnen.
Vid kraftigare förorenat avloppsvatten bör rengöring ske oftare
Använd svamp eller mjuk borste vid rengöring. Undvik att repa ytan.

Demontering

Ta bort golvsil

Rengör ev. silkorg

Lyft upp vattenlås med lyftbygeln och rengör vattenlåset

(vattenlås Ran i plast och Center i rostfritt stål är delbart för att underlätta rengöring)

Återmontering

Sätt tillbaka vattenlåset, smörj in o-ring med tvållösning för enklare montage

Se till att vattenlåset sitter i sitt bottenläge – fyll på vatten i låset.

Montera ev. silkorg och golvsil.

Teknisk data

Se separat produktblad



2003.08

Vår ständiga produktutveckling kan medföra
ändringar i utförande, design och konstruktion,
vilket vi förbehåller oss rätten till.

Tillverkning har skett i enlighet med
typgodkännandebevis samt enligt
innehåll i gällande katalogblad.

sjöbo bruk

Södergatan 7 275 31 Sjöbo

www.purus.se

info@purus.se

Flik. 3

Blandare och avstängning av vatten

I bostadens badrum och kök finns blandare där varm- och kallvatten blandas i en kran. Vattentrycket i blandarna är begränsat till maximalt 12 liter per minut för att undvika onödig vattenåtgång. I ett flerbostadshus kan det ibland bli långa ledningsdragningar, varför det kan dröja en stund innan vattnet uppnår önskad temperatur. Av säkerhetsskäl har varmvattnet en inställd maxtemperatur.

Rengöring

Förkromade ytor rengörs regelbundet och lättast med flytande rengöringsmedel eller tvållösning. Kalkfläckar kan avlägsnas med utspädd hushållsättika som torkas bort med en fuktig trasa. För att undvika repor på förkromade ytor, använd aldrig skurmedel, stålull eller rengöringsmedel med polerfunktion. Undvik även sura och alkoholhaltiga rengöringsmedel.

Skvallerrör

Från schakten läggs ett "skvallerrör" ut i badrum eller wc. Syftet med röret är att snabbt upptäcka eventuellt läckage i schakten och förhindra omfattande och dyra saneringsarbeten efter läckage. Om det kommer vatten ur skvallerröret måste vattnet i fastigheten omedelbart stängas av.

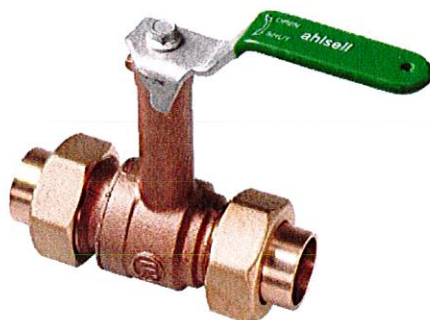
Avstängning av vatten

Om bostaden råkar ut för ett vattenläckage ska du omgående stänga av vattnet, detsamma gäller när arbete utförs på blandare eller andra vattenanslutningar. Huvudavstängningsventiler för hela trapphuset finns på varm- och kallvattenrören i trapphuset. I din bostad finns det även flera avstängningsventiler för vatten, placerade i WC/D/Tv, WC/Bad/Tv och WC/D för inkommande vatten.

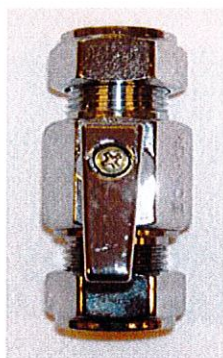
Under garantitiden gör du i första hand en felanmälan till JM Kundservice om du misstänker att det är fel på en blandare eller råkar ut för läckage. Efter garantitidens utgång kontaktar du din styrelse direkt.

VATTEN

Lägenhetsavstängning av kall- och varmvatten sker genom att vrida handtaget på ventilen så att handtaget hamnar tvärs över ventilen, en avstängning per ledning. Avstängningsventiler för vatten till din lägenhet är placerade i installationsutrymme i trapphus.



Underhåll lägenhetsavstängning se princip nedan



Ventilen öppen



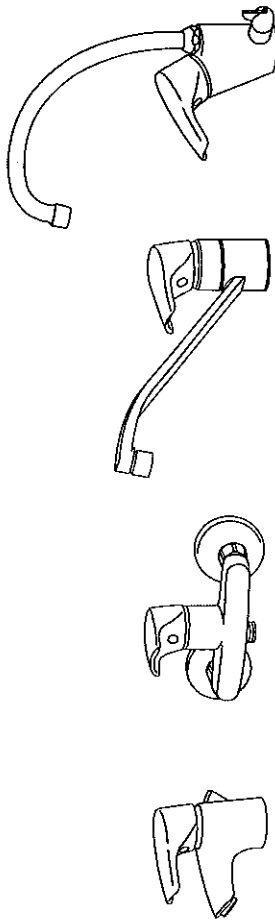
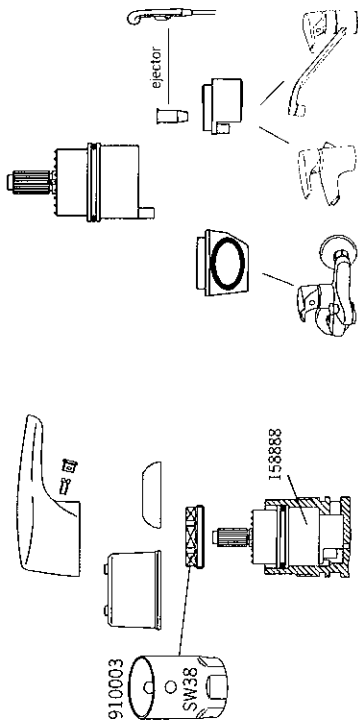
Ventilen stängd

OBS !

För att ventilen ska fungera bra bör vredet motioneras var 6:e månad.

Detta gör man genom att ventilen stängs och öppnas 2-3 gånger i följd

- Ein- und Ausbau der Kartusche • To change the cartridge • Udsikifning af reguleringskassette (unit)
- Montaje del cartucho • Seadeosa vahetus • Säätöosan vaihto • Vervangen van het keramische binnenwerk
- Montage et démontage de la cartouche • Montaggio della cartuccia • Regufésanas mehánisima kasetes maina
- Valdančiosios kasetės pakėitimas • Skifning av kassett • Wymiana modulu sterujacego
- Замена регулировочного блока • Byte av kassett • Výměna kartuše •



Oras Saga

1910F

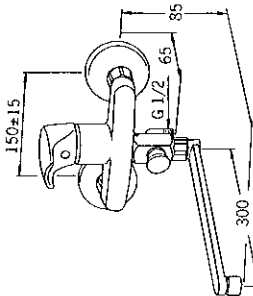
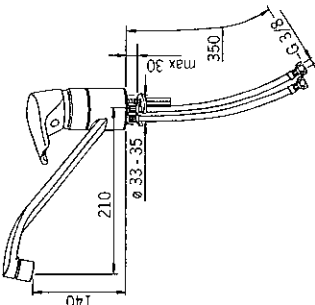
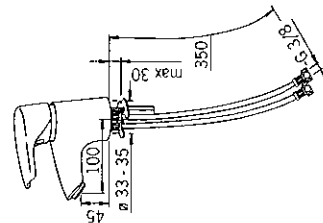
Oras Saga для умывальник

1920F

Oras Saga для кухни

1942Y

Oras Saga для ванны и душа



Installation and Maintenance Guide

Oras Saga



Water Is Worth Loving.

Oras develops, manufactures and markets user-friendly and innovative faucet systems and related valves and modules. The design and technical solutions of our products are driven by user-friendliness. Oras is the Nordic market leader and one of the Europe's largest manufacturers of faucets. The Oras Group has production facilities in Finland, Poland, and Norway. A large and versatile collection and alternatives for different purposes enable you to find the right faucet for every purpose. For the further details please apply to Oras web site at www.oras.com



Det Norske Veritas Certification OY/AB certifies that the Quality Management System of Oras Oy in Rauma Finland, conforms to the ISO 9001:2000 and the Environmental Management System to the ISO 14001:2004 standard. The certificates are valid for development, manufacture, marketing, sales and after sales services of faucets, accessories and valves.



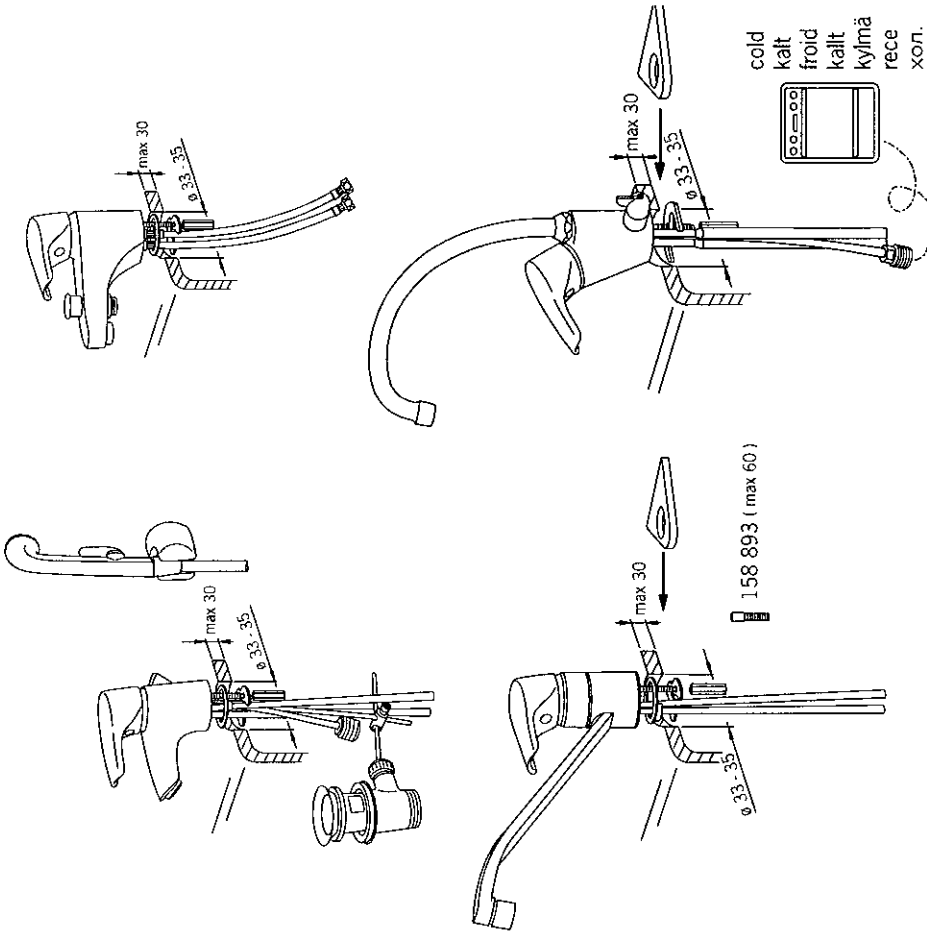
The TÜV CERT Certification Body of TÜV NORD Zertifizierungs- und Umwelttechnik-Gesellschaft mbH certifies that Oras Olesno Sp. z o.o. in Olesno Poland has established and applies Quality System for manufacturing, storage, marketing, sales and after sales services of faucets, valves and accessories. Proof has been provided that the requirements according to ISO 9001:2000 and ISO 14001:2004 are fulfilled.

ORAS LTD
Isometsäntie 2, P.O. Box 40
FI-26101 Rauma
Finland
Puh. +358 (0)2 83 161
Fax +358 (0)2 831 6300
Info.Finland@oras.com

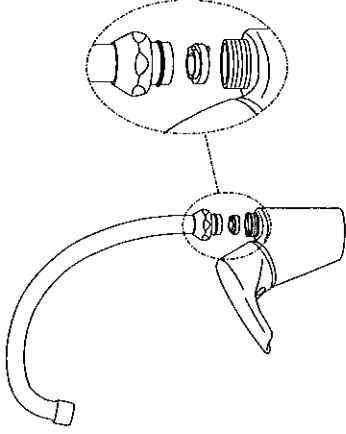


WWW.ORAS.COM

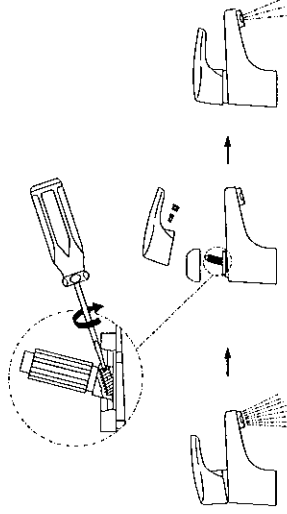
- Montage - Installation - Montaje - Paigaldus - Asennus - Installatie - Installation - Montaggio
- Montáža - Montavimas - Montering - Installacja - Установка - Installacion - Montáž -



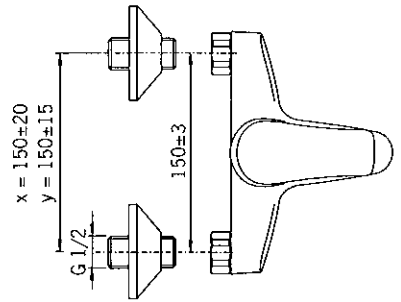
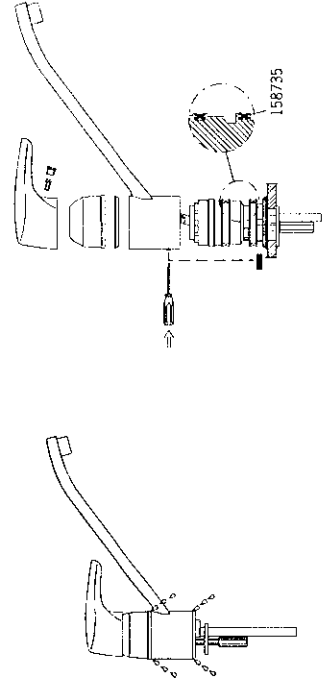
- Montage Auslauf - Spout installation - Montering af tud - Instalación del caño - Jooksturotu paigaldamine
- Jooksuputken asennus - Installatie uitloop - Montage du bec - Montaggio bocca - Iztakas uzstādīšana
- Montering av utloppsppip - Instalacja wylewki - Установка излива - Instalace výtokového ramene •



- Bergenzung der Durchflußmenge - Limiting the flow rate - Begrensning af vandmængden - Vooluhulga piiramine
- Virtaaman rajoitus - Begrenzing van de doorstroomhoeveelheid - Limitation du débit - Limitazione della portata
- Ūdens plūsmas ierobežošana - Vandens srovės reguliavimas - Begrensning av vannmengden
- Ograniczenie wielkości strumienia - Регулирование потока - Flødesbegrænsning - Omezení průtoků •



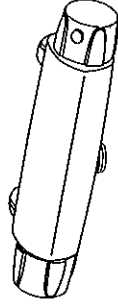
- Austausch der Auslaufdichtungen - Changing the spout's seals - Udskitfning af svingtudens pakninger
- Huultikhendite vahetamine - Tivisteiden vaihto - Lippendichtingen vervangen - Remplacement des joints de bec
- Iztakas un blīvslēgu maiņa - Šnapelio tarpinių pakeitimas - Utbyte av manschettpackningar
- Wymiana uszczeliek wylewki • Замена прокладок сливной трубы или замена сливной трубы •
- Bytting av svingtudens pakninger • Výměna těsnění •



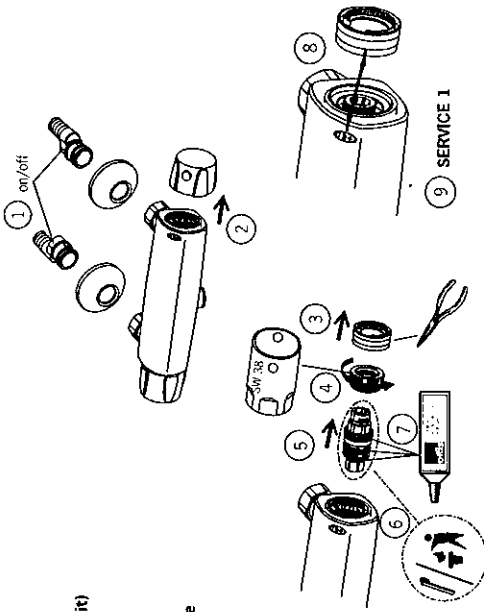


Installation and Maintenance Guide

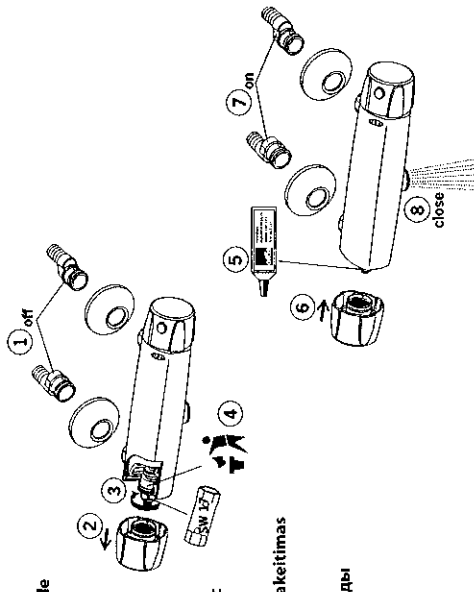
Oras Nova



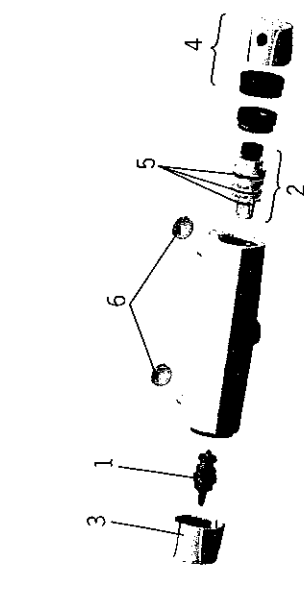
Water Is Worth Loving.



- SERVICE 3**
- Ein- und Ausbau der Kartusche
To change the cartridge
Udskiftning af reguleringskassette (unit)
Montaje del cartucho
Seadeosa vahetus
Säätöosan vaihto
Vervangen van het binnenwerk
Montage et démontage de la cartouche
Montaggio della cartuccia
Temperatūras regulēšanas kasetnes tīrīšana/maina
Valdānējosios kasetēs pakeitimas
Bytning av kassett
Wymiana modułu sterującego
Замена регуляционного блока
Byte av kassett
Výměna kartuše



- SERVICE 4**
- Auswechseln der keramischen Oberteile
Changing the operating valve
Udskiftning af topstykker
Recambio del cartucho del monoblock
Seadeventiili vahetus
Käyttöventtiilin vaihto
Vervangen van de werkingsklep
Changement de la tête céramique
eau chaude ou eau froide du grand bec
Sostituzione dei vitoni in ceramica
Udens plusmas ventīļa maiņa
Vandens srauto reguliavimo ventiliio pakeitimas
Bytning av overdel
Wymiana zaworu regulacyjnego
Замена узла управления потоком воды
Byte av kranöverdel
Výměna pracovního ventilu



- SERVICE 5**
- Ersatzteile
Spare parts
Reservedele
Piezas de recambio
Varuosad
Varaosat
Reserve-onderdelen
Pièces détachées
Pezzi di ricambio
Rezervas daļas
Atsarginīs daļas
Reservdelar
Części zamienne
Запасные части
Reservdelar
Náhradní díly

Dot Nyrski Veritas Certification OY/AB certifies that the Quality Management System of Oras Oy in Rauma Finland, conforms to the ISO 9001:2000 and the Environmental Management System to the ISO 14001:2004 standard. The certificates are valid for development, manufacture, marketing, sales and after sales services of faucets, accessories and valves.



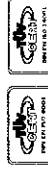
ORAS LTD
Isometsäntie 2, P.O. Box 40
FI-26101 Rauma
Finland
Puh. +358 (0)2 83 161
Fak. +358 (0)2 831 6300
Info.Finland@oras.com



WWW.ORAS.COM

Oras develops, manufactures and markets user-friendly and innovative faucet systems and the related valves and modules. The design and technical solutions of our products are driven by user-friendliness. Oras is the Nordic market leader and one of the Europe's largest manufacturers of faucets. The Oras Group has production facilities in Finland, Poland, and Norway. A large and versatile collection and alternatives for different purposes enable you to find the right faucet for every purpose. For the further details please apply to Oras web site at www.oras.com

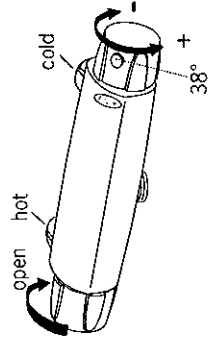
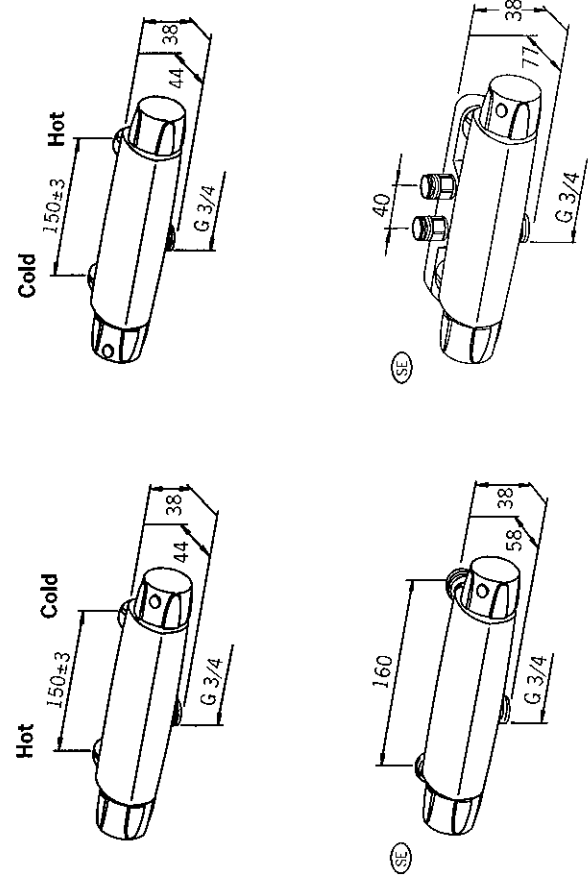
The TÜV CERT Certification Body of TÜV NORD Zertifizierungs- und Umweltgütaeher Gesellschaft mbH certifies that Oras Olesno Sp. z o.o. in Olesno Poland has established and applies Quality and Environmental Management System for manufacture, storage, marketing, sales and after sales services of faucets, valves and accessories. The requirements according to ISO 9001:2000 and ISO 14001:2004 are fulfilled.



• Technische Daten • Technical data • Datos técnicos • Tehnised andmed • Tekniset tiedot
 • Technische gegevens • Données techniques • Dati tecnici • Tehniskie dati • Techniniai duomenys
 • Tekniske data • Dane techniczne • Технические данные • Tehniska data • Technická data •

DE	Arbeitsdruck	Durchfluß bei 300 kPa	Druckverlust	Geräuschklasse	max. Wassertemperatur
ES	Presión de servicio	Flujo a 300 kPa	Perda de presión	Clase de ruido	Water temperature
FR	Pression de service	Vitesse nominale à 300 kPa	Chute de pression	Stoiklasse	Varmuustemperatuur
IT	Pressione di esercizio	Capacità standard a 300 kPa	Perdite di carico	Classe de ruido	Temperatuur maks. de agua
UK	Робочий тиск	Витрата при 300 кПа	Втрати навантаження	Рівень шуму	Yle temperatuur
PL	Pracowny tisk	Przepływ wody dla 300 kPa	Strata ciśnienia	Trida hlukovosti	Käytöveden lämpötilä
DE	100 - 1000 kPa	0.33 l/s	250 kPa (0.3 l/s)	I (ISO 3822)	max. +80°C
ES	100 - 1000 kPa	0.27 l/s	165 kPa (0.2 l/s)	I (ISO 3822)	max. +80°C
FR	100 - 1000 kPa	0.28 l/s	150 kPa (0.2 l/s)	I (ISO 3822)	max. +80°C

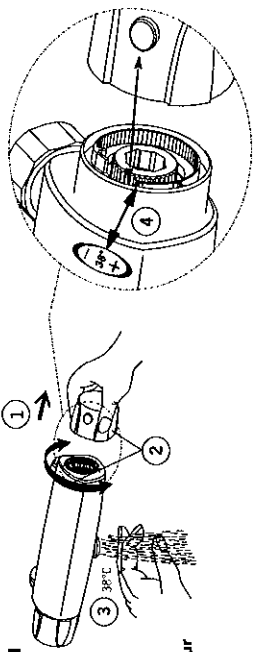
• Montage • Installation • Montaje • Paigaldus • Asennus • Installatie • Installation • Montaggio
 • Montáž • Maištytuvo • Montering • Instalacja • Установка • Installation • Montáž •



- DE Funktion
- ES Operación
- FR Bétonnement
- UK Beženie
- PL Usługa
- DE Darbības princips
- ES Funcionamiento
- FR Darbības princips
- UK Darbības princips
- PL Funkcja
- DE Funktionsprinzip
- ES Principio de funcionamiento
- FR Funktionsprinzip
- UK Funktionsprinzip
- PL Funkcja

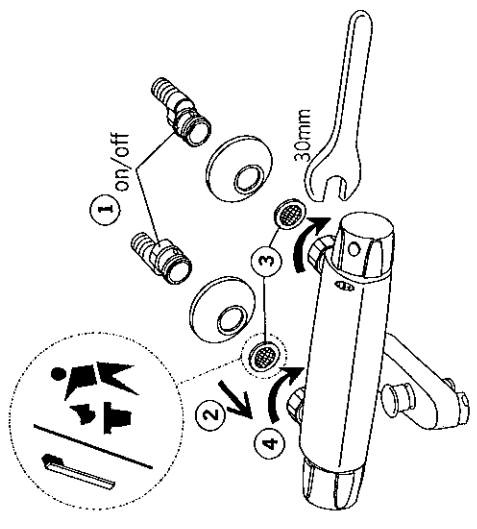
SERVICE 1

- DE Temperatureinstellung am Montageort
- ES Temperature adjustment
- FR Justering af temperatura på installationsstedet
- UK Ajuste de la temperatura en el lugar de montaje
- PL Temperatuuri seadmine vajadusel
- DE Lämpötilan säätö tarvittaessa
- ES Limitation de la température
- FR Regolazione della temperatura sul luogo del montaggio
- DE Temperaturus iestādšana
- ES Temperaturkuros reguliavimas
- FR Justering av temperaturen ved sperkekappens
- DE Регуляція температури
- ES Justering av blandingstemperatur
- FR Regulátor teploty

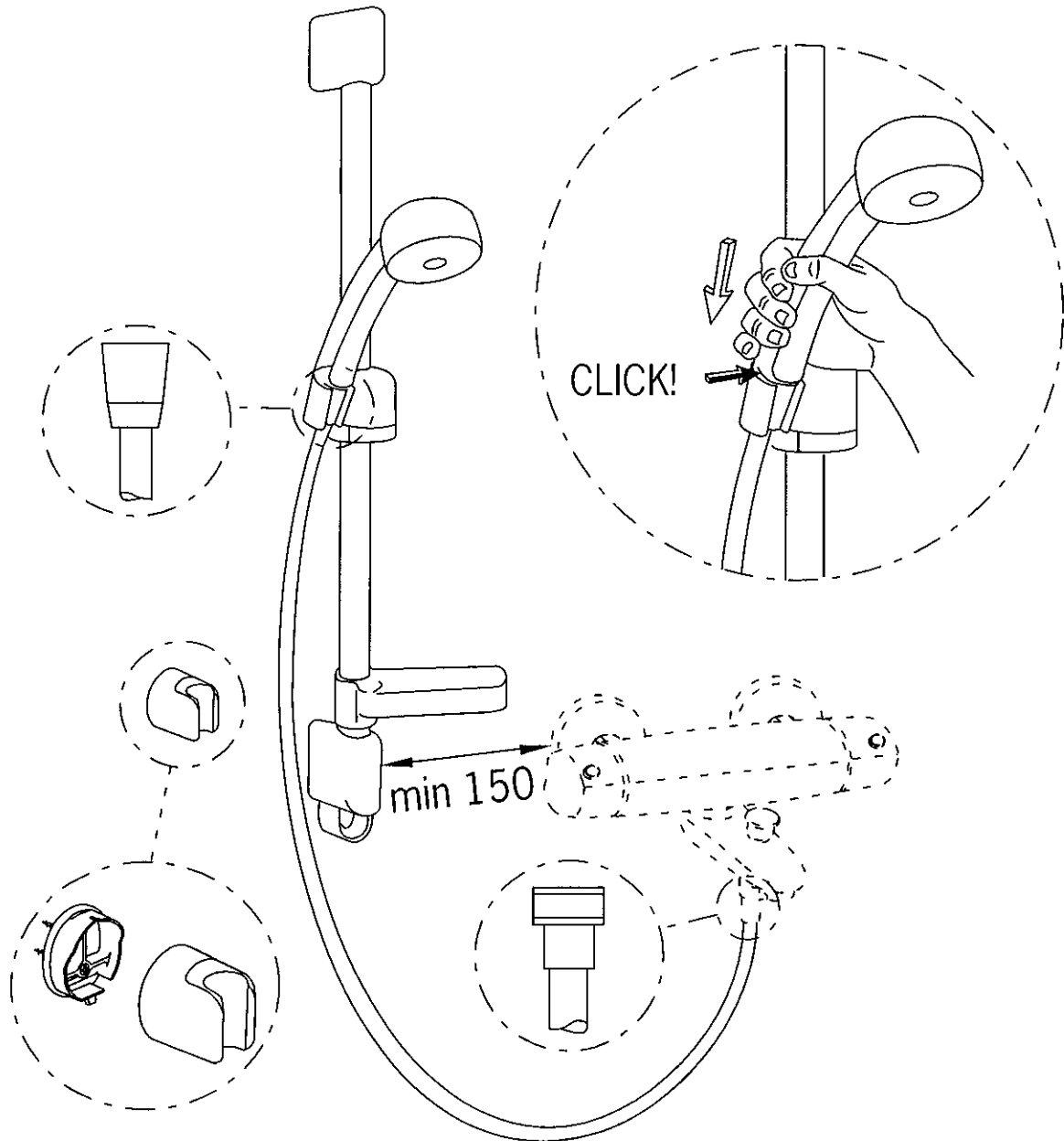


SERVICE 2

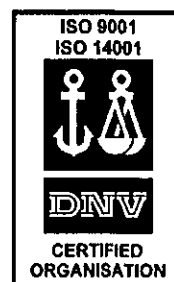
- DE Reinigung/Wechsel der Filter
- ES Cleaning/changing the litter filters
- FR Rensning/udskiftning af filtre
- UK Limpeza/cambio de los filtros
- PL Pręgiściaduri puhastamine/vahetamine
- DE Roskasivõibiden puhdistamine/vahetamine
- ES Reinigen/veranderen van de filters
- FR Nettoyage/changement des filtres
- UK Pulizia/sostituzione dei filtri
- DE Dublu filtru tirsana/maina
- ES Filtrusų valymas ar pakeitimas
- FR Rensning/bytning av filter
- DE Czyszczenie/wymiana filtra
- UK Очистка и замена уплотнительных фильтров
- ES Rengöring/byte av smutsfilter
- FR Čištění/Nýměna filtrů



MAX +65°C

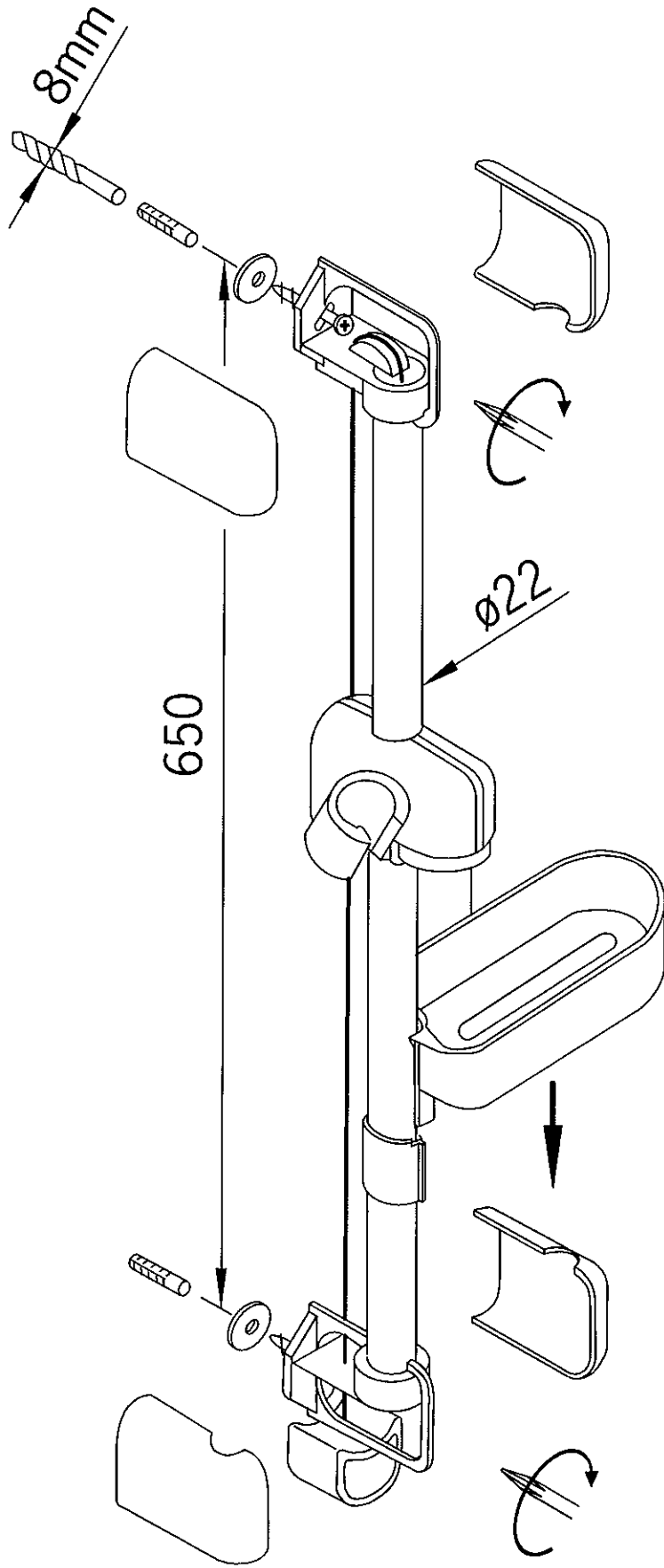


ORAS LTD
Isometsäntie 2
P.O. Box 40
FI-26101 Rauma
Finland
Tel. +358 (0)2 83 161
Fax +358 (0)2 831 6300
Info.Finland@oras.com



945475/06/06

www.oras.com



Flik. 4

Elektricitet och jordfelsbrytare

Varje lägenhet har ett elcentralskåp där all el kommer in i bostaden, från skåpet leds sedan elen ut i din lägenhet.

Huvudsäkring för din lägenhet sitter i ditt elcentralskåp och varje lägenhets elcentralskåp är även avsäkrad i husets centrala elrum. Detta innebär att huvudsäkring i husets elrum i vissa fall kan lösa ut före den enskilda lägenhetens huvudsäkring. För att åter få ström måste båda huvudsäkringarna vara tillslagna.

I bostadens elcentralskåp finns även automatsäkringar, grupperade efter funktion och placering. Observera att automatsäkringarna ersätter den äldre typen av säkringar som skruvades fast. När automatsäkring är tillslagen pekar brytaren uppåt, om säkringen löser ut pekar brytaren neråt. Säkringen behöver inte bytas utan återställs genom att trycka upp brytaren igen. Exakt vart varje säkring är kopplad framgår av ett schema som finns på insidan av luckan till elcentralskåpet. Om en automatsäkring löser ut ska du ta reda på orsaken innan säkringen slås på igen.

Elmätare är placerade i husets el-rum alternativt i respektive våningsplans el-nisch. Kontakta ansvarig i föreningen om du vill läsa av din mätarställning eller få tillträde till husets huvudsäkringar. Din elleverantör fjärravläser din elförbrukning.

Eluttag och belysning

El och belysning i din bostad installeras av en behörig elektriker. Alla rum tänds och släcks med en strömbrytare som sitter på väggen vid eller i rummet. Eluttagen är placerade enligt ritningen som gäller för din bostad. De armaturer som installerats finns angivna i armaturförteckningen i denna flik. Belysningsarmaturer till badrum, kök och klädkammare ingår i din bostad. I övriga rum finns uttag där du själv får sätta upp belysning. Om du har spotlights under skåp, tänk på att inte sätta in en lampa med högre effekt än 10 W eftersom lampan då blir för varm. Det finns flera typer av spotlights som har olika lampor och de byts på olika sätt. När det är dags att byta lampa till spotlight någonstans i bostaden, kontakta din leverantör spotlights för instruktioner om du känner dig osäker.

Strömställare och eluttag bör regelbundet kontrolleras så att dessa är hela. En spräckt strömställare eller ett spräckt eluttag kan betyda direkt livsfara. Alla eluttag är jordade, använd därför alltid godkända jordade elkontakter. Dubbelisolerade apparater, exempelvis elvisp och hårtork, kan även anslutas till jordade uttag. Apparaterna är då märkta med en dubbelkvadrat, ett så kallat FI-märke

De flesta eluttag har enfasanslutning. Till vissa apparater med hög effekt, exempelvis spisen, utnyttjas tre faser.

Elarbeten och säkerhet i hemmet

Elarbeten ska alltid utföras av en auktoriserad elektriker, både ur säkerhets- och försäkringssynpunkt. Tips om elsäkerhet i hemmet finns att hämta hos Elsäkerhetsverket (www.elsakerhetsverket.se).

Under garantitiden gör du i första hand en felanmälan till JM Kundservice om du misstänker att det är något fel på fast armatur eller eluttag. Efter garantitidens utgång kontaktar du en behörig elektriker direkt. Belysning som du installerat ansvarar du själv för.

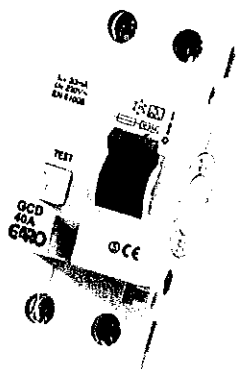
Jordfelsbrytare

I elcentralskåpet finns en jordfelsbrytare som har till uppgift att bryta strömmen om det uppstår ett jordfel i någon elektrisk apparat. Samtliga eluttag, inklusive kyl och frys, är anslutna till jordfelsbrytaren och petsäkra för att öka säkerheten. Använd därför alltid godkända jordade el-kontakter i uttagen.

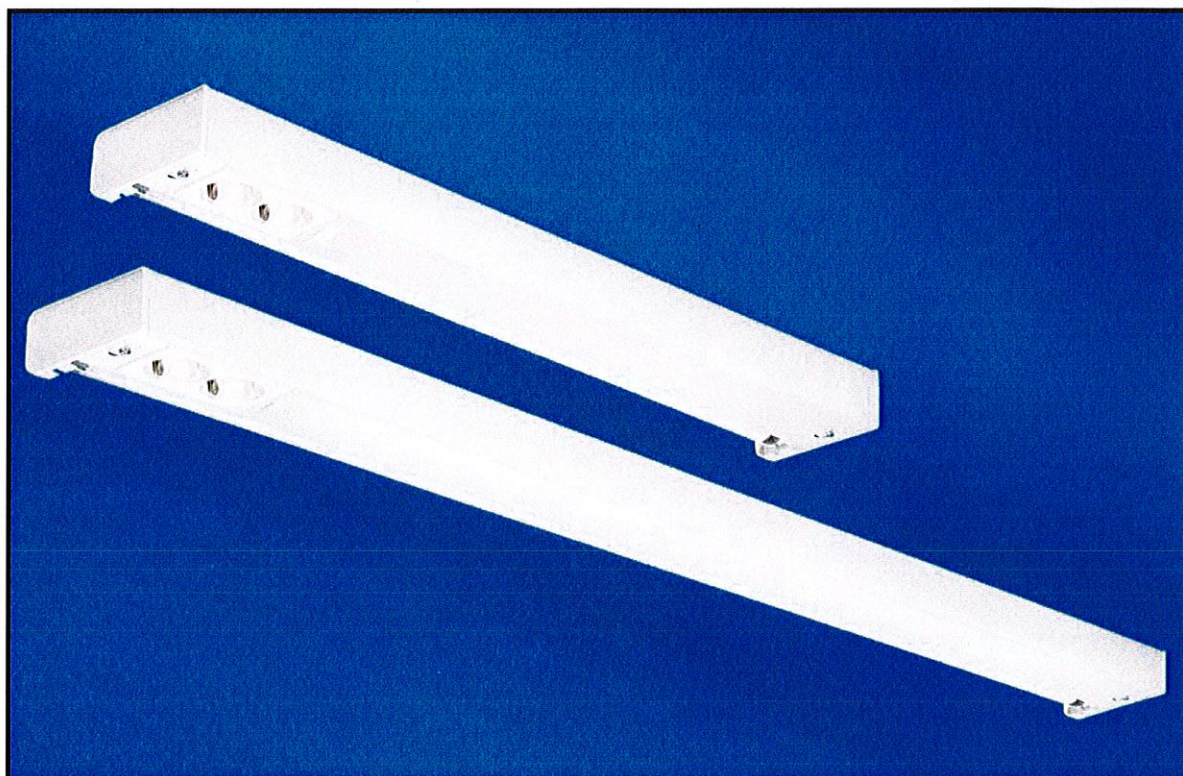
Jordfelsbrytaren har en testknapp som används för att kontrollera om jordfelsbrytaren fungerar som den ska. När knappen trycks in ska jordfelsbrytaren lösa ut. Återställ jordfelsbrytaren igen efter kontrollen. Kontrollen bör göras med högst sex månaders intervall.

Följande åtgärder rekommenderas när jordfelsbrytaren löser ut:

1. Sätt jordfelsbrytaren i "till-läge". Om den inte löser ut igen tyder det på en tillfällig störning som var övergående.
2. Om jordfelsbrytaren löser ut direkt efter tillslaget finns det en felkälla någonstans i bostaden. Slå då av alla automatsäkringar i elcentralskåpet.
3. Sätt jordfelsbrytaren i "till-läge" igen. Om jordfelsbrytaren löser ut innan några automatsäkringar återställts finns felet i elcentralskåpet, kontakta JM Kundservice (under garantitiden) eller en behörig elektriker direkt (efter garantitidens utgång). Annars gå vidare till nästa punkt.
4. Återställ nu en automatsäkring i taget tills jordfelsbrytaren löser ut på nytt. Felet är nu lokaliserat till den säkringsgrupp som återställdes till nätet sist i ordningen.
5. Dra ut alla stickproppsanslutna apparater inklusive alla lampputtagsansluta apparater som hör till denna grupp.
6. Sätt därefter jordfelsbrytaren i "till-läge" igen. Löser jordfelsbrytaren ut omedelbart så finns felet i den fasta elinstallationen. kontakta JM Kundservice (under garantitiden) eller en behörig elektriker direkt (efter garantitidens utgång). Annars gå vidare till nästa punkt.
7. Anslut en apparat i sänder till uttagen tills jordfelsbrytaren på nytt löser ut. Det är sannolikt att den sist anslutna apparaten är felaktig. Låt nu en fackkunnig person undersöka och reparera apparaten.



På bilden till vänster ser du ett exempel på en jordfelsbrytare. Jordfelsbrytaren på bilden är "till" då brytaren pekar uppåt. I fränslaget läge pekar strömbrytaren neråt.

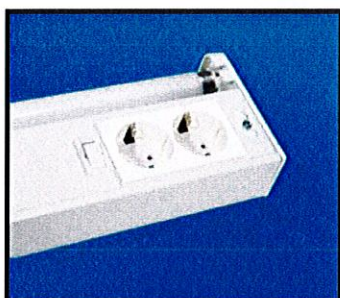


VIKING

Viking är en Svensktillverkad lågbyggd bänkkarmatur - endast 44 mm hög - för montering under skåp. Armaturen har ett vändbart "lock" (ej15W) med 10/16A petsäkert, dubbelt jordat uttag med en vippströmbrytare.

Armaturen är okompenserad och ledningsinföring i båda gavlarna samt i armaturens mitt genom dubbla införingshål.

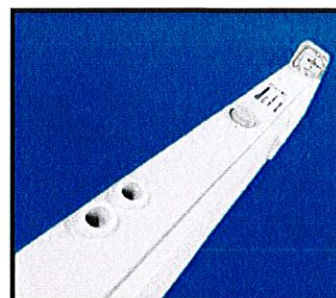
Viking är godkänd för genomgående installationsledning.



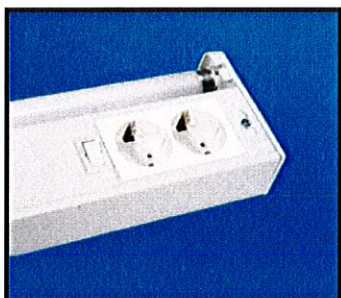
Dubbelt jordat uttag



Vändbart lock (ej 15w)



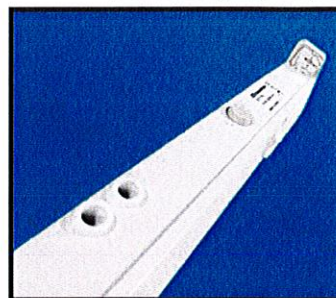
Dubbla införingshål bakåt i mitten



Dubbelt jordat uttag



Vändbart lock (ej 15w)


 Dubbla införingshål
bakåt i mitten

Mått- och viktuppgifter

Effekt	Längd	Bredd	Höjd	Uppfästning c/c	Vikt
15w	467	107	44	350	1,5kg
18w	616	107	44	400	1,8kg
30w	924	107	44	700	2,0kg
36w	1226	107	44	1000	2,4kg
14w	581	107	44	400	1,0kg
28w	1181	107	44	1000	1,9kg

Alla mått angivna i mm.

Rätt till mått- och konstruktionsändringar förbehålles.

Fakta

Armatyr:

Stomme av vit, pulverlackerad stålplåt.
Gavlar av vit ASA-plast

Reflektor/bländskydd:

Anslutning:

I båda gavlarna samt bakåt i armaturen mitt genom dubbla införingshål.

Montage:

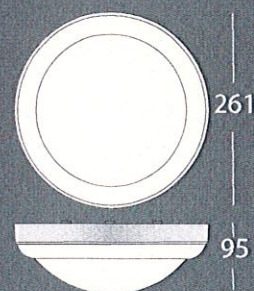
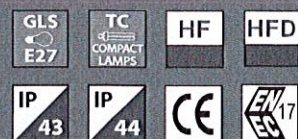
Under skåp.

Övrigt:

Vändbart "lock" (ej 15W) med 10/16A petsäkert, dubbelt jordat uttag på samtliga varianter.
Försedd med vippströmbrytare. Okompenserad.
Godkänd för genomgående installationsledning.

Armatyr:

E70 210 70	VIKING 3131/15 OK D	1x15w T8
E70 210 71	VIKING 3131/18 OK D	1x18w T8
E70 210 72	VIKING 3131/30 OK D	1x30w T8
E70 210 73	VIKING 3131/36 OK D	1x36w T8
E70 210 80	VIKING 3131/14 OK D	1x14w T5
E70 210 81	VIKING 3131/28 OK D	1x28w T5



Astro 260 - universalarmatur som kombinerar klassisk elegans med ett modernt formspråk

Beskrivning

Astro är en robust universalarmatur för allmänbelysning, en idealisk produkt i såväl offentliga som privata miljöer. Armaturstomme i pressgjuten aluminium som leder bort värmen vilket är att föredra jämfört med plastarmaturer, kupa av opal UV-stabiliserad slagttålig polykarbonat.

Användningsområde

Allmänbelysningsarmatur i trapphus, entréer, väntrum, korridorer, förråd, toaletter och badrum.

Bländskydd

Kupa av UV-stabiliserad slagttålig polykarbonat.

Montage

Dikt tak eller vägg. IP43 vid vägg montage och IP44 vid takmontage. Två nyckelhål med c-c 70 mm för fastmontering

Anslutning

Både för utanpåliggande och dold kabel. Astro 260 är komplett med ljuskällor (gäller ej glödlampa) och distanser. Distanserna som medföljer ger en luftspalt mot tak och vägg, vilket hindrar missfärgning. Insticksplint 3x2x2,5 mm² med möjlighet för vidarekoppling.

Övrigt

Astro finns i en version med batteripaket för nödljus med i 1 timmes drift. Fondljustillsats finns som tillbehör till samtliga armaturer i Astrofamiljen. Den utgörs av en distansring av polykarbonat mellan bottenplattan och armaturens stomme, och ger en luminans-utjämnande effekt runt armaturen. Astro finns även för ljusreglering, 1-10V.

Nummer	Typ	Effekt	Socket	Vikt kg
E75 335 55	Astro 260 Vit	TC-DE 18W HF	G24q-2	1,1
E75 335 56	Astro 260 Vit	TC-D 18W	G24d-2	1,3
E75 335 57	Astro 260 Vit	TC-S 2x9W	G23	1,3
E75 335 61	Astro 260 Alu	GLS 60W	E27	1,0
E75 335 62	Astro 260 Alu	TC-D 18W	G24d-2	1,3
E75 335 66	Astro 260 Alu	TC-S 2x9W	G23	1,3
E75 335 67	Astro 260 Vit	GLS 60W	E27	1
E75 349 54	Astro 260 Vit - Nödljus	TC-DE 13W HF	G24q-1	
E75 349 70	Fondljustillsats			

TC-versioner levereras med ljuskälla

Flik. 5

TV, telefon och dator

Det finns ett avtal med Telia om installation av bredband i din bostad. Bredbandsnätet består av en fiberkabel med så kallad Triple Play-funktion som levererar digitaltv, bredbandstelefon och Internetanslutning. Följande ingår:

- Två digitalboxar
- Abonnemang och telefonomvandlare samt telefonfördelare som möjliggör upp till fyra telefoner till samma telefonnummer
- Internetanslutningen med en hastighet på 10 Mbit per sekund och till den ingår antivirusfunktion, brandvägg och 500 MB lagringsutrymme på Telias server. (Önskar du fler än en dator i bostaden behövs en router vilket inte ingår i IT-skåpet. På marknaden finns olika routrar beroende på om du önskar trådlöst eller fast anslutning.)

Allt som ingår i IT-skåpet utom telefonomvandlaren tillhör föreningen och ska alltså vara kvar i lägenheten om du flyttar.

IT-skåp

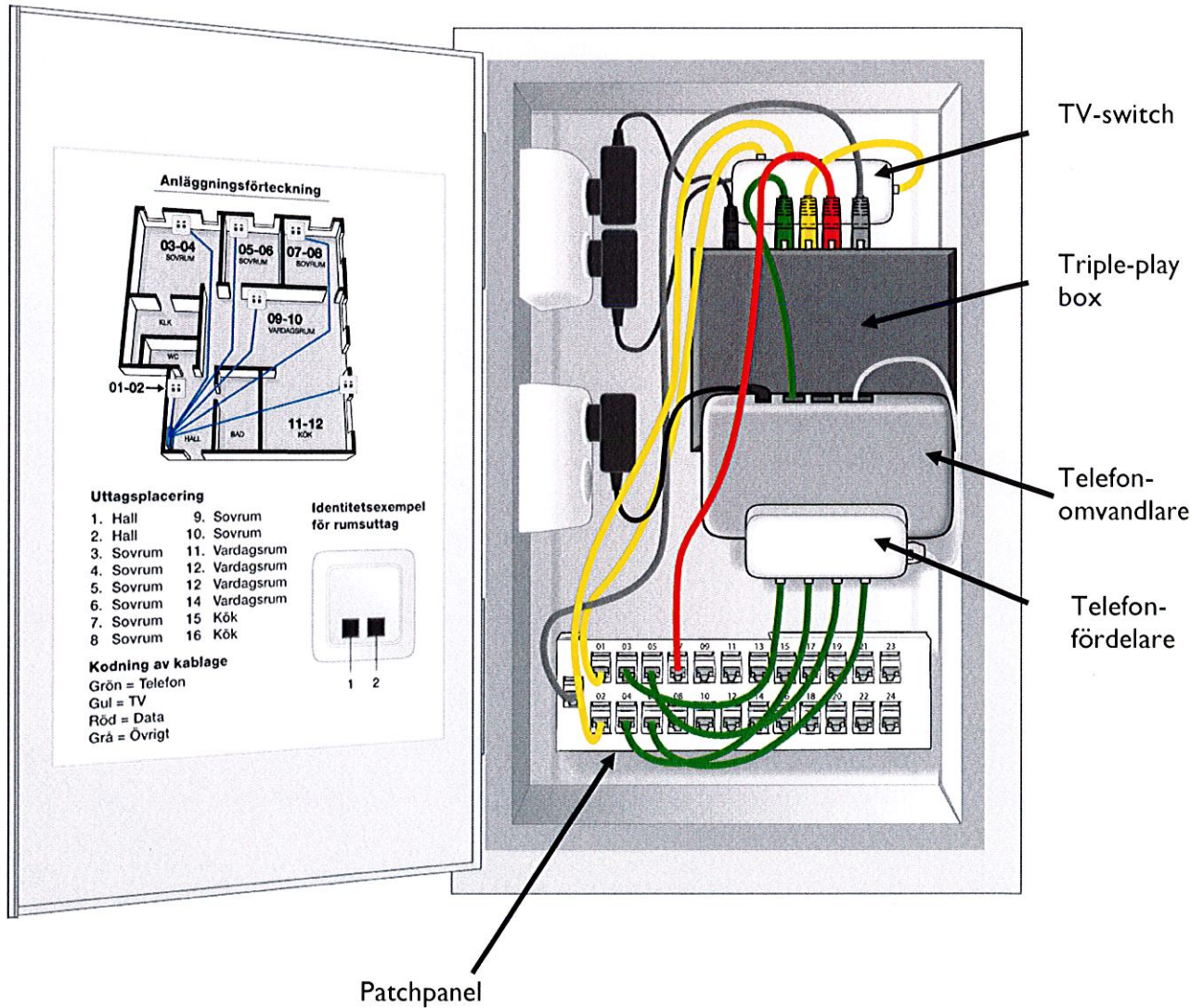
I de flesta bostäderna finns IT-skåpet placerad i klädkammaren eller i hallen bredvid elcentralen. I IT-skåpet finns en panel med numrerade uttag, en så kallad patchpanel. I din patchpanel bestämmer du själv vilken funktion multimediauttagen i respektive rum ska ha.

När du flyttar in så är vissa uttag i sovrum, vardagsrum och kök redan aktiverade enligt information på insidan av IT-skåpet, men du kan alltså flytta och ändra fritt till andra uttag.

Felsökning och support

Se instruktion från Telia.

Exempel, IT-skåp

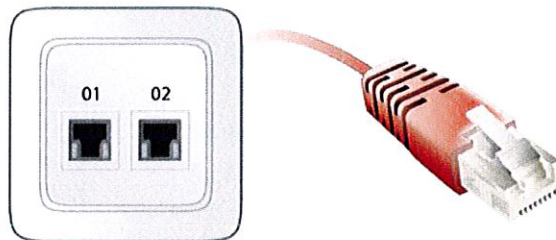


Följande färger gäller för kablarna i IT-skåpet:

Telefon: **Gröna kablar**
TV: **Gula kablar**
Dator: **Röda kablar**
Övrigt: **Grå kablar**

Begreppsförklaring IT-skåp

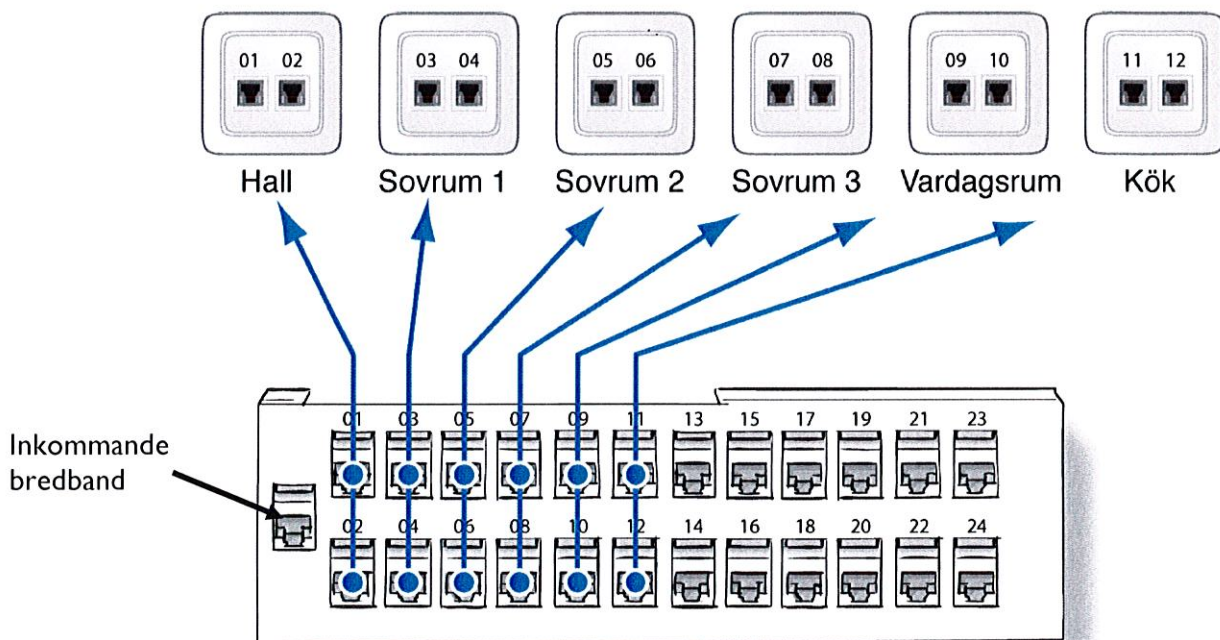
Cat5-kabel	"Kategori 5 kabel". Är en standard kopparkabel för nätverksöverföring. Förmedlar exempelvis digital-TV-, bredbandstelefon- och datasignaler i ett nätverk.
Digitalbox	Omvandlar den digitala TV-signalen till en analog signal. Behövs för att analoga TV-apparater skall kunna visa digitala signaler. Digitalboxen är tillverkad för Telias TV-tjänster. En digitalbox från andra leverantörer (exempelvis ComHem, Boxer, Viasat eller digitalbox inbyggd i TV) går ej att använda.
Media och Triple-play	Begreppet "media" innebär i detta sammanhang: TV, telefon och dator, vilket även kallas Triple-play.
Nätverkscabel	En Cat5-kabel med RJ45-kontakter i var sin ända. Används i patchpanelen för att förbinda inkommande media med önskat uttag. Samma typ av kabel används för att ansluta utrustningen för de tre tjänsterna i respektive rum.
Patchpanel (korskopplingspanel)	En kopplingspanel med RJ45-uttag för flexibel uppkoppling av olika media i olika uttag i respektive rum.
RJ45-uttag	Ett mediauttag som används för anslutning av TV, telefon och Internet. Bilden till vänster nedan visar en uttagslock med 2 st RJ45-uttag. Bilden till höger visar hur kontakten RJ45 på en Cat5-kabel ser ut.



Router	En fördelare som gör att fler datorer kan använda Internet samtidigt. (Ingår ej i IT-skåp)
Telefonfördelare	En fördelare som möjliggör att du kan koppla in upp till fyra telefoner till samma telefonnummer samtidigt.
Telefonomvandlare	En omvandlare (sitter i IT-skåp) som är kopplad till ditt telefonabonnemang och möjliggör att du kan ringa över Internet med ditt telefonnummer och dina analoga telefoner.
Triple-play box (Bredbandsswitch)	Fördelar inkommande signal till TV, telefon och dator.
TV-switch	En fördelare som möjliggör användandet av upp till fyra TV-apparater i samma bostad. Varje TV behöver en egen digitalbox (två digitalboxar ingår).

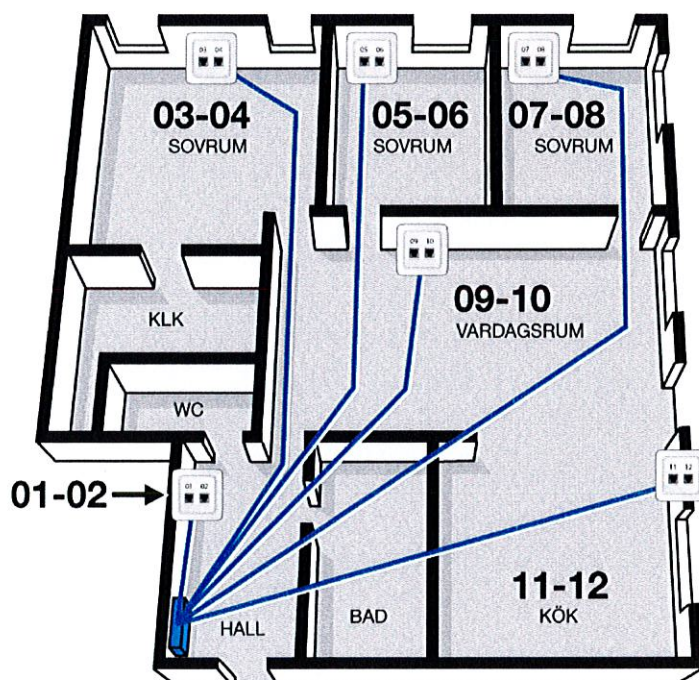
Patchpanelen

De numrerade uttagen på din patchpanel kan till exempel vara placerade enligt nedan.

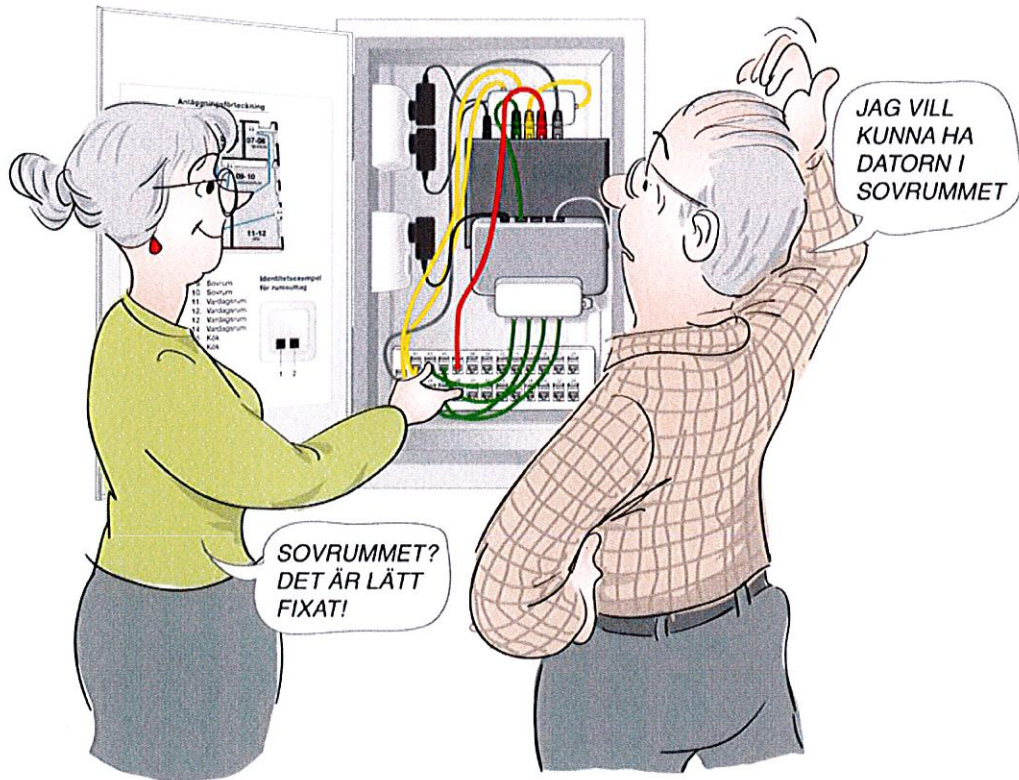


Genom att exempelvis koppla in den gula nätverkskabeln från TV-switchen till uttag 09 i patchpanelen får du TV i ditt multimediauttag med nummer 09 i vardagsrummet.

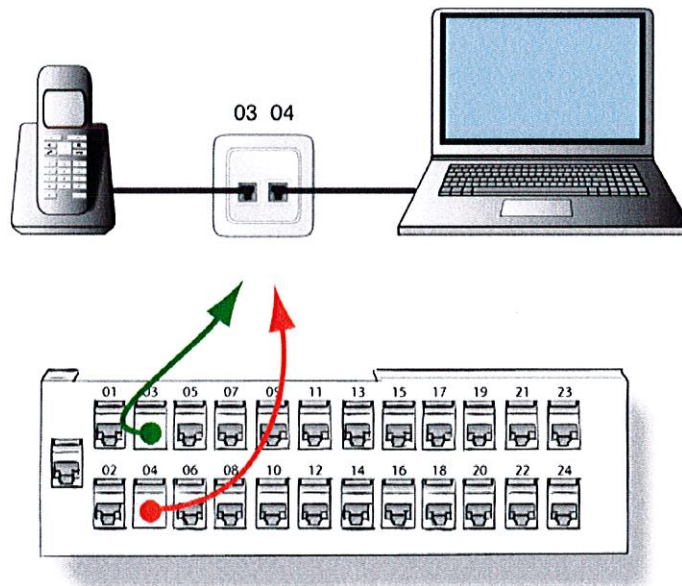
Exempel på numrering av uttag i lägenhet:



Funktionerna kan alltså flyttas "hur som helst"

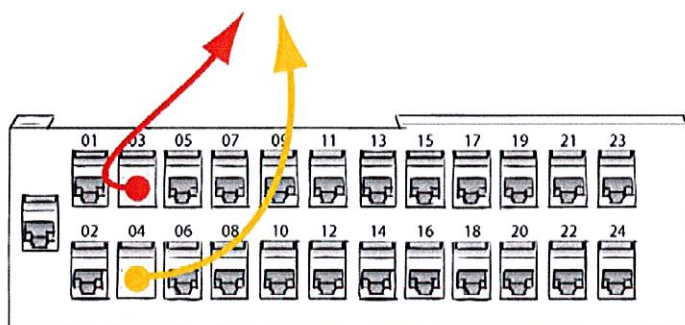
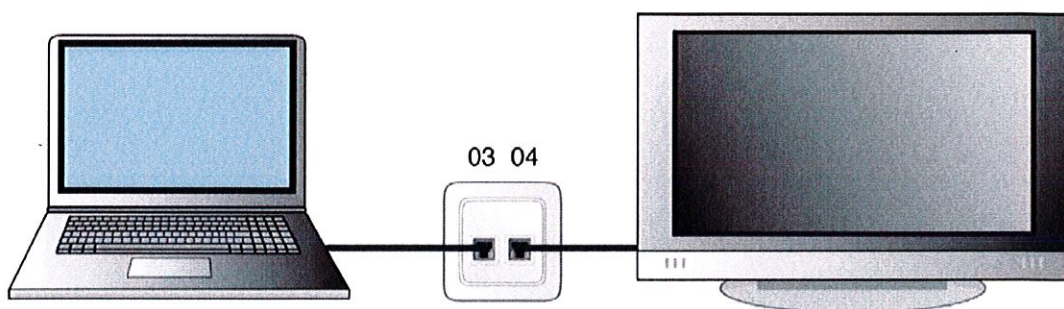


Telefon och en dator kopplat i sovrummets uttag:



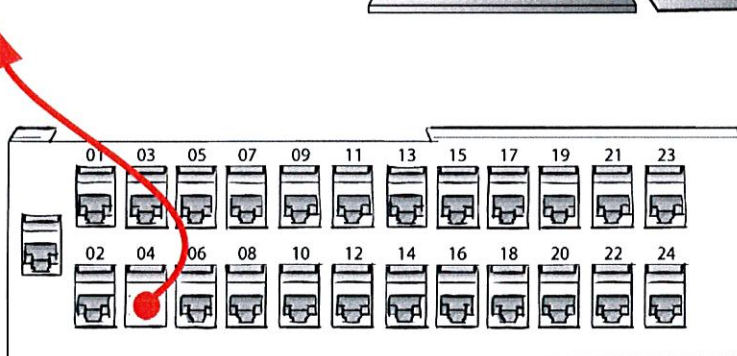
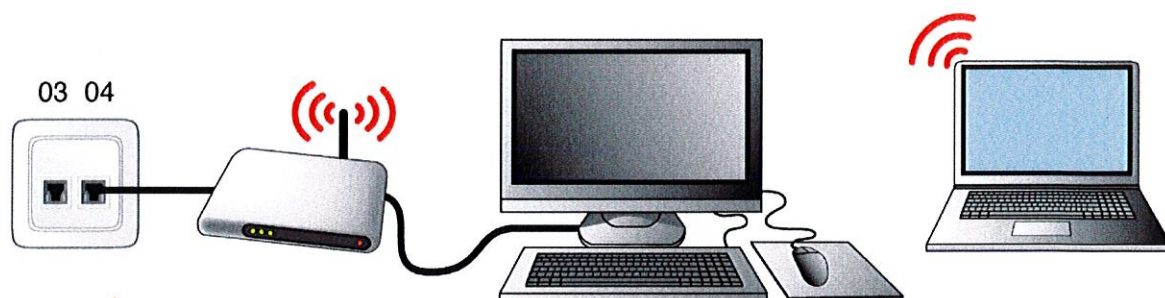
De färgade kablarna kopplas i IT-skåpet från Triple-play box (för dator), TV-switch eller telefonfördelare till patchpanelen för att välja funktion på uttagen i respektive rum.

Dator och TV kopplat till sovrummets uttag:

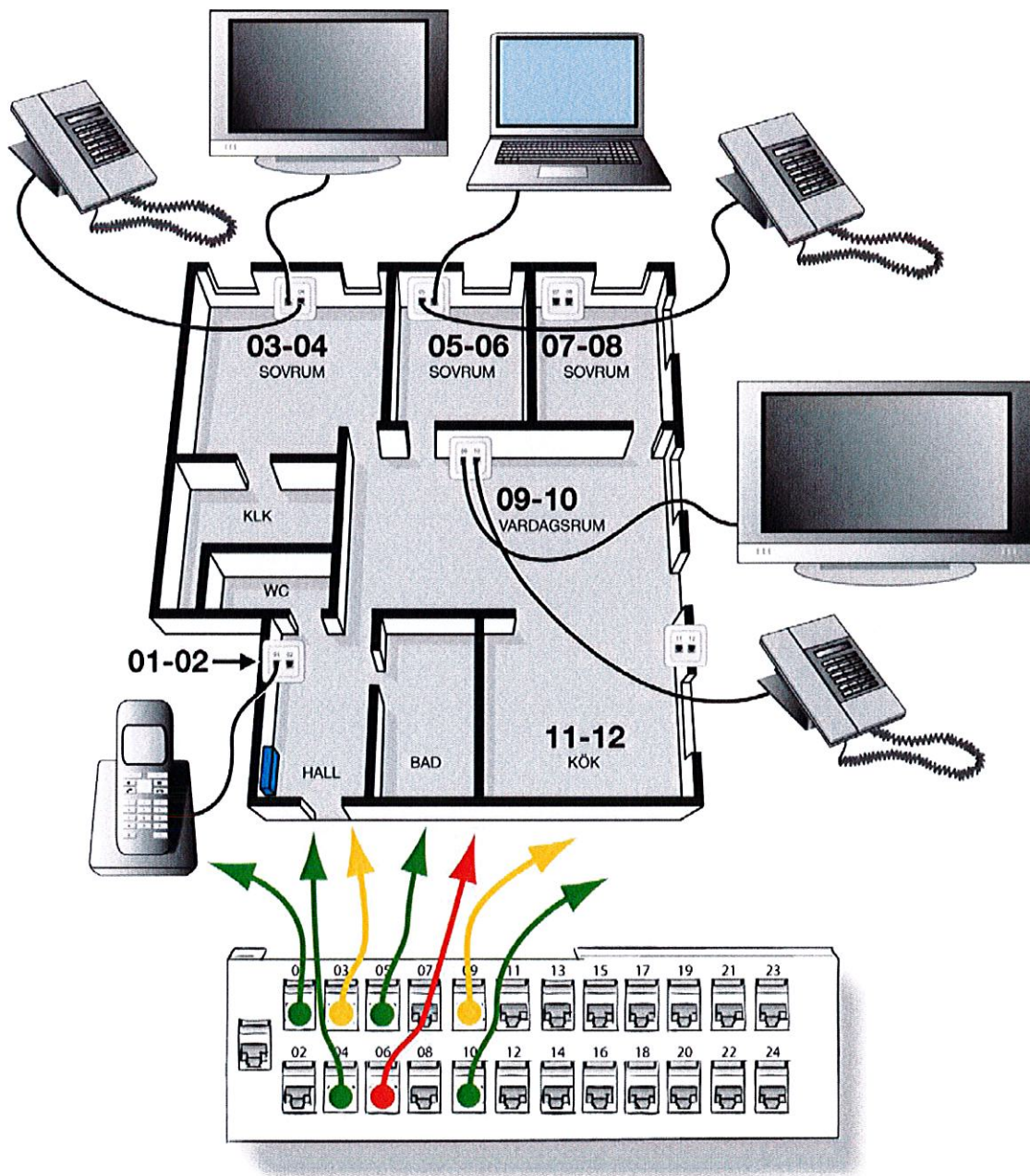


De färgade kablarna kopplas i IT-skåpet från Triple-play box (för dator), TV-switch eller telefonfördelare till patchpanelen för att välja funktion på uttagen i respektive rum.

Inkoppling av en dator samt en trådlös router:



Bostad med två TV, en dator och fyra telefoner:



De färgade kablarna kopplas i IT-skåpet från Triple-play box (för dator), TV-switch eller telefonfördelare till patchpanelen för att välja funktion på uttagen i respektive rum.

Bredband, telefoni och digital-tv från Telia.

Telia har tecknat ett avtal med JM om installation av bredbandsnät i det hus dit du ska flytta. För dig innebär det att du snart kan både surfa och prata i telefon via ett kraftfullt bredband. Du kommer också att kunna se Telia Digital-tv med Kanalpaket Lagom – direkt via nätverksuttaget.

Supersnabb surf, bredbandstelefoni och Digital-tv ingår i ditt boende!

Telia Bredband FiberLan

Så snart du har flyttat in i din nya bostad kommer du att ha Telia Bredband FiberLan upp till 10Mbit/s i ditt nätverksuttag. Det ingår i ditt boende. Det enda du behöver göra för att kunna surfa snabbt och obegränsat är att kontakta kundtjänst så hjälper vi dig att aktivera ditt bredband.

Telia Bredbandstelefoni

Din nya och moderna bostad är en av de många där bredbandstelefonin ersätter den traditionella, fasta telefonin. Istället för att koppla din telefon till ett telefonjack, kopplar du den till ditt nätverksuttag. Det enda som behövs är en telefonadapter. Abonnementet och telefonadaptern ingår i ditt boende, du betalar bara minut- och öppningsavgifter. Du ringer dessutom kostnadsfritt till alla andra som har Telia Bredbandstelefoni.

Telia Digital-tv

I ditt nya boende ingår även ett grundutbud för Telia Digital-tv, kanalpaket Lagom. Telia Digital-tv är lätt att aktivera. Du ansluter bara digitalboxen, som finns i ditt nya boende, till nätverksuttaget via en switch. Därefter kopplar du ihop digitalboxen med din tv, via en scartkabel. Givetvis finns både manual och installationsguide. I ditt boende ingår två digitalboxar.

Beställning och hjälp

Vill du ha hjälp med beställning av abonnemang och tjänster samt aktivera/flytta telefonabonnemang är du välkommen att kontakta oss på **020- 755 766**.

Öppettider kundtjänst: 020- 755 766

Vardagar 8 – 21

Lördag, söndag och helgdag 9 – 17

Läs vilka priser som gäller
för ditt nya boende på nästa sida.

TELIA

Utnyttja dina möjligheter!

Bandbredd upp till 100 Mbit/s och fler kanaler finns som tillval i ditt nya boende.

Telia Bredbandstelefonti

Har du vänner som också skaffar Telia Bredbandstelefonti ringer ni helt utan samtalsavgifter till varandra. För samtal till övriga hemtelefoner, mobilnummer och utlandet gäller de vanliga prislisorna för fast telefonti. Du har även möjlighet att beställa till våra förmånliga prisavtal Kväll & helg och Dygnet runt.

Månadsavgift 0 kr/mån.

Adapter ingår.

Mer information finner du på www.telia.se/bredbandstelefonti

Telia Bredband FiberLan

I din nya bostad ingår bredband med 10 Mbit/s, en hastighet där du kan ladda ner större filer som filmer och musik, spela spel on-line och e-posta bilder och dokument. För dig som ställer riktigt höga krav på ditt bredband kan du surfa med upp till 100 Mbit/s – då är ingenting omöjligt!

Upp till 10 Mbit/s

0 kr/mån

Upp till 100/10 Mbit/s

191 kr/mån (upp till 100 Mbit/s för inkommande data och 10 Mbit/s för utgående)

Upp till 100 Mbit/s

666 kr/mån

Bindningstiden är 12 månader. Mer information finner du på www.telia.se/fiberlan

Telia Digital-tv

I ditt grundutbud har du Kanalpaket Lagom som du kan se på två TV-apparater för 0 kr/mån.

Vill du få tillgång till ytterligare kanaler eller se Telia Digital-tv på fler tv-apparater beställer du fler kanalpaket.

Mer information finner du på www.telia.se/tv

Beroende på tjänst och erbjudande kan engångsavgift tillkomma.

TELIA

Enkla felsökningstips innan du ringer till Telia support 020-240 250!

Innan du ringer till support kan det vara bra att testa att starta om all utrustning. Nedan finns några exempel på olika lösningar. Mer information finns i manualerna som finns för respektive tjänst.

Telia Bredband FiberLan

Felavhjälpning vid låg hastighet på Internet

Om det sitter en router inkopplad, koppla ur den och testa igen.

Tänk på att trådlöst nätverk drar ner hastigheten.

Läs mer tips på www.telia.se/hastighet

Felavhjälpning när det inte går att komma ut på Internet

Starta om datorn, kontrollera kablaget, så alla sladdar sitter i ordentligt.

Om det sitter en router inkopplad, koppla ur den och testa igen.

Pröva även med en annan webbsida.

Hjälper inte detta, ring Telia support

Telia Bredbandstelefonti

Felavhjälpning vid dålig ljudkvalité

Börja med att starta om telefoniadaptorn, kontrollera kablaget så alla sladdar sitter i ordentligt.

Pröva med en annan telefon.

Fler felsökningstips finns i manualen.

Hjälper inte detta, ring Telia support

Felavhjälpning om det inte går att ringa ut.

Kontrollera om någon av dina andra tjänster fungerar, bredband eller digital-tv.

Om de andra tjänsterna fungerar prova då att starta om telefoniadaptorn, kontrollera kablaget så alla sladdar sitter i ordentligt.

Pröva med en annan telefon.

Fler felsökningstips finns i manualen.

Om ingen annan tjänst fungerar måste detta felanmälas till support.

TELIA

Enkla felsökningstips innan du ringer till Telia support 020-240 250!

Telia Digital-tv

Felavhjälpning om bilden skulle frysa.

Dra ut strömsladden till Digital-tv boxen och starta om.

Kontrollera kablaget så alla sladdar sitter i ordentligt

Fler felsökningstips finns i manualen.

Felavhjälpning vid inget ljud på 1:an och 2: an

För att alla kanalers ljud skall fungera skall det var inställt på analogt ljud.

meny > inställningar > ljud > analogt ljud

Starta sedan om boxen

Hjälper inte detta, ring Telia support

Öppettider Support: 020- 240 250

Vardagar 8 – 22

Lördag, söndag och helgdag 9 -20

TELIA

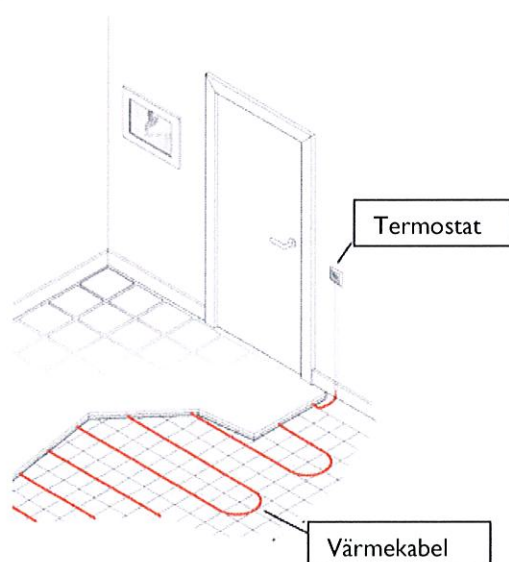
Flik. 6

Komfortvärme i badrum

Badrummet i din bostad är utrustat med komfortvärme i golvet. Komfortvärmens är avsedd för att klinkergolvet inte ska upplevas kallt och är inte avsett som en värmekälla.

Du styr och justerar temperaturen på golvet via en termostat på väggen. Observera att temperaturen av medicinska skäl inte får överstiga 26°C. Mer utförliga skötselinstruktioner till komfortvärmens finner du i leverantörens anvisningar.

Under garantitiden gör du i första hand en felanmälan till JM Kundservice om du misstänker att det är fel på komfortvärmens. Efter garantitidens utgång kontaktar du din styrelse direkt.





T2FloorTemp Plus^o termostat för golvvärme

Egenskaper



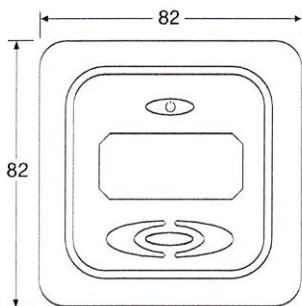
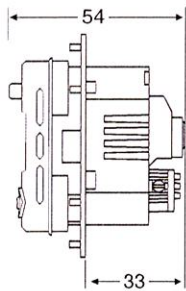
Digital termostat med stor LCD-display.
Med golv- eller rumsgivare.

- Reglerar med hjälp av extern golvgivare (3 m) eller inbyggd rumsgivare. Enkel att ställa om från golvgivare till rumsgivare.
- Manuell till- och frånslag med 2-polig huvudströmbrytare.
- Energisparfunktion (sänkning 3,5°C) via extern klockströmbrytare.
- Heat Booster-funktion för snabb uppvärmning (höjning 5°C under 2 timmar).
- Ny typ av utgångsrelä för avsevärt längre livslängd.
- Visning av golvgivarens verkliga temperatur.
- Övervakning av golv- eller rumsgivare. Vid eventuellt fel på en aktiv givare stängs golvvärmsystemet av.
- Spärrfunktion – praktiskt t.ex. i offentliga miljöer.

Driftlägen

- Enbart rumstemperaturreglering.
- Enbart golvtemperaturreglering.

Tekniska data



Anslutningsspänning	230 VAC +10/-15 % 50/60 Hz
Huvudströmbrytare	2-polig, 16 A 3600 W
Utgångsrelä	230 V, max. 13 A
Temperaturområde, golvgivare	+5 till +35°C
Temperaturområde, rumsgivare	+5 till +40°C
Omgivningstemperatur, drift	0 till +40°C
Omgivningstemperatur, transport	-20 till +50°C
Noggrannhet, golv- och rumsgivare	+/- 0,5°C
Kopplingshysteres	0,5°C
Driftlägen	Golv- eller rumssensor
Extern styrning	Energisparfunktion (temperatursänkning 3,5°C)
Backup för inställda värden	I icke-flyktigt minne
Kapslingsklass	IP21
Anslutningsplintar	Max. 2,5 mm ²
Golvgivare med 3 m kabel	NTC, 10K Ω 25°C
Max. längd för golvgivare	100 m, 2 x 1,5 mm ² (kabel för 230 VAC)
Givarkabelns diameter	4 mm
Golvgivarspetsens diameter	6 mm, längd 32 mm
Mått inkl. ram	H: 82 x B: 82 x D: 56 mm
Färg	Polarvit RAL 90 10
Godkännande	SEMKO, NF, CE-märkt

Systeminformation

- T2Golvvärmermostater används tillsammans med
- T2QuickNet golvvärmematta 90 W/m² och 160 W/m²
 - T2Röd självbegränsande golvvärme kabel
 - T2Reflecta + T2Röd golvvärmesystem
 - T2Blå-10 och T2Blå-20

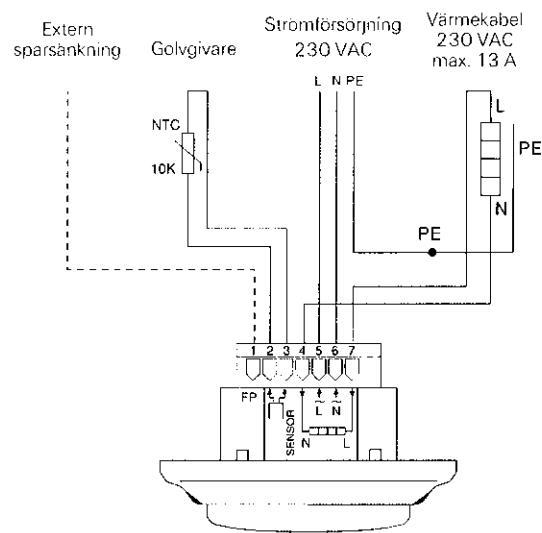
Kompatibilitet med väggboxar

En kvadratisk extra frontplatta att använda tillsammans med kvadratisk ram medföljer som standard.

Omkopplartillverkare	Ljusomkopplarmodeller
Busch + Jaeger	Reflex SL Jussi
Eljo	Trend
Elko	RS, L571
Gira	ST55 Standard, E2
Jung	AS
Merten	M-Plan, M-Smart, M-Arc, Atelier, M-Antik, Thermo, M-Star

Kopplingsschema

Direktanslutning, en värmekabel



Beställningsinformation

Enr: 85 815 84

T2 är ett registrerat varumärke för Tyco Thermal Controls.

Vi har strävat efter att göra all information ovan, inklusive illustrationer, tillförlitlig. Användaren skall dock själv bedöma varje produkts lämplighet för den aktuella tillämpningen. Tyco Thermal Controls lämnar inga garantier för att information är korrekt eller komplett, och fransäger sig allt ansvar rörande användningen därav. Tyco Thermal Controls enda åligganden är de som anges i Tyco Thermal Controls Standard Terms and Conditions of Sale för denna produkt. I inget fall är Tyco Thermal Controls ansvarig för någon indirekt skada eller följdskada som uppkommer till följd av försäljning, återförsäljning, användning eller felaktig användning av produkten. Tekniska data kan komma att ändras utan föregående meddelande. Dessutom förbehåller sig Tyco Thermal Controls rätten att göra ändringar, utan att meddela köparen, i tillverkningsmetoder eller material, som inte påverkar uppfyllandet av någon av de tillämpliga specifikationerna för produkten.

Kontakta oss gärna för mer information.

www.thorin-thorin.se

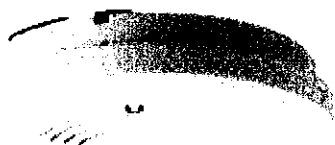


Flik. 7

Brandvarnare

Din bostad är utrustad med brandvarnare. Den har ett långlivat batteri med hållbarhet på upp till 10 år. Brandvarnaren ger ifrån sig högfrekventa "pip" när det är dags att byta batteri.

Testa några gånger per år att brandvarnaren fungerar genom att trycka på testknappen.



Marelco brandvarnare 9V U-Life **marelco**

Brandvarnare jonisk Ultralife-batteri



Bilden visar 6303402.

E-nummer: 6303405

Produktkod: 94.4012

Kompakt modell som rekommenderas för bostäder i flera plan eller för större fastigheter. Max 20 st kan kopplas samman. Brandvarnaren är dessutom försedd med pausknapp. Vid tryckpå pausknappen blir brandvarnaren mindre känslig under c:a 10 minuter, därefter återgår den automatiskt till normalt känslighet. Ett kort pip hörs var 45:e sekund under de c:a 10 minuter vidvarje tillfälle som pausfunktionen aktiverats och gjort brandvarnaren inaktiv. På en sammankopplingsbar brandvarnare är det en klar fördel med pausfunktion eftersom man då kan undvika att sprida oönskade larm till de övriga i systemet. Försedd med Ultralife-batteri (9V/1200mA). Vid normal användning har det medföljande lithiumbatteriet en livslängd på 7–10 år. Livslängden beror dock på användning, larmtid, omgivningstemperatur och lagringstid.

Tekniska data

Färg	Vit
Mått	BxH: 105 x 35, FP: 12/48 st
Vikt	150g
Övrig info	Godkänd enligt konsumentverkets riktlinjer för säkerhet och funktion.
Tillbehör	E53 293 30 Batterier Ultra-Life E63 028 39 Batteribox för exter matning, underlättar byte av batteri.

Flik. 8

Kodlås

Ditt hus är försett med kodlås. Hur kodlåset fungerar finns det information om i leverantörens anvisningar på följande sidor.

Under garantitiden kontaktar du JM Kundservice om du misstänker att det är något fel på kodlåset. Efter garantitiden kontaktar du din styrelse direkt.



Kodlås

Ett enkelt och säkert sätt att låsa



Kodlås - ett enkelt och säkert sätt att låsa



Kodlås har blivit ett självklart val när man enkelt och säkert vill låsa sina dörrar. Bewator kan idag erbjuda marknadens största och mest väl-

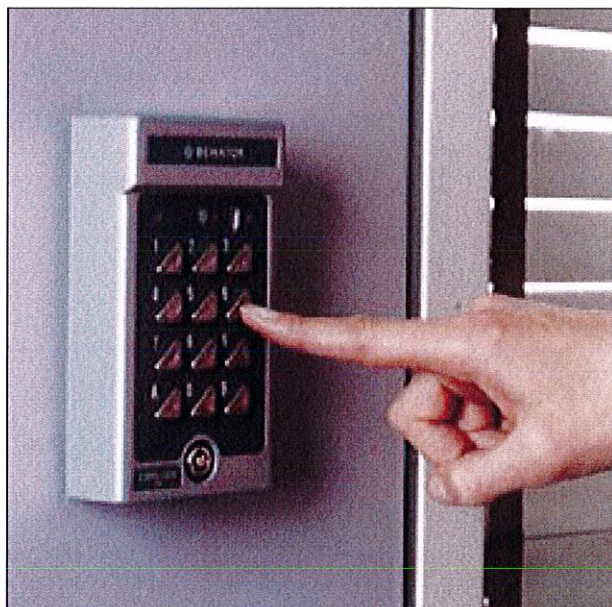
beprövade kodlåsprogram. Genom att installera kodlås slipper du obehöriga, samtidigt som du gör det bekvämt för dina hyresgäster eller din personal.

Bewators kodlås håller effektivt obehöriga borta

En fyrsiffrig kod ger minst 10 000 kombinationsmöjligheter. Inbyggd fördröjning av öppningssignalen eller blockering vid felslag, gör det i princip omöjligt att slumpmässigt hitta rätt kod. De flesta modeller har bakgrundsbelyst knappsats, vilket är en stor fördel i mörka trapphus och svagt upplysta entréer. Du kan också fälla in de flesta av Bewators kodlås i fasaden, väggen eller panelen i en hiss.

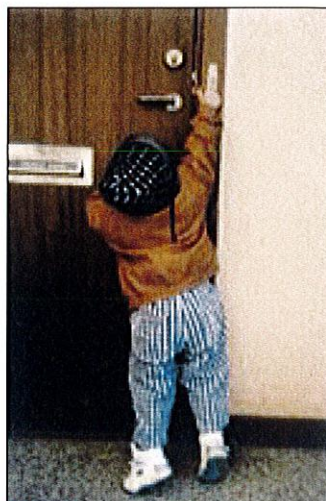
Kodlås ökar säkerheten i företaget

På företag ökar stölden av anställdas och företagets tillhörigheter. Att låsa och sedan dela ut nycklar till de anställda innebär ingen större säkerhet. Nycklar kommer lätt bort eller i orätta händer. Med hjälp av kodlås kan du enkelt låta personalen passera, samtidigt som du effektivt stänger obehöriga ute. Skulle koden bli känd av obehöriga kan du enkelt ändra den.



Kodlås ger tryggare boende

Genom att installera ett kodlås i porten till fastigheten slipper du obehöriga som använder trapphuset som värmestuga. Dessutom gör du det bekvämt för dina hyresgäster och deras besökare, som bara behöver använda en fyrsiffrig kod för att öppna. Fastighetsskötare, hantverkare eller brevbärare kan disponera en separat kod som bara gäller viss tid under dagen eller under en begränsad tidsperiod.



Kompakta kodlås

Våra kodlås delar vi in i kompakta kodlås och kodlås med separat kodcentral. Kompakta kodlås räcker ofta bra när det är fråga om ett fåtal dörrar. Kompakt innebär att all

elektronik är inbyggd i själva knappsatsen och styr en dörr. Det betyder enkel installation och låg kostnad. Vill du byta kod ställer du om direkt i knappsatsen.

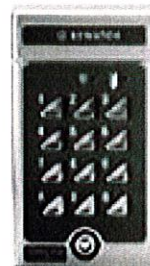
K07 - ett enkelt kodlås för inomhusmontage

K07 är en ren inomhusmodell som till exempel kan användas vid grindar i banklokaler för att hålla obehöriga utanför.



K42 - världens mest sålda kodlås

K42 är vår storsäljare, världens mest sålda faktiskt. Det är ett kodlås med 2 koder. K42 är enkelt att installera och med två koder kan till exempel hantverkare, fastighets skötare eller brevbearare använda den ena. Halvsekundsfördröjning gör det i princip omöjligt för obehöriga att prova sig fram till rätt kod.



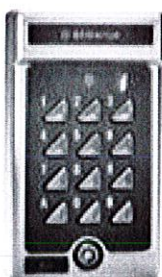
K44 DUO - kodlåset som kan styra två dörrar



Med K44 DUO kan du styra två dörrar från samma knappsats, t. ex. garageporten med tillhörande gångdörr. Kodlåset har med andra ord två reläutgångar. Koderna kan programmeras till att fungera på antingen relä ett eller relä två, alternativt båda reläerna med olika lång öppningstid. I K44 DUO har du möjlighet till Dörrkontroll

och Larmutgång med olika lång varningstid. Med fördröjningsfunktionen, eller den s.k. Slussfunktionen, kan inte dörr två öppnas förrän dörr ett har öppnats och stängts. I K44 DUO ingår även en integrerad ringklockefunktion och en speciell Hotkod. Bra om användaren hamnar i en hot-situation.

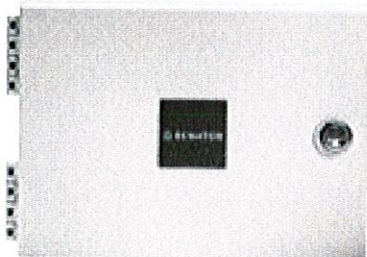
K12 - kodlås och larmförbikopplare i ett



K12 är en kombinerad larmförbikopplare och kodlås, som är avsedd för företag där man önskar en smidig och säker larmmanövrering. Samtidigt kan den fungera som ett vanligt kodlås under tid då man har olarmat i lokalerna. K12 har kombinerat larmstyrning och läsöppning, i en kompakt enhet. Larmet kan styras monostabilt (viss inställd tid) eller bistabilt (förblir förbikopplat tills man på nytt slagit koden). Man kan programmera upp till 30 st. koder. Separata koder kan väljas för larmstyrning resp. kodlås. K12 ansluts till valfri inbrottslarmcentral.

Kodlås med separat centralenhet

Bewators kompakta lås ger dig en säkerhetsgrad som är fullt tillfredsställande i de allra flesta sammanhang. Men om du vill uppnå allra högsta säkerhet bör du välja ett delat montage. Kodlås med separat centralenhet består alltid av två enheter – knappsats och kodcentral. Knappsatsen sitter vid dörren medan du placerar kodcentralen inne i fastigheten, gärna i ett låst utrymme. All elektronik finns inne i kod-



centralen och är oåtkomlig för obehöriga. Delat montage ger möjligheter till fjärrprogramering av koder och tidsintervall, via telefon eller PC. Det är naturligtvis också bekvämt att kunna ställa om koderna centralt. Våra kodcentraler har upp till 99 kodkanaler och kan styra mellan en och sex dörrar/lås. Knappsatserna finns i olika utföranden, beroende på om du vill montera dem inom- eller utomhus. Självklart finns knappsats med bakgrundsbelysning.



Tekniska data - Kompakta kodlås

K07

- 1 kod (4-siffrig).
- Endast för inomhusbruk.
- Plastkapsling med frontplåt i rostfritt stål.
- Kapslingen öppnas med två skruvar i fronten.
- Kodomställning med stift.
- Öppningstid 1–40 sekunder.
- Fjärröppningsfunktion med fördröjning.
- Avstängningsbar kod.
- Potentialfri växlande reläutgång.
- Strömförsörjning: 12–24 V AC/DC.
- Mått: 60 x 90 x 45 mm (h x b x d).

K42

- 2 koder (4-siffriga).
- För inom- eller utomhusbruk.
- Gjuten metallkapsling med knappar i rostfritt stål.
- Designad för att möta krav enligt IP54.
- Temperaturområde: -35° till +55°C.
- Kapsling försedd med säkerhetslås.
- Bakgrundsbelyst knappsats.
- Kodomställning med stift.
- Öppningstid 1–30 sekunder.
- Fjärröppningsfunktion med fördröjning.
- Separata avstängningsbara koder.
- Potentialfri växlande reläutgång.
- Strömförsörjning: 12–24 V AC/DC.
- Mått: 140 x 80 x 40 mm (h x b x d).
- Kan kompletteras med infällningslåda BB3 samt skyddshuv SH2.

K44 DUO

- 20 st 4 siffriga + 10 stycken 6-siffriga koder.
- För inom- eller utomhusbruk.
- Gjuten metallkapsling med knappar i rostfritt stål.
- Designad för att möta krav enligt IP54.
- Temperaturområde: -35° till +55°C.
- Kapsling försedd med säkerhetslås.
- Bakgrundsbelyst knappsats.
- Sabotageswitch för larmanslutning.
- Kodomställning via knappsatsen.
- 2 st potentialfria öppningsreläutgångar.
- 2 st ingångar för tidsstyrning av koderna.
- 2 st ingångar för dörrkontakter.
- 2 st ingångar för fjärröppning.
- Larmutgång för Hotkod eller dörrlarm.
- Öppningstid 1–99 sekunder/relä.
- Varningstid 1–99 sekunder/relä.
- Fördröjningsfunktion (Slussfunktion).
- Möjlighet att ställa upp låset (dagöppet).
- Inbyggd ringklockefunktion.
- Nollöppning.
- Blockering vid felslag.
- Strömförsörjning: 12–24 V AC/DC.
- Mått: 140 x 80 x 40 mm (h x b x d).
- Kan kompletteras med infällningslåda BB3 samt skyddshuv SH2.

K12

- 20 st 4-siffriga + 10 st 6-siffriga koder.
- För inom- eller utomhusbruk.
- Gjuten metallkapsling med knappar i rostfritt stål och säkerhetslås.
- Designad för att möta krav enligt IP54.
- Bakgrundsbelyst knappsats.
- Öppningstid: 1–99 sekunder.
- Tid för monostabil relä: 1–99 sekunder.
- Fjärröppning.
- 2 st ingångar för extern tidsstyrning av larmkoder eller lås-öppningskoder.
- Dörrkontakt.
- Extern styrning av röd lysdiod (larmstatus).
- Potentialfritt växlande larmrelä max 2A 28V DC.
- Potentialfritt växlande läsrelä max 2A 28V DC.
- Kontaktfunktion för sabotagekontakt (normalt slutet).
- Transistorutgång larm för "dörr öppen för länge".
- Strömförsörjning: 12–24V AC/DC.
- Strömförbrukning: 75mA med belyst knappsats, ca. 50mA utan belyst knappsats.
- Mått: 140 x 80 x 40 mm (hxbxd).
- Kan kompletteras med infällningslåda BB3 samt skyddshuv SH2.

Tekniska data - Kodlås med separat centralenhet

Kodcentraler

- Co6** – styr 1 lås, 2 koder
- Co2** – styr 1 lås, 4 koder
- o2C1** – styr 4 lås från 1 knappsats, 4 koder (1/lås)
- Co6/2** – styr 2 lås, 2 koder/lås
- KC5000** – styr 6 lås, 99 koder, 99 tidszoner.

Allmänna data kodcentraler

- 4-siffriga koder.
- Kodomställning med rattar, stift eller programmering.
- Koderna är separat avstängningsbara.
- Låsbar kapsling endast för inomhusbruk.
- Öppningstid 1–99 sekunder.
- Fjärröppningsfunktion med fördröjning.
- Strömförsörjning: 12–24 V AC/DC.
- KC5000 endast 24 V AC (transformator medlevereras).
- Mått: 140 x 200 x 60 mm (h x b x d).

Knappsatser

M73

- Endast för inomhusbruk.
- Plastkapsling med frontplåt i rostfritt stål. Kapsling öppnas med 2 skruvar på fronten.
- Mått: 60 x 94 x 45 mm (h x b x d).

M4

- Robust, gjuten metallkapsling med knappar i rostfritt stål.
- För både inom- och utomhusbruk.
- Bakgrundsbelyst knappsats.
- Designad för att möta krav enligt IP54.
- Kapsling försedd med säkerhetslås.
- Kan kompletteras med infällningslåda BB3 samt skyddshuv SH2.
- Temperaturområde: -35° till +55°C.
- Mått: 140 x 80 x 40 mm (h x b x d).

M65

- Passar endast till kodcentral KC5000.
- Övriga data som M4.



BEWATOR

BEWATOR AB, BOX 1275, 171 24 SOLNA
Besöksadress: Englundavägen 7
Tel: 08 – 627 00 95 (Växel)
Tel: 08 – 627 00 85 (Kundtjänst). Fax: 08 – 627 00 96
www.bewator.se • E-mail: info@bewator.se

Flik. 9

Ventilation

Ventilationssystemet är ett mekaniskt frånluftssystem, ett så kallat F-system.

En frånluftsfäkt suger ut luften från bostaden via frånluftsdon i badrum, wc, och kök. Frisk ersättningsluft tas in via tilluftsdon i yttervägg bakom radiatorema i sovrum och vardagsrum. Från tilluftsdonet går en ljuddämpad kanal genom ytterväggen till ett fasadgaller på husets utsida. Fasadgallret kan vara synligt eller dolt under fönsterbläcket. Radiatorerna förvärmer den kalla uteluften när lägenheten har värmebehov.

Samtliga don är injusterade för att erhålla rätt luftmängder. Det är viktigt att inte ändra inställningen på frånluftsdonen, då det kan ge ökade uppvärmningskostnader, ljud- och dragproblem samt i värsta fall fuktskador i våtutrymmen.

Renande filter

Tilluftsdonen är försedda med ett löstagbart filter i klass F7 (EU 7) som hindrar pollen och föroreningar att ta sig in med friskluften. Den filtrerade luften kommer in i tilluftdonet och följer utmed radiatorns baksida. Kontakten med radiatorns varma yta gör att uteluften förvärms innan den släpps ut vid radiatorns överkant. Rummet tillförs därmed tempererad och filtrerad friskluft.

För att uppnå fullgod ventilation bör filtren bytas minst vartannat år. Vid hårt trafikerade gator kan detta behöva göras oftare. Vid filterbyte kan bostadsrättsföreningen göra en beställning för alla medlemmarna för att få bättre pris. Filtret kan dammsugas vid behov (men inte tvättas). Mer information om filter och filterbyte finns i leverantörens anvisningar på följande sidor i denna flik.

Under garantitiden gör du i första hand en felanmälan till JM Kundservice om du misstänker att det är något fel på ditt ventilationssystem. Efter garantitiden utgång kontaktar du din styrelse direkt.

2009-01-20
Åke Ekblom

Beskrivning av ventilation Terrassen 3 NORRTÄLJE

Din nya lägenhet har en utprovad och injusterad ventilationsanläggning installerad för att Du och Din lägenhet skall må bra.

Ventilationssystemets funktion är att en frånluftsfläkt, (vilken är placerad uppe på taket) suger ut smutsig luft från kök, klädkammare, klädvård, bad och dusch. Mängden luft som sugas ut är injusterad för att ge en luftomsättning i huset på 0,5 ggr/timme.

För att få in ny och fräsch luft i huset sitter det uteluftsventiler i vardagsrum och sovrum genom vilka uteluften kommer in i huset via ett filter som sitter i donet. Den mängd uteluft som kommer in är lika stor som den som sugas ut för att huset skall ha balans.

Vid behov av en ökad ventilation kan den forceras genom att vrida forceringsvredet på spiskåpan medurs. Forceringen styrs av en timer och återgår automatiskt.

Rengöring och skötsel

Uteluftsventiler: Se rörentreprenörens instruktioner

Frånluftsventiler: I frånluftsventilerna fastnar en del smuts runt käglaans kanter. För att inte flödet genom ventilen skall minska och att det inte skall se smutsigt ut bör man rengöra ventilerna en gång/år. Ventilen sitter fast med fjädrar, ventilen lossas enklast genom att trycka ventilen åt sidan och dra rakt ner. Ventilen rengöres enklast med diskmedel och diskborste.

OBSERVERA! Ändra EJ läget på ventilens kägla samt återmontera ventilen på samma ställe som den satt tidigare.

Reservdelar och Service

Om Du behöver någon reservdel eller hjälp med din anläggning ringer Du vår felanmälan på tel 020-22 22 00.

Lycka till i din nya lägenhet

Servicebolaget i Sverige AB

skötsel­anvisning

Easy-Vent®

för bästa luftkomfort i bostäder

FRÅNLUFT- OCH SJÄLVDRAGSSYSTEM

Easy-Vent är ett luftdon för modern ventilation av bostäder med frånluft- och självdragssystem.

Luftdonet är en separat tillufts­enhet med filter monterad bakom element (radiator) i vardagsrum och sovrum. Från luftdonet går en kanal genom ytterväggen som mynnar i ett fasadgaller på byggnadens utsida. Fasadgallret kan vara synligt eller dolt under fönsterbleck.

SÅ FUNGERAR EASY-VENT

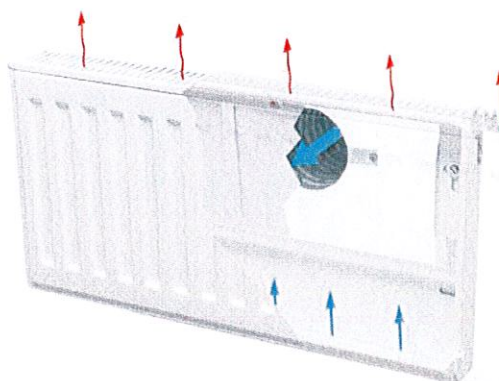
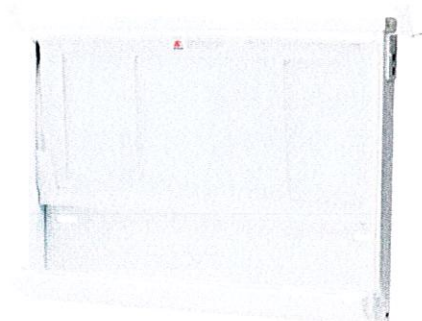
Uteluft leds in i luftdonet via fasadgallret och väggkanalen. Vid inloppet till luftdonet Easy-Vent finns ett filter som hindrar pollen och föroreningar att ta sig in med friskluften. Den filtrerade luften strömmar in i luftdonet och följer utmed elementets baksida. Kontakten med elementets varma yta gör att uteluften förvärms innan den släpps ut vid elementets överkant. Rummet tillförs därmed behagligt tempererad och filtrerad friskluft. Den nya luften strömmar naturligt genom bostaden och fångar upp föroreningar på sin väg mot frånluftsventiler i WC/badrum, ibland klädkammare samt kökskåpa. Där suges den förbrukade luften ut.

REGLERBART SPJÄLL

Spjäll är ett tillbehör som är placerat på ejektorn i donets underkant. Det är steglöst reglerbart från öppet till stängt läge. För att minska luftöppningen eller stänga helt dras spjället mot dig. För att öppna skjuts spjället i riktning från dig. Reglering av spjället görs enklast med ejektorn i nedfällt läge. Glöm ej att fälla upp ejektorn efter reglering.



Spjäll i öppet och halvöppet läge. Spjället kan monteras på donet i efterhand med hjälp av tillhörande skruv och plastbricka.



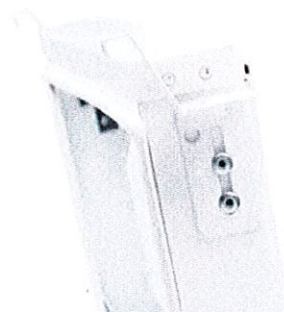
RENSLUCKA

Det är viktigt att rensluckan är placerad rätt och ordentligt fastsatt på luftdonet. De två hålen på rensluckan passas in över förhöjningarna på donet.

Tryck fast rensluckan.



Luftdon utan renslucka



Luftdon med renslucka

VIKTIGT MED RÄTT FILTER

Filtret är viktig del av luftdonet Easy-Vent. Det är utprovat och testat tillsammans med luftdonet för att ge rätt luftkvalitet, luftflöden och temperatur. För att korrekt funktion ska kunna garanteras måste originalfilter användas. Acticons originalfilter uppfyller dessutom dokumenterad filter- och brandklass, har god stofthållningsförmåga och lång livslängd. Vid destruktion avges inga giftiga gaser. Om annat filter används gäller ej de tekniska data som ligger till grund för dimensionering av bostadens ventilation. Risk finns också för felaktig passform vilket kan ge läckage mellan luftdon och filter, varvid helt ofiltrerad uteluft strömmar in i bostaden.

FRISK LUFT MED REGELBUNDNA BYTEN

Filter måste bytas regelbundet, då ett hårt smutsat filter hämmar det viktiga tillflödet av friskluft. Hur ofta beror på hur smutsig utomhusmiljön är, vilket oftast innebär tätare byten i innerstadsmiljö jämfört med områden utanför stadskärnan. Se våra rekommendationer nedan.

Benämning	Beskrivning
Komfortfilter F7	Filter i klass F7 Avskilningsgrad ca 98% Avsvärtningsgrad > 80% Brandklass F1 enligt DIN 53438 Bytes: Årligen eller minst vartannat år
Komfortfilter F7 + aktivt kolfilter	Två separata filterceller som kan bytas var för sig. Tekniska data lika Komfortfilter F7 Bytes: Aktivt kolfilter - två gånger per år
Grundfilter G2	Klass G2. Kan dammsugas. För effektivare filtrering bör dock filtret bytas mot nytt. Avskilningsgrad > 65% Brandklass F1 enligt DIN 53438 Bytes: Årligen eller minst vartannat år
Grundfilter G2 + aktivt kolfilter	Två separata filterceller som kan bytas var för sig. Tekniska data lika Grundfilter G2 Bytes: Aktivt kolfilter - två gånger per år



LÄTT ATT BYTA FILTER

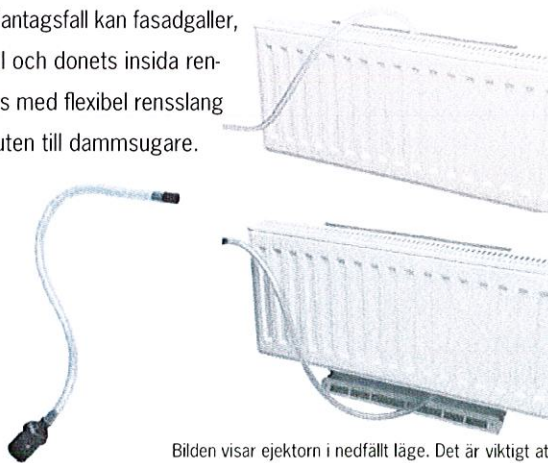
1. Lyft av luftdonets renslucka och dra upp filtret.
2. För ner det nya filtret i öppningen. Se till att filtrets ram är vänd mot rummet och att filtrets överkant lutar mot dig. Då Grund- och Komfortfilter kombineras med kolfilter ska det senare alltid placeras närmast elementet (radiatorn).
3. "Tumgreppet" på filtrets ram viks bakåt. Lägg tillbaka luckan och tryck till så att den låses fast.



Filtret är böjbart vilket gör filterbytet enkelt även vid lågt placerad fönsterbänk

RENGÖRING

Easy-Vent kan vid behov torkas av med lätt fuktad trasa. Förutom regelbundna filterbyten krävs normalt ingen ytterligare rengöring. I undantagsfall kan fasadgaller, kanal och donets insida rengöras med flexibel rensslang ansluten till dammsugare.



Bilden visar ejektorn i nedfällt läge. Det är viktigt att ejektorn efter rensning viks upp till uppfällt läge

BESTÄLLNING AV FILTER

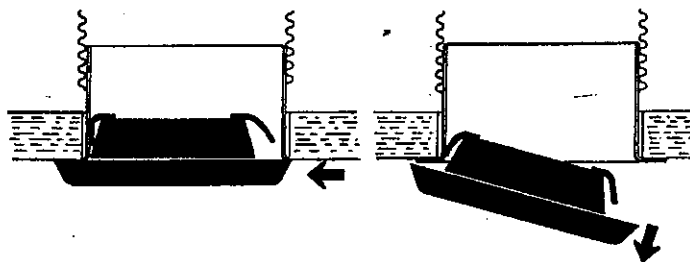
Nya filter och flexibel slang för invändig rengöring av luftdon och kanal beställs från Acticon AB. På vår hemsida finns ett praktiskt beställningsformulär med hela sortimentet av filter.



SKÖTSELANVISNINGAR FÖR FRÅNLUFTSDON.

MONTERING OCH DEMONTERING

Ventilen som har påmonterade fjädrar trycks fast i kanalen. Vid demontering, tryck ventilen först åt sidan och dra sedan rakt ut enligt skiss.



Ventilen rengörs lätt med diskmedel eller tvättmedel.

OBS! Vid rengöring, var noga med att ej ändra ventilens inställning.....

Flik. 10

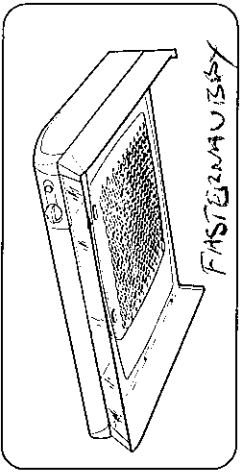
Spiskåpa

Utförliga skötsel­anvisningar för din spiskåpa finns i leverantörens bruksanvisning som finns i en plastficka i denna pärm.

Matlagning och vädring

Öppna inte köksfönstret när du lagar mat. Gör du det sprids matoset i hela lägenheten. Luften som kommer in genom fönstret gör att det bildas ett övertryck i köket vilket medför att luft och matos drivs ut i resten av lägenheten. Spiskåpan kan inte suga upp matoset om fönstret är öppet i köket eftersom luftcirkulationen runt kåpan störs. Öppna fönstret i angränsande rum istället och ha dörren till köket stängd. Det skapar ett undertryck i köket och ventilationsspringan som finns under dörren räcker för att den friska luften ska kunna komma in.

Under garantitiden gör du i första hand en felanmälan till JM Kundservice om du misstänker att det är något fel på din spisfläkt. Efter garantitidens utgång kontaktar du din styrelse eller leverantör direkt.



S BRUKSANVISNING Spiskåpa 251-10

SÅ HÄR ANVÄNDS SPISKÅPAN

Funktion fig. 1

A - Vred för spjäll
B - Tryckknapp för belysning

Vid matlagning öppnas spjället. Spjället stängs automa-
tiskt efter max. 60 min. eller genom att vredet vrids till
H.

Att flambära under spisfåttens spiskåpan är
inte tillåtet.

Filträckeligt med luft inåst: tillföres rummet när
spisfåttens spiskåpan används samtidigt med pro-
dukter som använder annan energi än el-energi,
t.ex. gaspis, gasbraskaminnet, vedoljefyrar etc.

SKÖTSEL / Rengöring

Spiskåpan torkas av med våt trasa och diskmedel.
Filtret bör rengöras ca 2 gånger i månaden vid normal
användning. Lossa filterkassetten genom att trycka in
snäppena i framkant, tag ivär filtret och avlägsna
filterkassen genom att lossa filterhållaren, fig. 2. Blötlägg
filterhållaren och filterkorgen i varmt vatten blandat med
diskmedel. Filterkassetten (med filter) kan även diskas
i maskin. Någon gång per år bör spiskåpan rengöras
invändigt. Torka invändigt med våt trasa och diskmedel.
Sätt tillbaka filterkassetten och tryck upp så att den
läser fast i snäppena.

Risken för brandutbredning ökar om spisfåttens
spiskåpan inte rengörs så ofta som anges.

BYTE AV LYSRÖR / LAMPA

Lampglaset lossas genom att snäppena trycks i pilens
riktning, fig. 3. Lysvröret/lampen är nu åtkomligt för byte.
(Lysvröret sockel G 23, kronljus sockel E14).

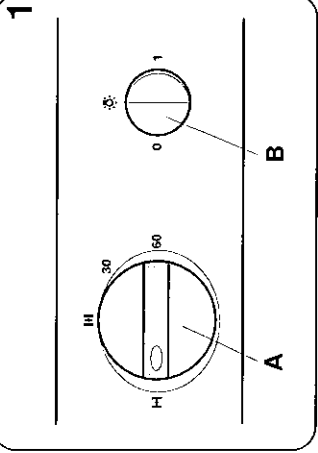
OM SPISKÅPAN INTE FUNGERAR

Service

Kontrollera att sikringen är hel. Prova belysning och
samtliga hastigheter så att Du vet vad som inte funk-
erar.

Ring **FRANKE Futurums serviceavdelning**,
0912 - 40 500. De hjälper till att konstatera felet och
ansvar. Servicefrågor så att Du får snabbaste och bästa
service.

Produkten omfattas av gällande EHI-bestämmel-
ser



FIN KÄYTTÖOHJE Liesikupu 251-10

NÄIN KÄYTÄT LIESIKUPUA

Toiminto, kuva 1

A - Liesikuvun lämpin säädin
B - Valitsimen painonappi

Ruokailun yhteydessä lämpö avataan. Lämpö
sulkematon automaattisesti max. 60 min j jälkeen tai kun
säädin käännetään asentoon H.

Liesikuulettimen tai - kuvun alla ei saa liekitäviä ruokia.
Jos liesikuulettimen kanssa käytetään yhtä aikaa
jotakin muuta kuin sähköenergiaa käyttäviä laitteita
kuten takkaa, kaminna, kaasulietettä, puu-
oljylämmitintä tms. on pitävään korvaushuon-
tuomista huolehtimaan huolehdittavana.

HOITO/Puhdistus

Puhdistuslueksivan pintaa kostealla pyyhkeellä ja
mieholla astianpesuainella. Älä käytä puhdistukseen
hankausaineita tai liuotintia. Puhdistaa suodatin
normaalissa käytössä noin kaksi kertaa kuukaudessa.
Irrota suodatin, kuva 2.

Irrota suodatintimen osat toisistaan. Pese suodatintilina
puristamalla sitä lämpimässä pesuainevetessä.

Suodatinta ja - litinaa voidaan pestä myös
astianpesukoneessa. Liesikupu tulee puhdistaa
sisäpuolelta muutaman kerran vuodessa. Puhdistaa
liesikuvun sisäpuoli kostealla pyyhkeellä ja mieholla
astianpesuainella. Puhdistuksen lopuksi aseta
suodatintimen osat paikoilleen niin, että ne lukkiutuvat.

Huolehdi muuttimen sääntöliivestä puhdistuksesta.
Mikäli siitä ei huolehdita, saattaa sime kerääntyä
rasva aiheuttaa palovaarant.

LAMPUN/LOISTEPUTKEN VAIHTO

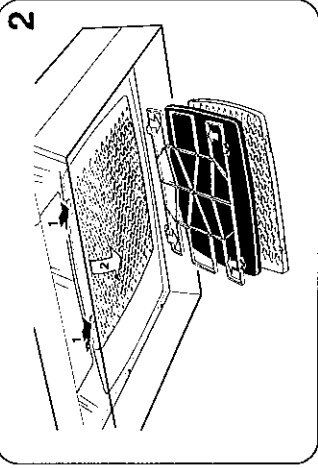
Irrota lampun/loisteputken lasti pyyhkimällä
liikuttamassa etuoheaan päin, kuva 3. Täällä lampun/
loisteputken helposti vaihdettavissa. (loisteputken,
kanta E 14).

MIKÄLI LAITE EI TOIMI / Huolto

Tarkista, että sulake on ehjä. Kokeile valaisinta ja eri
käynninopeuksia, jotta tiedät mikä etioimi. Soittamalla
Asko Keskuhuolto OY, puh. 03 - 81 511 saa tiedon
lähipäivästä huoltoikkunasta.

TAKUU

Vahvistaja antaa laitteelle yhden vuoden takuun
osittainvastuun liikkeiden mahdollisten raakaaine- ja
valmistusvirheiden varalta. Säälyttävä ostokäyttä.



N BRUKSANVISNING Volumhette 251-10

SLIK BRUKER DU VOLUMHETTEN

Funksjon fig. 1

A - Vrider for spjell
B - Tryckknapp for belysning

Ved matlagning öppnas spjället. Spjället stängs
automatiskt efter max. 60 min. eller ved å vri spjället til
H.

Der er ikke tillatt å flambere under volumhetten.
Filträckeligt med luft tilføres rommet når
volumhetten benyttes samtidig med produkter som
braker annen energi enn elektrisk energi, f.eks. gass
rapp, gass varmekaminnet, vedoljefyr, etc.

VEDLIKEHOLD / Rengjøring

Volumhetten tørkes av med fuktig klut og vaskemiddel.
Filtret bør rengjøres ca 2 ganger i måneden ved
normalt bruk. Ta løs filterkassetten ved å trykke inn
snæppene i framkant, ta ned filtret og fjern filter-
kassen ved å løsne filterholderen, fig. 2. Bløtlegg filter-
holderen og filterkurven i varmt vann med
oppvaskemiddel. Filterkassetten (med filter) kan også
vaskes i oppvaskemaskin. Noen ganger pr. år bør
volumhetten rengjøres innvendig. Tørk innvendig med
fuktig klut og oppvaskemiddel. Sett tilbake filterkasset-
ten og trykk opp slik at den låser fast i snæppene.

Fare for brandutbredning øker hvis volumhetten ikke
rengjøres så ofte som angitt.

BYTTE AV LYSRØR

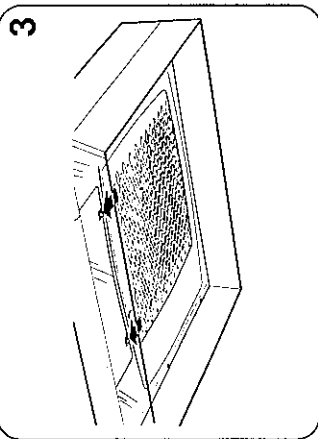
Lampglaset losses ved å trykke snæppene i pilens
retning, fig. 3. Lysvrøret er nå tilgjengelig for byte.
(Lysvrøret sockel G 23, kronelys med E14 sokkel).

HVIS VOLUMHETTEN IKKE FUNGERER

Service

Kontroller at sikringen er hel. Prøv belysning og
alle hastigheter slik at Du vet hva som ikke
fungerer.

Ring **Ninman AS, Moss, tel 069-25 22 30**. De
hjelper til med å konstatere feilen og anviser slik at
Du får raskeste og beste service.



DK BRUKSANVISNING Emhætte 251-10

SÅDAN ANVENDES EMHÆTTEN

Funktion fig. 1

A - Vrider til spjæld
B - Tryckknapp til belysning

Ved matlagning åbnes for spjældet. Det lukkes automa-
tisk efter maks. 60 minutter eller ved at dreje knoppen til
H.

Der må ikke flambøres under emhætten.
Der skal være tilstrækkelig lufttilførsel i rummet, når
emhætten er i brug samtidig med elementer, som bringer
anden energi end el, f.eks. gaskomfurr, gaskamin eller
brændeovn, etc.

VEDLIGEHOLDELSE / Rengøring

Emhætten tørreres med en fugtig klud og
opvaskemiddel. Filtret bør rengjøres ca. 2 gange om
måneden ved normal brug. Filterkassen løsnes ved at
trykke på knapperne på forkanten. Filtret løsnes og
filterrøgen fjernes ved at løsne filterholderen, fig. 2. Løs
filterrøgen og filterkurven i blød i varmt vand med
opvaskemiddel. Filterkassen (med filter) kan også vaskes
i opvaskemaskinen. Et par gange om året bør emhætten
rengøres invendig. Affør den indvendig med en våd klud
påført opvaskemiddel. Set filterkassen tilbage og tryk
den op, så den klikker på plads.

Brandrisikoen øges, hvis emhætten ikke rengøres så ofte
som anbefalet.

UDSKIFTNING AF LYSSTOFRØR/LAMPE

Lampglaset løsnes ved at bevæge skyderne i pilens
retning, fig. 3. Lampendrøret kan nu udskiftes.
(Lysstofrør sokkel G 23, kronlys med E14 sokkel).

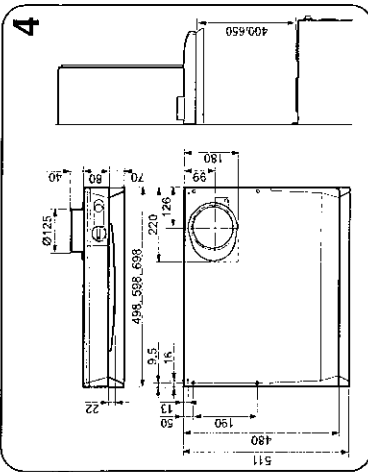
HVIS EMHÆTTEN SVIGTER / Service

Kontroller at sikringen er i orden. Afprøv lysset og
samtlige hastigheder for at konstatere, hvad der ikke
fungerer.

Ring **DTS - Dansk Total Service, Ring til
FRANKE Futurums serviceafdeling på
tlf. +46 (0)912-40 500**.

De hjælper med at lokalisere fejlen og anviser nærmeste
serviceværksted, så får du den bedste og hurtigste service.

Produktet er omfattet af gældende
branchebestemmelser.



TILBEHØR

Tranxats för anslutning till inkanal.
Fläktöversköp. (Skaphöjd 110 cm.)
Konsolset

TEKNISKA UPPGIFTER

Bredd: 50, 60, 70 cm
Övriga mått: se fig. 4.
Elanslutning: Kronlys sockel E14, 40 W
Belysning med 250: Kronlys sockel G 23
Belysning med 250-10: Lysrör sockel G 23
9 W bredd 70 och 60 cm
9 W bredd 50 cm

INSTALLATION

Avledning av utblåsningssluffen skall utföras i enlighet med föreskrifter utfärdade av berörda myndigheter.
(Borecket i utblåsningssluffen får inte ledas in i rökkanal som används för avledning av rökgasser från t.ex. gasbrenskaminer, vedofspisar etc.)

Ännu produkt används av personer med nedsatt mental, sensorisk eller fysisk förmåga, eller av barn, ska de informeras om hur produkten är avsedd att användas.

Montering anslutningsstus med spjäll

Utluffningen levereras inuti spjällkåpan. Spjällaxeln A placeras i öglan under spjäll-locket, fig. 5. Se till att klackarna B hamnar under plåtkanten. Domet snäpper fast.

Montering spjällkåpa

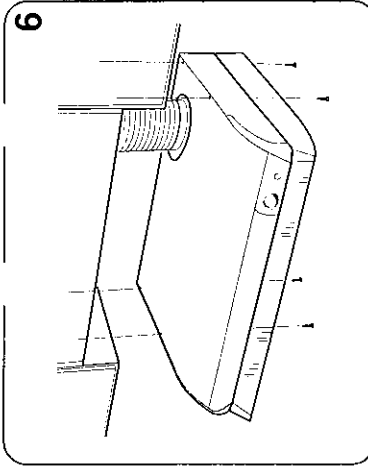
Spjällkåpan kan placeras under eller infjälld i skåpbräden, se framsidan respektive fig. 6.
Avståndet mellan spis och kåpa måste vara minst 40 cm. Vid gaspis ökas avståndet till 65 cm.
Kåpan kan även monteras med hjälp av konsoler som kan köpas som tillbehör, fig. 7
Anvisning för montering av tillbehör medföljer dessa.

Elektrisk installation

Spjällkåpan levereras med stadd och jordat stic-knopp för anslutning till jordat vägguttag.

Injustering

Se separat anvisning.



TILBEHØR

Konsolset för tillkoppling till ventillasjonskanal.
Ventilatorskåp. (Höjd 110 cm.)
Veggfäste

TEKNISKE DATA

Bredd: 50, 60 og 70 cm
Övriga mått: se fig. 4.
El. Tilkopling: Lysrør sockel G 23
Belysning med 250-10: Lysrør sockel G 23
11 W bredd 70 og 60 cm
9 W bredd 50 cm

INSTALLASJON

Utløslingsloften kan ikke ledes inn i pipens røkkekanal hvis denne brukes for oppvarming. Avledning av utblåsningssluffen skal utføres i henhold til forskrifter fra berørt myndighet (Bygningskontrollen).
Ventilasjonen er rommet må tilpasses slik at volumhettene ikke lager problemer for andre pipetilsluttede oppvarmingssystem i huset.

Før produktet anvendes av personer med nedsatt mental, sensorisk eller fysisk evne, eller av barn, må de informeres om hvordan produktet er ment å bli benyttet.

Montering stuss med spjell

Stussen ligger ved levering inne i volumhettene.
Spjällakselen A plasseres i bøylen under spjälllokket, fig. 5. Se til at festene B hamner under plåtekanten. Stussen snapper fast.

Montering volumhette

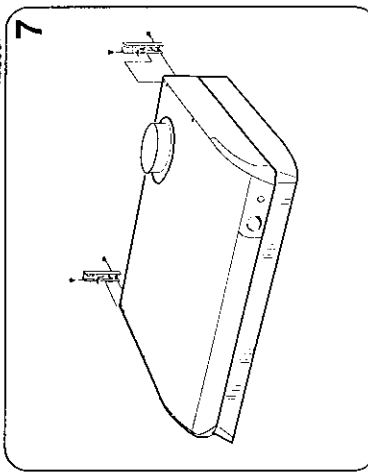
Volumhettene kan plasseres under eller infjeld i skåpbrækkene, se framsiden respektive fig. 6.
Avstanden mellom knopp og volumhette må være minst 40 cm. Ved gasknopp økes avstanden til 65 cm.
Volumhettene kan også monteres ved hjelp av veggfester som kan kjøpes som tilbehør, fig. 7
Anvisning for montering av tilbehør medfølger tilbehøret.

Elektrisk installasjon

Volumhettene leveres med ledning og jordet stopsel for tilkobling i jordet stikkontakt.

Innjustering

Se separat anvisning.



TILBEHØR

Rørstuds til tilslutning til aftrækskanal
Øverskåb til enhedette. (Skåphøjde 110 cm.)
Konsolset

TEKNISKE DATA

Bredd: 50,60 og 70 cm
Øvrige målt: se fig. 4.
El-tilslutning: 230 V med jord.
Belysning: Kronlys sokkel E14, 40W
model 250:
Belysning.
Lysstofrør, sokkel G 23
11 W bredde 70 og 60 cm
9 W bredde 50 cm

INSTALLATION

Afledning af udblæsningssluff skal udføres i overensstemmelse med gældende forskrifter fra den relevante myndighed. Udblæsningssluffen må ikke ledes til aftrækskanal, som anvendes til afledning af røggasser fra brugsenheder som bringer anden energi end elektricitet, f.eks. gasbrenskaminer, brændeovne, etc.

Før produktet anvendes af børn eller af personer med nedsatte mentale, sensoriske eller fysiske evner, skal de informeres om, hvad det skal bruges til.

Montering af tilslutningsstuds med spjæld

Udluffningsudløbet er ved levering monteret i enhedetten. Spjældakslen placeres i bøjningen under pladens kant. Udstyret klikker på plads.

Montering af enhedette

Enhedetten kan placeres under eller indbygget i overskåb, se framsiden, respektive fig. 6. Afstanden mellem knopper og enhedette skal være mindst 40 cm. Ved gasknopper øges afstanden til mindst 65 cm. Enhedetten kan monteres ved hjælp af konsoller, som kan købes som tilbehør, fig. 7.

Monteringsanvisning til tilbehør følger med udstyret.

Elektrisk installation

Enhedetten leveres med ledning og stik til jord eller stik til tilslutning til vægafbryder med jord.

Justering

Se separat anvisning.

FRANKE

TENDER SYSTEM 750-10

S

INSTALLATION

Spiskåpa TENDER är avsedd för montering på vägg. Kåpan har motordrivnet spjäll, halogenlampor och metalltrådsfilter. Installation, skötsel, underhåll mm framgår av denna anvisning.

Tekniska uppgifter

Mått: se fig 2.
Elanslutning: 230 V ~ med skyddsjord.
Belysning: Halogenlampa 12V 20 W, sockel G4

INSTALLATION

Monteringsdetaljer, skruvar för uppfästning mm levereras med spisfläkten.

Avledning av utblåsningsluften skall utföras i enlighet med föreskrifter utfärdade av berörd myndighet. (Boverket). Utblåsningsluften får inte ledas in i rökkanal som används för avledning av rökgaser från tex gas/braskaminer, ved/olja pannor etc.

Installationskomponenter, fig 3

- C 2 st Fästvinklar för övre skorstensdel
- D 2 st Fästelement för kåpa
- E 8 st Väggluggar
- F 8 st Skruvar 4,2 x 32
- G 6 st Skruvar 2,9 x 9,5
- H 2 st Skruvar M4 x 25
- I 4 st Skruvar 3,5 x 6,5 TORX T10

Montering av väggfästen, märkning på vägg, fig 3:

Avståndet mellan spis och fläkt måste vara minst 50 cm. Vid gasspis ökas avståndet till 65 cm. Om högre monteringshöjd rekommenderas av gasspisens tillverkare ska hänsyn tas till detta.

OBS! Max avstånd mellan spiskåpans nedre kant och skorstensens övre kant är 1200 mm. Vid montering med en förlängd övre skorstensdel, se måttuppgifter för denna.

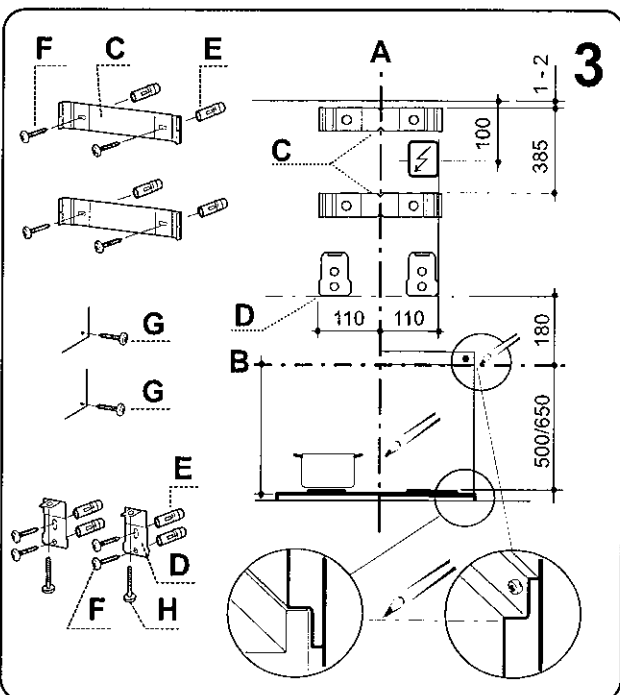
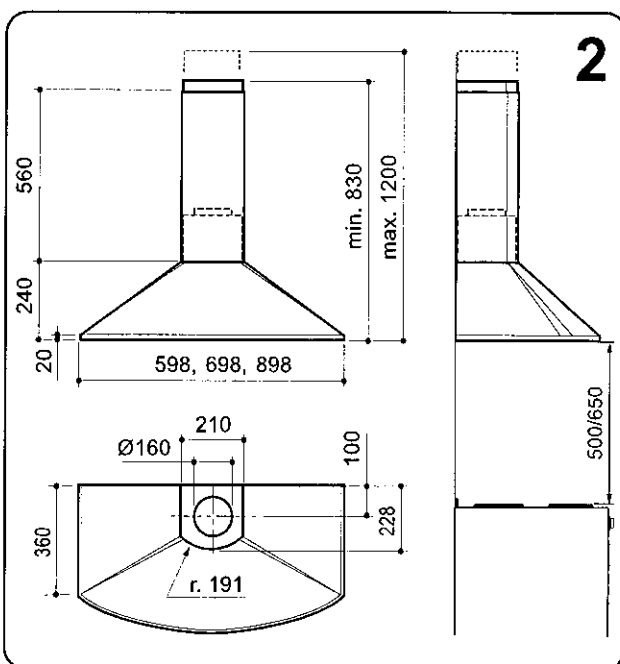
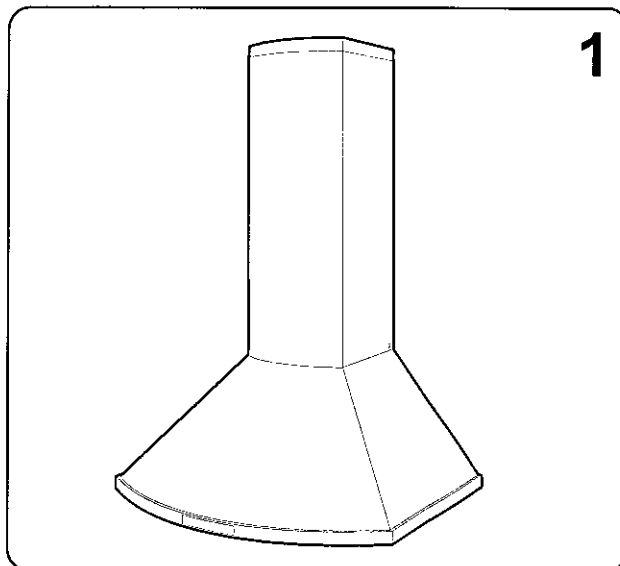
Markera en centrumlinje **A** ovanför spisen där spiskåpan ska monteras. Dra en horisontell referenslinje **B** 500 / 650 mm ovanför spisen. Placera övre fäste för skorsten **C** på väggen, som framgår av måttbilden, fig. 3. Märk ut fästets skruvhål på väggen.

Placera undre fäste för skorsten **C** på väggen 385 mm under det övre fästet och märk ut fästets skruvhål på väggen.

Placera fäste för kupa **D** på väggen, som framgår av måttbilden, fig 3. Var noga med att fästelementet sitter rakt och i våg. Märk ut fästets skruvhål på väggen.

Borra \varnothing 3,5 mm hål i centrum på samtliga uppmärkta punkter. Skruva fast fästen för skorsten och fästen för kupa genom att använda skruvarna **F** (4,2 x 32 mm).

Om medlevererad plugg ska användas, borra 6 mm hål. Placera väggpluggar **E** i hålen. Kontrollera att plugg som används är avsedd för materialet i väggen.





Montering av spjällenhet, fig 4.

Lossa filter och motorenhet innan montering, se fig 10. Placera kåpa och spjällenhet liggande på ett plant underlag.

Skruva fast spjällenheten i spiskåpan med skruvar I. Anslut styrledningen för spjäll till stiftet på spjällenhetens ovansida, fig 4..

Montering av kupan, fig 5.

Före upphängning av kupan, skruva dit de två skruvarna H i konsolerna D.

Montera kupan på konsolerna D. Justera kupan med skruvarna H.

Anslutning till frånluftkanal.

Anslut spiskåpan med rör eller slang $\varnothing 160$ mm. Är anslutningen $\varnothing 125$ mm måste reduceringsstos användas.

OBS! Vid montering med anslutnings slang, måste slangen monteras sträckt närmast anslutningen, fig 6.

Elektrisk installation

Spiskåpan levereras med sladd och jordad stickpropp för anslutning till jordat vägguttag. Vägguttag placeras som framgår av måttbilden, fig 3. Vid montering med en förlängd övre skorstensdel, ta hänsyn till detta vid placering av uttag. Vägguttaget ska vara åtkomligt efter installation. Annan typ av anslutning eller utbyte av sladdställ ska utföras av behörig fackman.

Montering skorsten, fig 7.

Skorsten, övre sektion

För försiktigt de två sidorna av den övre skorstensdelen utåt och haka dem på fästena C. Se till att de sitter ordentligt. Fixera sidorna mot fästena med hjälp av de 4 skruvarna G (2,9 x 9,5).

Skorsten, nedre sektion

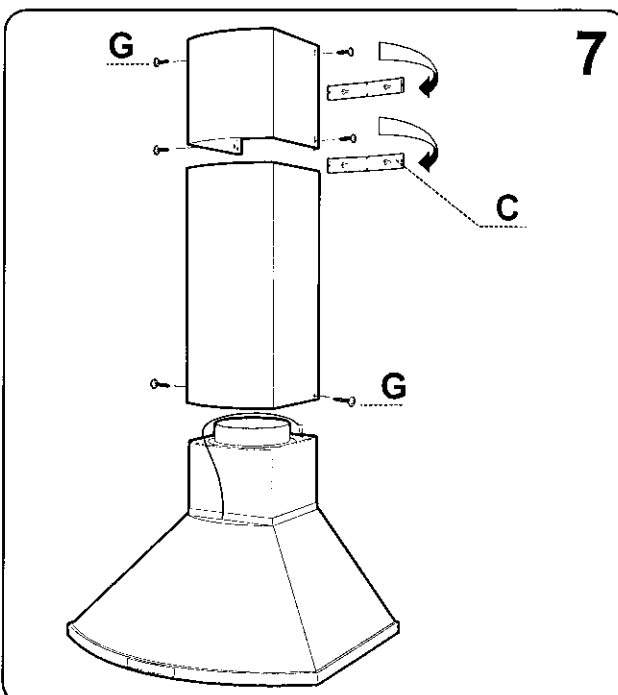
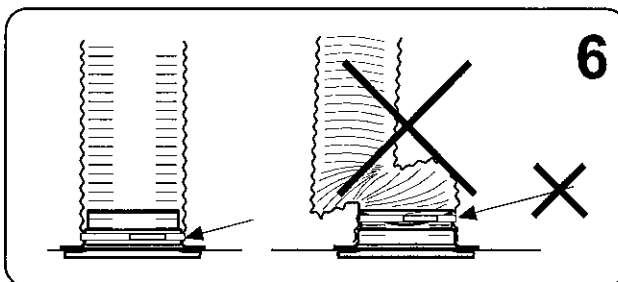
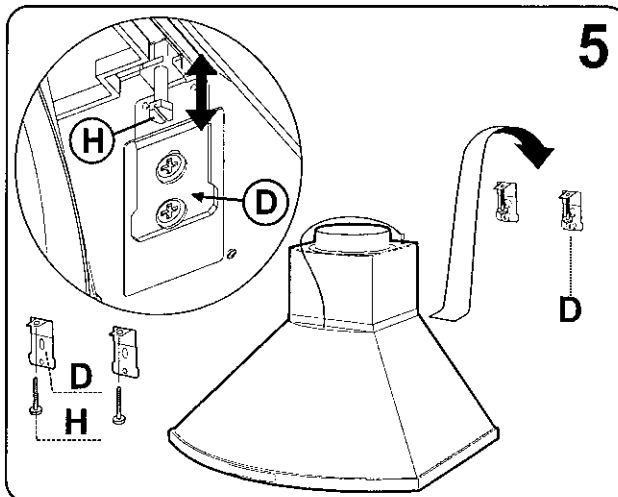
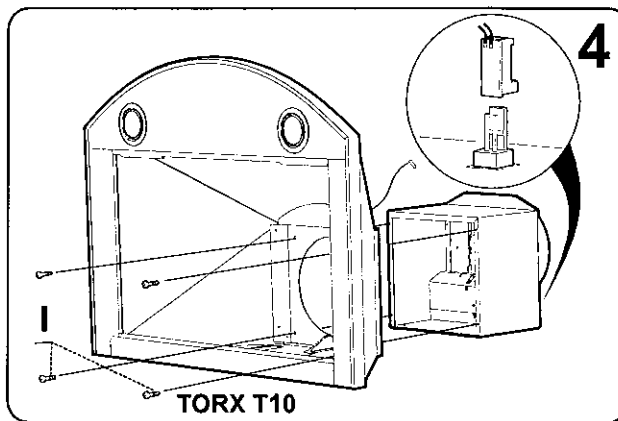
För försiktigt de två sidorna av den nedre skorstensdelen utåt och haka fast dem mellan den övre skorstensdelen och väggen. Se till att de kommer ordentligt på plats. Fixera den undre skorstensdelens sidor mot fläkthuset med hjälp av de 2 skruvarna G (2,9 x 9,5).

Emballage- och produktåtervinning

Emballaget ska lämnas in på närmaste miljöstation för återvinning.



Symbolen anger att produkten inte får hanteras som hushållsavfall. Den skall i stället lämnas in på uppsamlingsplats för återvinning av el- och elektronikkomponenter. Genom att säkerställa att produkten hanteras på rätt sätt bidrar du till att förebygga eventuellt negativa miljö- och hälsoeffekter som kan uppstå om produkten kasseras som vanligt avfall. För ytterligare upplysningar om återvinning bör du kontakta lokala myndigheter eller sophämtningstjänst eller affären där du köpte varan.



S**BRUKSANVISNING****ANVÄNDNING**

Att flambära under spiskåpan är inte tillåtet. Tillräckligt med luft måste tillföras rummet när spiskåpan används samtidigt med produkter som använder annan energi, än el-energi t.ex. gasspis, gas/braskaminer, ved/olja/pannor etc.

Innan produkten används av personer med nedsatt mental, sensorisk eller fysisk förmåga, eller av barn, ska de informeras om hur produkten är avsedd att användas.

Funktion reglage, fig 8.

A - Belysning

B - Spjällfunktion

C - Indikeringslampa (tänd vid öppet spjäll)

Vid matlagning öppnas spjället. Spjället stängs automatiskt efter 60 min. eller genom att trycka en andra gång på knappen **B**.

Låt gärna spjället vara öppet en stund före och efter matlagning, för att hindra att os sprids i rummet.

SKÖTSEL OCH UNDERHÅLL**Rengöring**

Risken för brandspridning ökar om spiskåpan inte rengörs så ofta som anges.

Filtren diskas i maskin och måste rengöras minst varannan månad. Rengör oftare vid intensiv användning. Delarna kan alternativt blötläggas i varmt vatten och diskmedel.

Ta bort filtren genom att öppna snäppena, **fig 9**.

Hantera filtren försiktigt, var noga med att inte bocka dem. Återmontera filtren efter rengöring, se till att de snäpper fast ordentligt.

Övriga delar av spiskåpan torkas av med fuktad trasa och diskmedel.

Byte av halogenlampor, fig 10

OBS! Risk för brännskador.

Bryt strömmen till belysning vid lampbyte!

Lampglaset lossas genom att dra metallringen rakt ned, **fig 10**. Lampan är nu åtkomlig för byte. (Halogenlampa 12V 20W, sockel G 4). Undvik direkt kontakt med lampan.

Felsökning och service

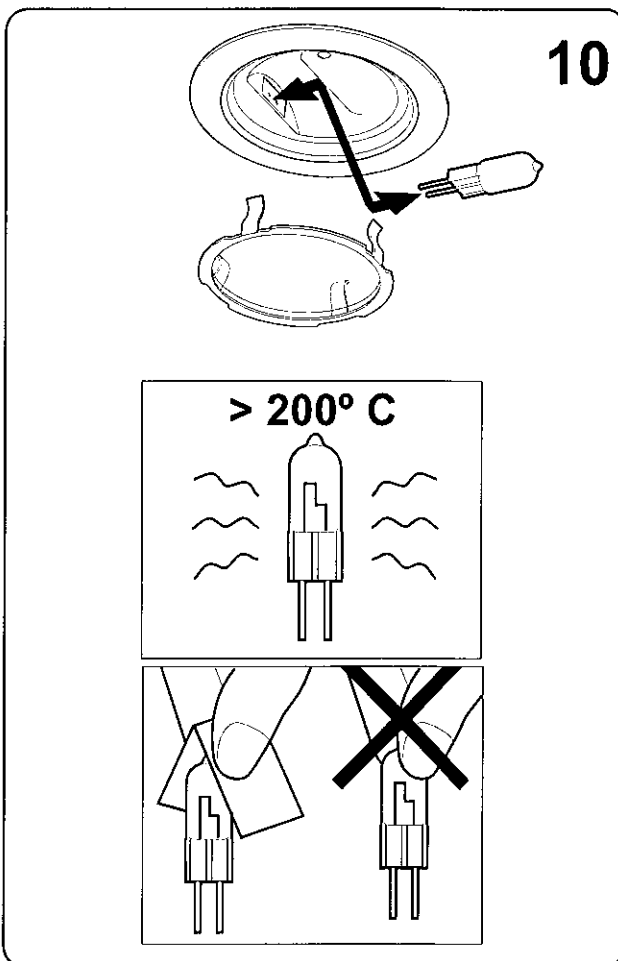
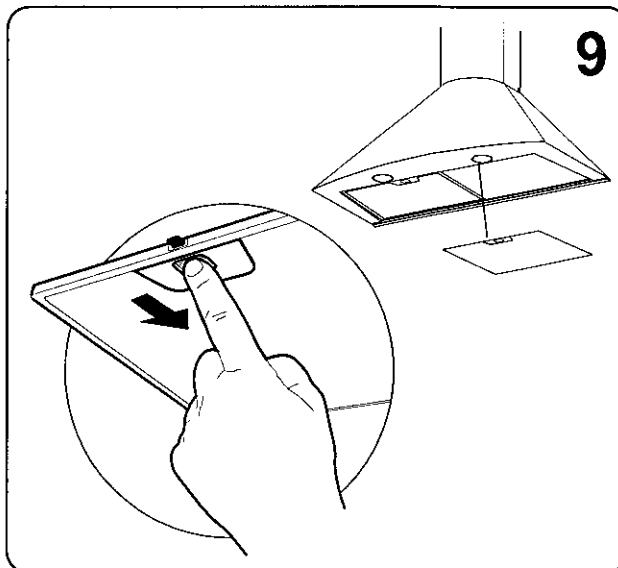
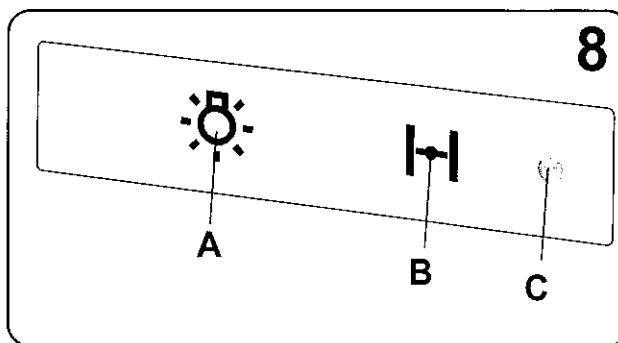
Kontrollera att elektrisk anslutning är korrekt och att säkringen är hel. Prova belysning och samtliga hastigheter för att konstatera vad som inte fungerar.

Ring

FRANKE Futurums serviceavdelning 0912-40 500.

De kan hjälpa till att åtgärda felet eller anvisa till närmaste servicefirma för snabb och bra service.

Produkten omfattas av gällande EHL-bestämmelser



Flik. 11

Spishäll och ugn

Din bostad är utrustad med en plan glaskeramikhäll och en energieffektiv ugn. Utförliga skötselanvisningar finns i leverantörens bruksanvisning som finns i en plastficka i denna pärm.

Rengöring av häll

Hällen rengörs med ett speciellt rengöringsmedel anpassat för glaskeramik. Det anpassade medlet lägger en skinande, smutsavvisande hinna över hällen som förenklar fortsatt rengöring. Vattenfläckar tas bort med hjälp av citron eller ättika. Var noga med att rengöra hällen efter varje gång du använt den, på så sätt bränns inte maten fast. Mat som kokar över och fastnar samt kraftig smuts på hällen tas enkelt bort med en speciell skrapa anpassad för glaskeramikhällar. Använd endast skrapbladet till detta, de andra delarna av skrapan kan göra repor i glaskeramiken. Bladet är mycket vasst, tryck därför in bladet i skrapan igen efter att du använt glasskrapan.

Skador på hällen

Salt, socker och sand kan orsaka repor i glaskeramiken. Använd därför inte spishällen som avlastnings- eller arbetsyta. Skadat skrapblad ska bytas ut för att inte orsaka skador på keramiken.

Varma plattor

Överhettad olja och fett antänder lätt. Undvik detta genom att alltid hålla uppvärmningen under uppsikt. Skulle oljan eller fettets ändå antändas, släcks det genom att omedelbart sätta på locket eller lägg på en tallrik. Häll aldrig vatten över brinnande olja eftersom det får elden att flamma upp. Spishällen kan vara varm en stund efter användandet, lägg därför inte ifrån dig något på hällen. Restvärmeindikatorn på ovansidan varnar om att hällen fortfarande är varm. Håll uppsikt över barn som vistas vid hällen.

Rengöring av ugn

Ugnens utsida torkar du av med vatten och lite diskmedel, eftertorka med en mjuk trasa. Använd inga starka rengöringsmedel. Insidan rengörs med ett speciellt rengöringsmedel anpassat för ugn på dess emaljerade ytor. För att underlätta rengöring kan man tända lampan och hänga av ugnsluckan. Om din ugn är försedd med katalytisk emalj (självrengörande emalj) ska inte ugnrensning användas, se leverantörens anvisningar för mer utförlig information.

Ugn med front i rostfritt stål

Avlägsna alltid kalk-, fett-, stärkelse- och äggvitefläckar omedelbart. Korrosion kan bildas under denna typ av fläckar. Använd vatten och lite diskmedel för rengöring. Torka av ytan med en mjuk duk.

Om du misstänker att det är något fel på din spishäll eller ugn gör du i första hand en felanmälan till leverantören.

Flik. 12

Kylskåp och frys

Utförliga skötselanvisningar finns i leverantörens bruksanvisning som finns i en plastficka i denna pärm.

Rengöring kylskåp

Kylskåpet rengörs invändigt vid behov med ett mildt diskmedel och mjuk trasa. Rengöring under och på baksidan av kylskåpet samt runt kompressorn förlänger livslängden. En dammig baksida medför även risk för brand.

Rengöring och avfrostning av frys

Frys bör frostas av och rengöras regelbundet för att få jämn temperatur och låg elförbrukning. Observera att vissa frysmodeller har automatisk avfrostning. Liksom för kylskåpet måste under- och baksidan av frysen rengöras regelbundet.

Manuell avfrostning:

1. Ställ termostaten på noll och tag ut varorna. Du kan påskynda avfrostningen genom att ställa in kärl med hett vatten (ej kokande) i frysen.
2. Rengör skåpen med ljummet vatten och mildt diskmedel.
3. Torka skåpet ordentligt torrt. Det är fukten som ger frostbildning.

Kylskåp och frys är placerade på plastlådor för att eventuell kondens ska samlas upp och inte skada golvet. Kontrollera fuktskyddet regelbundet och torka upp fukt vid behov. När du flyttar ut kylskåp och frys för att städa bakom och under, tänk på att sätta tillbaka fuktskyddet.

Om något fel uppstår på ditt kylskåp eller frys gör du i första hand en felanmälan direkt till leverantören.

Flik. 13

Diskmaskin

Skötsel­anvisningar för din diskmaskin finns i leverantörens bruksanvisning som finns i en plastficka i denna pärm.

Diskmaskinen är liksom kylskåp och frys placerad på en plastlåda för att eventuell kondens och vattenläckage ska samlas upp och inte skada golvet. Kontrollera fuktskyddet regelbundet och torka upp fukt vid behov.

Avstängningsventilen för diskmaskinen är placerad fram­ till på diskbänksblandaren och den ska vara avstängd när du inte använder diskmaskinen.

Om du misstänker att det är något fel på din diskmaskin gör du i första hand en felanmälan till leverantören.

Flik. 14

Mikrovågsugn

Skötsel­anvisningar för din mikrovågsugn finns i leverantörens bruksanvisning som finns i en plastficka i denna pärm.

Om du misstänker att det är något fel på din mikrovågsugn gör du i första hand en felanmälan till leverantören.

Flik. 15

Tvättmaskin och torktumlare

Skötsel­anvisningar för din tvättmaskin och torktumlare finns i leverantörens bruksanvisning som finns i en plastficka i denna pärm.

Om du misstänker att det är något fel på din tvättmaskin eller torktumlare gör du i första hand en felanmälan till leverantören.

Flik. 16

Kakel och klinker

Våtrumsväggar och golv

Badrummet har ett tätskikt som säkerställer att fukt inte kan tränga in i väggen eller ner i golvet. Undvik därför att göra hål i en kakelklädd vägg, särskilt vid duschplats och kring badkar. Om du ändå måste göra hål är det viktigt att du tätar hålet kring skruven med våtrumssilikon. Material hittar du hos väl sorterade fackhandlare. Anlita en hantverkare/plattläggare om du känner dig minsta tveksam. Punkteras tätskiktet utan erforderlig tätning kan fuktskador uppstå.

Rengöring

Väggar och golv beklädda med kakelplattor eller glaserade klinkerplattor rengörs i första hand med vatten och eventuellt rengöringsmedel (exempelvis diskmedel eller allrengöringsmedel). Vid kraftig nedsmutsning används skursvamp eller skurborste med alkaliskt allrengöringsmedel. Tänk på att fogarna är porösa och lätt smutsas ned. Eventuella mjuka fogar bör torkas rena så att smuts inte fastnar i fogmaterialet.

Kalkavlagringar som bildats av kalkhaltigt vatten avlägsnas enklast med ett svagt, surt rengöringsmedel. Utspädd hushållsättika fungerar utmärkt. Kom ihåg att vattenmätta fogarna före tvättning. Vissa kakelplattor har glasyrer eller speciella dekorer som kan vara känsliga för starkt sura rengöringsmedel, kontrollera därför leverantörens anvisningar. Avsluta rengöringen med rent vatten och mjuk svamp, avsluta alltid med att torka ytorna med torr trasa.

Oglaserade plattor

För att få bort smuts som fastnat i belägningens yta används vatten och återfettande rengöringsmedel eller såplösning. Behandling med såplösning ger på sikt en effekt som liknar den man uppnår genom efterbehandling med klinkerolja. Om plattorna är kraftigt nedsmutsade rengörs de med vatten och alkaliskt allrengöringsmedel eller grovrengöringsmedel. Torka med rent vatten efteråt.

Glaserade plattor, mosaik och "granitkeramik"

För att få bort smuts som fastnat i belägningens yta används vatten och svagt alkaliskt allrengöringsmedel. Såplösning skall inte användas. Den ger en tunn beläggning på plattornas täta yta där smutsen lätt får fäste. Om plattorna är kraftigt nedsmutsade används vatten och alkaliskt allrengöringsmedel eller grovrengöringsmedel. Torka med rent vatten efteråt.

Under garantitiden gör du i första hand en felanmälan till JM Kundservice om du misstänker att det uppstått en skada på våtrumsvägg. Efter garantitidens utgång kontaktar du din styrelse direkt.

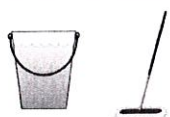
Glaserade kakel o klinker - vägg

Installationsstädning och daglig rengöring

Installationsstädning

Höganäs FB 9200 KlinkerRent

Tag bort all lös smuts.
Blanda en brukslösning av FB 9200.



Blötlägg med rent vatten påför
KlinkerRentlösningen och låt
verka 5-10 minuter.

Impregnera

FB 9700 Klinker & Fogimpregnering
FB 9700 impregnerar fogen och skyddar den mot
angrepp av flytande föroreningar.

Dagligt underhåll

FB 9800 GrovRent

Mild, miljöanpassad rengöringsmedel



Manuell rengöring

Torka med alternativt spraya på
en brukslösning av Höganäs
FB 9800 GrovRent låt verka
några minuter och efterskölj
med rent vatten.

Periodiskt underhåll

Fläckborttagning

Spill och läckage ska alltid torkas upp med trasa eller
mjuk svamp så snart som möjligt. Vid rengöring med
starka kemikalier är det lämpligt att alltid börja med
väl utspädd lösning och vid behov koncentrationen.
Förvattna alltid cementfogarna.
Observera att anvisningarna för fläckborttagning
endast gäller keramikplattor, eftersom natursten är
känsligare för lösningsmedel.

Frågor rörande metoder och produkter

Kontakta
CC Höganäs Byggkeramik AB
Box 501, 260 51 Ekeby
Tel. 042-17 39 00 Fax. 042- 89 475
www.cchoganas.se

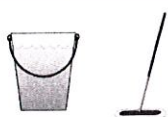
Glaserade klinker - golv

Installationsstädning och daglig rengöring

Installationsstädning

Höganäs FB 9200 KlinkerRent

Tag bort all lös smuts.
Blanda en brukslösning av FB 9200.



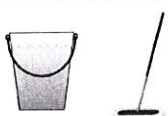
Blötlägg med rent vatten påför
KlinkerRentlösningen och låt
verka 5-10 minuter.



Håll ytan våt under hela
verkningsstiden. Skura golvet
manuellt eller maskinellt.



Sug upp eller raka golvet torrt.



Skölj en gång med rent vatten.
Raka golvet torrt.



För att få ett mer lättstädat och
smutsavvisande golv bör nu
golvet impregneras.

Impregnera

FB 9700 Klinker & Fogimpregnering

FB 9700 impregnerar fogen och skyddar den mot
angrepp av flytande föroreningar.

Dagligt underhåll

FB 9800 GrovRent

Mild, miljöanpassad rengöringsmedel



Manuell rengöring

Finns det lös smuts dammsugs
golven först. Fuktmoppa / skura
golvet med en brukslösning av
Höganäs FB 9800 GrovRent och
efterskölj med rent vatten.



Kombimaskinskurning

Fyll maskinen med en brukslösning
av FB 9800.
Skura av golvet, använd borste.

Periodiskt underhåll

Fläckborttagning

Spill och läckage ska alltid torkas upp med trasa eller
mjuk svamp så snart som möjligt. Vid rengöring med
starka kemikalier är det lämpligt att alltid börja med
väl utspädd lösning och vid behov koncentrationen.
Förvattna alltid cementfogarna.

Observera att anvisningarna för fläckborttagning
endast gäller keramikplattor, eftersom natursten är
känsligare för lösningsmedel.

Frågor rörande metoder och produkter

Kontakta

CC Höganäs Byggkeramik AB

Box 501, 260 51 Ekeby

Tel. 042-17 39 00 Fax. 042- 89 475

www.cchoganas.se

Flik. 17

Parkettgolv

Parkettgolv är ett levande material som förändras med tiden och ett välkött parkettgolv håller i många år.

Vid mycket torrt inomhusklimat vintertid kan sprickor uppstå i golvet, som sedan försvinner när luftfuktigheten höjs igen. Där solen ligger på kan golven påverkas av UV-ljus .

Vid daglig rengöring behövs normalt endast torra städmetoder såsom tormoppning eller dammsugning. Vid grundligare rengöring, fukttorka golvet med väl urvriden trasa. Tillsätt eventuellt mildt rengöringsmedel utan ammoniak i vattnet. Använd inte svabbgarn eftersom det lämnar mycket vatten efter sig. Underhåll gärna golvet med specialmedel för parkettgolv för att få ett extra skydd. Det rekommenderas i hemmiljö två gånger per år.

Genom att sätta möbeltassar av filt under benen på stolar, bord och övriga möbler undviker du att repa ditt parkettgolv. När du ska flytta pianot, den tunga hyllan eller soffan kan du ställa möbeln på en filt eller matta och försiktigt skjuta till önskad plats. Ställ inte blomkrukor direkt på golvet.

Under garantitiden gör du i första hand en felanmälan till JM Kundservice det uppstår fel på parkettgolvet som du inte själv har orsakat. Efter garantitidens utgång kontaktar du en behörig hantverkare direkt.

Skötsel & underhåll



LACKERADE TRÄGOLV

TRÄGOLV



Allmänt

Tarketts unika golvvårdsprodukter förenklar underhållet och förlänger trägolvens redan långa livslängd. Tänk på att olika träslag har olika egenskaper såsom hårdhet, intryck- och repkänslighet, färg mm. Alla trägolvs färg förändras då paketen öppnas och golvet utsätts för UV-ljus. Körsbär, fur samt exotiska träslag förändras mest.

Inomhusklimat

Rätt rumsklimat och luftfuktighet är viktigt för att trägolv inte skall formförändras mer än normalt. I nya hus bör man vara speciellt uppmärksam på detta. Byggfukt och normal sommarfukt kräver god ventilation och eventuellt uppvärmning. Luftens relativa fuktighet inomhus skall ligga mellan 30% och 60% RF. Under eldningssäsong kan det ibland bli för torrt, under 30% RF, då krävs att luften tillförs fuktighet med hjälp av tex luftfuktare.

Rengöring



- Vid daglig rengöring behövs normalt endast torra städmetoder, torr mopponing eller dammsugning.



- Vid grundligare rengöring, fuktverka golvet med väl urvriden trasa. Svabbgarn rekommenderas inte eftersom det lämnar för mycket vatten efter sig på trägolvet. Tillsätt ev. några droppar Tarkett Bioclean eller mildt syntetiskt rengöringsmedel utan ammoniak i vattnet.



- Underhåll golvet med Tarkett Lackrefresher för att få ett extra skydd. I hemmiljö 2 ggr/år, i offentlig miljö 1 ggr/månad. Golvet blir lättstädat och lackytans livslängd förlängs. Tarkett Lackrefresher har en halkhämmande effekt samtidigt som den är överlackeringsbar, innehåller inte vax och gulnar ej.

Stoppa smutsen redan vid entrén

Stoppa smutsen vid ytterdörren med lämpliga avtorkningsmattor. Ju mer smuts du stoppar vid dörren, desto mindre städning inuti lokalen. Kom ihåg att grus nöter och skadar golvet. Möbeltassar och skyddsmatta under rullande hjul minskar risken för repor. Vätska ska genast torkas upp.

Fläckborttagning

Tarkett lackerade trägolv har hög fläckhårdighet. För bästa resultat bör dock fläckar avlägsnas när de är färska. När fläcken är borta skall golvet fuktorkas med rent vatten. Använd en ren, väl urvriden fuktig trasa.

Fläck av:	Tas bort med:
Frukt, bär, saft, läsk, öl, vin, mjölk, grädde, kaffe, te	Syntetiskt rengöringsmedel utan ammoniak, tex Tarkett Bioclean i ljummet vatten
Choklad, fett, skokräm, gummilackmärken, olja, tjära, asfalt	Tvättolja, lackolja
Färgband, färgstänk, stencil, bläck, kulspetspenna, läppstift	T-sprit
Urin, kräkningar	Syntetiskt rengöringsmedel utan ammoniak, tex Tarkett Bioclean i ljummet vatten
Blod	Kallt vatten



Proteco

Proteco ytbehandling inkluderar ett komplett sortiment av rengörings- och underhållsprodukter för dagligt och periodiskt underhåll, speciellt framtagna för trägolv från Tarkett. Använd bara Tarketts produkter på trägolv från Tarkett och följ våra utförliga anvisningar och instruktioner – då får du garanterat bästa resultat!



www.tarkett.se

Flik. 18

Tapeter och målade ytor

Tapeter

Var varsam vid rengöring av dina tapeter, följ leverantörens anvisningar för just din tapet noga. Tänk på att tapeterna i de olika rummen kan vara gjorda i olika material även om de är från samma leverantör och därför vara olika känsliga.

Målade ytor

Var försiktig med nymålade ytor, färgens goda egenskaper uppnås först efter några veckor. Efter att färgen har härdats används handdiskmedel alternativt allrengöringsmedel som inte innehåller lösningsmedel. Missfärgningar som uppkommit då metall gnidits mot ytan försvinner lätt med ett suddgummi.

Tak

Målade ytor torkas av med en väl urvriden trasa efter rengöring. Matta ytor kan bli flammiga vid kraftig tvättning. Var extra varsam om ditt tak är grängat (dvs taket har en knottrig ytstruktur), då är det känsligt för fukt och bör inte torkas med fuktig trasa.

Halvmatta och halvblanka färger

Gör ren ytan med diskmedel alternativt allrengöringsmedel nerifrån och upp. Torka med vatten och vädra för att minska luftfuktigheten.

Listverk

Golvsocklar är tillverkade i furu i kulör Beckers NU173-149-74S Microton (Eklasyr).
Dörrfoder är tillverkade i furu i kulör NCS S 0502-Y.

Information om de tapeter och färger som är valda i din bostad finns i specifikationen över dina inredningsval. Sätt gärna in skötselansvisningar för exempelvis speciella tapeter bakom denna flik.

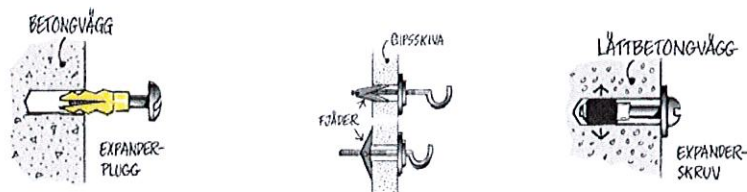
Flik. 19

Att sätta upp saker på väggen

Väggarna sätter den personliga prägeln på ditt hem, var noggrann när du sätter upp tavlor, krokar och liknande för att undvika onödiga hål i väggarna. Olika väggmaterial kräver olika metoder för uppfästning, ta kontakt med kunnig person om du är osäker. Om du har skjutdörrar i din bostad, tänk på att spiken eller skruven som du använder för att hänga upp din tavla med kan skada eller låsa skjutdörren.

- **Hårda väggar**

I betong- och tegelväggar gör du hål med en slagbormaskin.



- **Porösa väggar**

Till gipsskivor och lättbetongväggar använder du drillborr, borrarväng eller bormaskin. Alla hål måste pluggas. Din järnaffär kan ge dig råd om vilka skruvar och krokar du bör använda för respektive väggmaterial. Undvik självhäftande krokar, de lossnar lätt och lämnar fula limmärken efter sig.

- **I våtrum**

Undvik att göra hål i en kakelklädd vägg, särskilt vid duschplats och kring badkar. Läs mer under fliken "Kakel och klinker"

- **Vägg-TV**

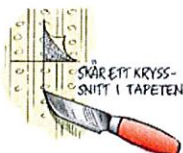
Det är förberett för vägg-TV på en vägg i vardagsrum och största sovrum, placeringen är markerad på din ritning. Observera att förstärkningen är plywood och är anpassad för att TV monteras mot vägg. Om du väljer en mycket stor TV eller om du sätter din TV på en "arm", tänk på att det medför mycket stora belastningar som kräver ytterligare förstärkningar innan montering.

- **Idolaffischen**

Sätt gärna upp affischen på barnens stora idol, världskartan eller almanackan. Men använd häftstift eller nålar. Tejp och fästlora ger fula märken på tapeten.

- **Så här gör du "osynliga" hål**

Vid upphängning av exempelvis större tavlor eller hyllor då du behöver borra i väggen kan du enkelt gömma borrhålen. Börja med att göra två snitt i ett kryss i tapeten med en skarp kniv där du vill borra. Lyft undan tapetflikarna och borra. När du inte ska använda hålet längre tar du ut skruven, viker tillbaka tapetflikarna och hålet "försvinner".



Flik. 20

Köksinredning

Ditt kök håller hög standard och är byggt för att användas varje dag under lång tid. Genom att ta hand om dess inredning får du ett kök som kan användas varje dag i många år. Om du har bänkytor av trä är det extra viktigt att du följer leverantörens anvisningar för att bevara dess egenskaper. På följande sidor får du skötselansvisningar från din köksleverantör.

Under garantitiden gör du i första hand en felanmälan till JM Kundservice om det uppstår något fel på inredningen i ditt kök. Efter garantitidens utgång kontaktar du själv leverantören direkt.

Skötsel­anvisningar



Att tänka på när du fått ditt nya kök

Mitt kök är inte identiskt med det jag har sett i utställning eller katalog

Tänk på att trä är ett levande material som inte har samma struktur från rot till topp eller i kärna och yta. Trädets växtplats ger variationer vad gäller färg och utseende. Även målade färger kan avvika mot de du sett i utställningen eller framför allt mot en bild i katalogen.

Ljussättningen har stor andel i detta liksom överhuvudtaget färgåtergivning i katalogen som kan avvika stort mot verkligheten.

Färg- och formbeständighet hos olika material

Ett "träkök" består av flera olika material beroende på produktens användningsområde. Man har t ex ofta faneerade listverk istället för massiva trälistor p g a en bättre formbeständighet.

Socklar är ofta folierade p g a bättre vattenbeständighet. Om man då har en massiv trälucka till detta kan man ibland få vissa färgskillnader i materialen. Även träet i sig kan variera något från lucka till lucka. Det finns även luckor i sortimentet med massivt ramträ och fanerad fyllning.

Lite av tjuvningen med en träinredning är att trä är ett levande material som ger skiftningar i både färg och struktur. Detta berättigar därför nor-

malt inte till några reklamationsanspråk.

Köket ser brokigt ut

Allt trä mognar. Ljust trä har en tendens att mörkna något medan mörkt trä ljusnar. Träet stabiliseras tidigast inom 6 månader efter tillverkning. Ljusa målade luckor har viss benägenhet att "åldersgulna" beroende på bl a påverkan från ljus.

Min lucka ändrar form

Massiva träluckor är alltid levande material och utsätts vid fuktighetsförändringar hela tiden för mindre eller större rörelser. Detta berättigar normalt inte till några reklamationsanspråk. I ett hus kan även fuktigheten variera kraftigt mellan årstiderna. Detta kan föranleda att t ex en högskåpsdörr i trä kan bli skev, då den torkar mer från en sida än från den andra. Detta kan ibland avhjälpas med ett magnetlås som håller till dörren. Samma fenomen kan inträffa om man har en ventil i skåpet, t ex i ett skafferi.

Luckorna "hänger fel", de går inte att justera

Man kan misstänka att väggen inte är plan. Skåpen måste alltid monteras på en uppriktad vägg.

Skötsel- anvisningar

Vi gläder oss åt att få leverera ditt Myresjökök. Här finner du skötsel-anvisningar för ditt kök.

Det färdiga köket består av levande material, som kräver riktig skötsel för att kunna hålla länge och se vackert ut. Ett levande material åldras bl a genom att skifta färg över tiden. Vissa träslag blir mörkare och andra ljusare. Olika ytor kräver lite olika skötsel. Leta under respektive rubrik tills du hittar det/de ytmaterial som gäller för just ditt kök. Det finns också information kring ett antal vanliga frågor.

1. Skåpstomme

Skåpstommarna är i allmänhet uppbyggda av direktlaminerad spånskiva. Denna skiva tål fukt men inte i alltför hög utsträckning, d v s vatten får inte bli stående så att det kan tränga in i befintliga skarvar mellan plana ytor och kanter. Det är därför viktigt att man torkar av sina snickerier med en torr trasa omedelbart vid vattenspill t ex på diskbänkskåpet eller badrumsskåpet efter disk respektive tvätt. Placering av t ex en kaffebryggare så att varm ånga strömmar upp mot ett väggskåps undersida

(gäller även ljusramplista eller en luckas kant) bör undvikas.

Gångjärnen på luckorna kan behöva justeras efter en tids användning. Instruktioner för justering av luckor och lådor finner du på sidan 19-23.

2. Målade och fanerade ytor

Målade och fanerade ytor rengörs med en fuktig trasa och mildt diskmedel som man normalt använder i hushållet. Använd inte skurpulver eller liknande medel som innehåller slipmedel, alkohol och andra repande partiklar, inte heller thinner eller ammoniak. Liksom stommarna måste även luckorna, speciellt kanterna, torkas av efter att de har utsatts för vattenspill.

Kraftig rökning och vitmålade kök hör inte ihop. Nikotinet gör att luckorna gulnar - ingen vit färg motstår detta.

Fanerade ytor behöver hållas torra och befriade från fett och rengöringsmedel. Detta gäller speciellt ljusa faner. Eftersom faner är mer eller mindre poriga skall man vara sparsam med vatten vid rengöring så att fukt inte tränger in i faneret.

3. Högtryckslaminerade bänkskivor

Bänkskivor belagda med högtryckslaminat rengörs med alla rengöringsmedel som förekommer i hushållet. Undvik att starkt färgade ämnen, såsom t ex jod eller bläck, kommer i kontakt med laminatytan. På bänkskivor med laminatkantlist eller tråkantlist är det viktigt att undvika att fukt tränger in i skarvarna. Undvik

att öppna en varm diskmaskin under en sådan bänkskiva. Vi rekommenderar att man installerar en fuktspärr under bänkskivan för att avhjälpa problem med värme och fukt från diskmaskinen. Var noga med att inte placera heta kastruller eller stekpannor på laminaten.

4. Bänkskivor i massivt trä

Trä är ett levande material som vid förändrad luftfuktighet torkar ut om det inte ytbehandlas. När det gäller massiva bänkskivor är det väldigt viktigt att dessa monteras och sköts på föreskrivet sätt för att t ex undvika att skivorna slår sig. Har du valt en massiv träskiva har du valt ett naturligt material som kräver omtanke och underhåll för att behålla sin skönhet under många år. Och sköter du den rätt blir den bara vackrare med åren. Observera att all behandling och allt underhåll skall utföras på torra skivor. Låt aldrig vatten stå på skivan. Då kommer träet att svälla och i värsta fall även spricka. Kaffebryggare kan också ställa till problem. En del kaffebryggare blir mycket varma på undersidan vilket torkar ut träet. Det kan ge fläckar och sprickor. Speciellt viktigt är detta om du har en underlimmad diskho. En kaffebryggare, liksom frituregrytor och andra varma apparater, ska för säkerhets skull alltid stå på ett underlägg.

5. Innan du monterar din massiva träskiva

Det är av största vikt att du oljar in skivorna rejält med bifogad olja innan mon-

teringen. Detta gäller för såväl över- som undersidan.

En vaxad eller hårdvaxolja skiva behöver inte vaxas/oljas innan monteringen. Den är redan behandlad. Där emot ska den underhållas regelbundet. Se punkterna 6 och 7.

6. Hårdvaxoljade skivor

Vi rekommenderar LiGna Hårdvaxolja vilket ger ett ytskikt med mycket bra skydd. Tänk på att skydda skivornas yta ordentligt vid montage, kakling o.s.v. Om ytan skadats eller påverkats måste skivorna, innan de tas i bruk, behandlas med LiGna Hårdvaxolja. Eftersom varje skiva (liksom varje stav i varje skiva) är unik, krävs olika mängd LiGna Hårdvaxolja för att mätta ytan och bygga ett fullgott ytskikt. Detta framträder först efter en tids användning. Därför är det särskilt viktigt att du under första året kontrollerar om dina skivor behöver underhållas med LiGna Hårdvaxolja. Detta gäller även när ytan blivit sliten eller skadad. Om din skiva har en underlimmad diskho, är det extra viktigt att ändträet och kanter vid diskhon alltid har ett bra skydd. Gör så här: Slipa vid behov med fint sandpapper eller slipsvamp. Torka rent. Lägg på ett tunt lager LiGna Hårdvaxolja. Torka i träets längdriktning med torr trasa. Se till att en tunn film uppstår. Låt torka i minst åtta timmar. Vid hårt sliten skiva eller om ytan slipats trären upprepas behandlingen ytterligare två gånger. Var försiktig så att hårdvaxoljan inte kommer i kontakt med något

annat än bänkskivan. Om så sker, torka bort direkt! Intorkad hårdvaxolja är mycket svår att avlägsna! Hårdvaxolja i burk har en begränsad hållbarhet och bör därför förbrukas inom ett år. Skruva alltid på korken ordentligt. De träsor och svampar du använt kan självantända då oljan oxiderar! Blöt med vatten och slå in lufttätt eller elda under kontrollerade former!

7. Vaxade skivor

Björkskivor är alltid vaxade, men även skivor av andra träslag kan vaxas. Med vaxning bibehålles färgtonerna i träet och ljusa träslag ska ju behållas ljusa. Med olja djupnar tonerna, vilket oftast eftersträvas. Björk däremot blir mörk och flammig. Om din skiva är vaxad, kräver den underhåll. Behandla skivorna med vax så fort ytan känns sträv, uttorkad eller sliten. Lämna inte vatten på ytan och skydda träet mot värme från exempelvis kaffebryggare eller frityrgryta. En vaxad yta är behandlad i flera steg. Slutresultatet är en hård, skyddande yta. På en sådan yta ska du aldrig använda slipande material som exempelvis ScotchBrite eller slippapper.

8. Oljade skivor

Första tidens behandling av oljade skivor är oerhört viktig för att de ska förbli lätt-skötta och snygga under en lång tid framöver. Träskivans fibrer behöver mättas med olja för att skivan skall bli formstabil samt motstå fukt och smuts. Detta sker med upprepade behandlingar och tar cirka ett år. När detta är klart har du fått en helt underbar naturprodukt. Efter montering oljas samtliga sidor och kanter med LiGna Träolja, vilket är en högraffinerad kallpressad och rå linolja. Lägg på ett ordentligt lager och

arbete in oljan med trasa. För extra len yta använder du mjuk slipkloss (extra fin). Glöm inte kanterna! Låt oljan ligga på i 30 minuter. Fördela emellanåt överskottet till de delar som suger upp mycket. Gnugga sedan ytorna torra med en luddfri trasa. Var försiktig så att oljan inte kommer i kontakt med annat än bänkskivan. Om så sker torka bort direkt! Intorkad olja är mycket svår att avlägsna! Om inte ytan torkas helt torr efter en halvtimme utan får ligga längre så torkar den till en kladdig, seg yta som är mycket svår att få bort. Den trasa eller svamp du använt kan självantända då oljan oxiderar! Blöt med vatten och slå in lufttätt eller elda under kontrollerade former! Efter en oljebehandling kan olja tränga upp i flera dagar och skada tidningar och böcker! Upprepa behandlingen ytterligare en gång första veckan, därefter en gång i veckan under tre veckor. Upprepa efter en månad, tre månader och sex månader. Behandla sedan med olja och trasa en eller två gånger om året. Har det kommit smuts ner i träets porer, använder du mjuk slipkloss (extra fin). Behandla med ny olja. Efter en månad eller två behöver träet ytterligare behandlingar. Till en början kommer fibrer att resa sig så att ytan känns sträv. Då använder du en mjuk slipkloss (extra fin) och arbetar i träets längdriktning varefter skivan behandlas med ny olja. En del starka rengöringsmedel löser olja. Då blir ytan ljus och sträv. Behandla med olja omedelbart som beskrivits ovan och försök hitta ett rengöringsmedel som inte löser olja.

9. Om olyckan är framme

Ditt hem är säkert inget museum, och därför är det oundvikligt med småskador

i yta och kanter, hur försiktig du än är. En träyta tål inte att du ställer heta kärl på den. Starka rengöringsmedel liksom andra starka vätskor som alkohol kan också påverka skivan. Om ytan har skadats eller missfärgats kan du alltid slipa bänkskivan. Det är just det som är fördelen med massivt trä. Efter en sådan slipning måste du ytbehandla från grunden igen. Det materialet som behövs finns hos våra återförsäljare. Slagmärken kan många gånger repareras med hjälp av varmt vatten som får träet att svälla och återta sin form. Detta är lättast med trä som behandlats med olja och svårast med en vaxad yta, men det kan alltid vara värt ett försök. Har du slipat ytan, kan du alltid byta från olja till vax eller tvärtom, men ytan måste behandlas som om den var obehandlad. Vid byte från en behandling till en annan gäller alltid att man slipar ner hela ytan ordentligt. Detta görs lämpligast när skivorna ändå är i behov av ny behandling. Putsningen blir betydligt enklare när ytan är lite uttorkad och sliten jämfört med nybehandlad. Väljer du olja, behandlar du enligt det schema som beskrivits tidigare. Väljer du vax, följer du fabrikantens anvisningar. Väljer du LiGna Hårdvaxolja, behandla då skivan tre gånger som beskrivs i avsnittet "Hårdvaxoljade skivor". Undvik linolja på en skiva av björk. Då riskerar du att skivan blir mörk och flammig. För att reparera det, måste flera millimeter slipas bort. På björk bör du använda vax eller LiGna hårdvaxolja.

Skötsel­anvisning för porslin och rostfritt

Sanitetsporslin

Våra tvättställ har en glaserad yta. Denna är lätt att hålla ren och är beständig mot de flesta kemikalier. Använd vanliga rengöringsmedel. Rengöringsredskap som innehåller hårda slipmedel, såsom stålull och grön fibersvamp, skall inte användas. Starka syror, t ex saltsyra och svavelsyra, och starka alkalier, t ex kaustiksoda, bör inte användas. Droppande kranar bör snarast repareras.

Rostfria disk- och tvättbänkar

Den rostfria plåtytan bör torkas ren efter varje användning med en fuktig trasa eller svamp, som eventuellt doppats i diskmedelslösning som sedan sköljes bort. Torrtorka efter. Använd ej hårda eller vassa föremål, stålull eller liknande. Matta partier på plåten får tillbaka sin lyster om man strör på lite krita och gnuggar med mjuk trasa. Efter all rengöring skall plåtytan sköljas med vatten och torrtorkas. Hantera inte syror och andra aggressiva ämnen på disk- eller tvättbänken. Även inläggningsspad, sockrade och saltade vätskor, som får torka in kan ge fläckar som är svåra att avlägsna. Missfärgningar av den rostfria ytan kan även uppstå om ämnen med järninnehåll typ stålull, spik, grus och smuts får ligga på den fuktiga ytan. Missfärgningen kommer inte från det rostfria materialet utan från det främmande materialet. Även vatten i vissa kommuner kan ge upphov till missfärgningar. Använd inte stålull eller fibersvamp på bänkplanet, däremot kan fibersvampen med fördel användas i disklåda och slasktratt. OBS! Det är viktigt att torka och gnugga i bänkens längdriktning.

Goda råd om spisfläkten

Starta alltid spisfläkten innan du sätter igång med matlagningen, annars utnyttjar du inte kapaciteten ordentligt. Kom ihåg att låta spisfläkten gå upp till 15 minuter efter matlagningen.

Spara på energin

En spisfläkt som går på högfart förbrukar dubbelt så mycket energi som en som går på lågfart. Högsta läget används som regel bara när man kokar något som luktar eller osar mycket.

Goda ventilationsförhållanden

Om spisfläkten inte fungerar som den ska, kan det bero på att slangen har veckat sig, lång kanal med många böjar, för liten takhuv i förhållande till ventilationsröret m.m. Goda ventilationsförhållanden ger en effektiv funktion och därmed lägre elförbrukning.

Rengöring

Torka fettfiltret med en trasa, diska vid behov. Som huvudregel bör du aldrig använda rengöringsprodukter med slipmedel. Alla spiskupor rengörs med fuktig trasa eventuellt med diskmedel på. Glasskärmen rengörs med fönsterputs.

Filter

Det är viktigt att diska fettfiltret minst varannan månad. Filtret diskas antingen för hand eller i diskmaskin. Har du kolfilter i din spisfläkt kan detta inte diskas, utan måste bytas ut 1-2 gånger per år. OBS! Flambera aldrig på spisen under spisfläkten.

Reklamation

Det är alltid fördelaktigt om en reklamation sker inom kort tid från det felet

uppmärksammats. Detta är särskilt viktigt med sådant som skall monteras in. Men reklamation som sker inom 2 månader från det att köparen märkt felet anses ha lämnats i rätt tid. Köpare som medvetet monterat felaktig vara, är ansvarig för den merkostnad som följer med detta. För att underrätta vår reklamationshandling är det fördelaktigt om reklamation sker i skriftlig form. Några rader om vad som är fel samt vilka fel som finns är allt som behövs för att vi snabbt skall kunna ta itu med felet. Vi bedömer då möjligheten att avhjälpa felet eller företa omleverans. Fel som visar sig inom 6 månader från avlämnandet skall anses ha funnits vid avlämnandet. Myresjökök ansvarar dock inte för fel som beror på olyckshändelse eller liknande eller bristfällig lagring, hantering eller montering av varan eller på annat förhållande som kan hänföras till köparen.

Reklamation skall göras inom 2 år från mottagandet med undantag för fel på vår fullutdrags plåtlåda, som får anmälas inom 10 år.

REKLAMATIONER OCH TRANSPORTSKADOR

Det är alltid fördelaktigt om en reklamation sker inom kort tid från det felet uppmärksammats. Detta är särskilt viktigt med städant som skall monteras in. Reklamation som sker inom 2 månader från det att köparen märkt felet anses ha lämnats i rätt tid. Köparen som monterat monterat felaktig vara, är ansvarig för den maskinstud som följer med detta.

För att underlätta vår reklamationshandling är det fördelaktigt om reklamation sker i skriftlig form. Några rader om vad som är fel samt vilka fel som finns är allt som behövs för att vi snabbt skall kunna ta itu med felet. Vi bedömer då möjligheten att avhjälpa felet eller företa omleverans. Fel som visar sig inom 6 månader från avlämnandet skall anses ha lämnats vid avlämnandet. Myresjökök ansvarar dock inte för fel som beror på cyckelhändelse eller liknande slarvigt hushålls lagring, hantering eller montering av varan eller på annat förhållande som kan hänföras till köparen.

GARANTI

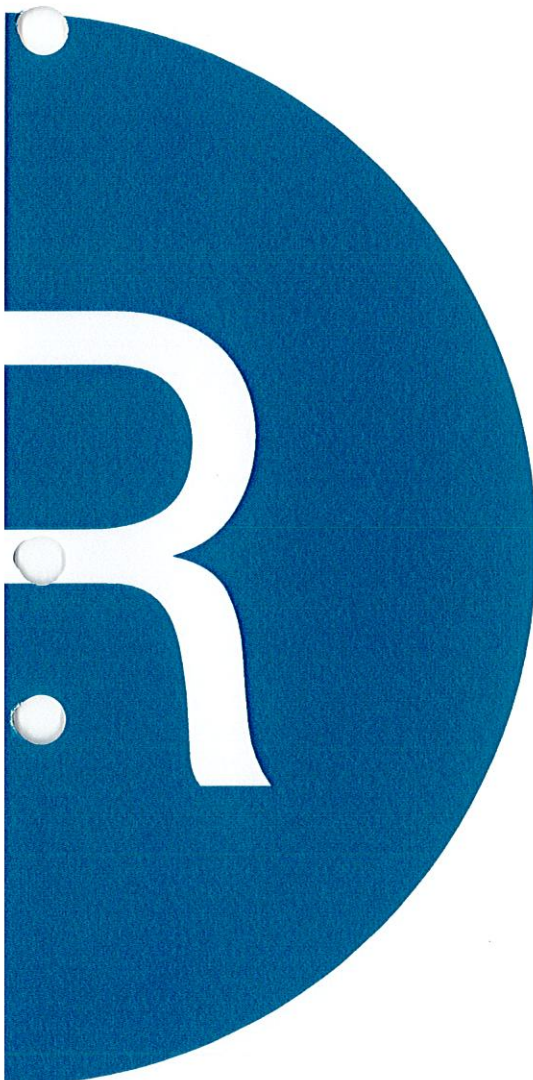
Felaktigheten skall göras inom 2 år från mottagandet med undantag för fel på vår lullutdrags plattada, som får anmälas inom 10 år.

TRANSPORTSKADOR

Efter kvittering av leveransen ansvarar du för godset. Synliga transportskador noteras på fraktsedeln. Dolda transportskador anmälas senast sju arbetsdagar efter mottagandet. Spara emballaget till skadat produkt för eventuell senare kontroll av transportföretaget.

Myresjökök AB
Box 608 343 24 Ämtull

Konsumentkontakt
Tel. 0476 - 557 50; Fax. 0476 - 452 52
Webb: www.myresjokok.se
E-post: info@myresjokok.se



Flik. 21

Dörrar och garderober

Dörrarna i och till din bostad är utformade för att vara funktionella och hållbara. På följande sidor finns anvisningar för hur du rengör dina dörrar och smörjer gångjärnen.

Garderobernas dörrar kan justeras vid behov genom att skruva vid gångjärnen. Följ din leverantörs anvisningar.

Under garantitiden gör du i första hand en felanmälan till JM Kundservice om du får problem med dörrar eller garderober. Efter garantitidens utgång kontaktar du i första hand leverantören direkt.

Skötsel­anvisning

Innerdörrar

Mars 2002

1

Som vägledning vid val av material för rengöring och reparation av dörrsnickerier, lämnar vi här en kortfattad beskrivning av den ytbehandling våra produkter genomgår före leverans. Ni finner här vidare uppgifter om rengöringsmedel samt färger och annat ytbehandlingsmaterial som vi rekommenderar.

Täckmålade produkter

Produkterna är målade med lacker för inomhusbruk med halvmatt glans, som uppfyller höga krav på fyllighet, repfasthet, nötning och utseende samt har hög hårdighet mot de flesta hushållskemikalieer, fett och lösningsmedel.

Rengöring:

Använd allmänt förekommande rengöringsmedel, dock ej alkalisk. Förslagsvis vanligt diskmedel. Använd inte medel som kan repa eller lösa upp ytan. Undvik därför lösningsmedel, skurpulver, stålull etc. Fukta ytan nedifrån och upp men rengör uppifrån och ned. Annars finns risk för att ränder uppstår. Eftertorka

Underhåll:

Som regel krävs enbart rengöring om ej skador uppstått eller förslitningen varit onormal.

Bättring:

Mindre skador penselbättras. Fråga i er färghandel efter produkt lämpad för inomhussnickerier. Större skador kräver som regel spackling och total ommålning. Testa lämpligen först på ett mindre parti på t.ex. dörrrens bakkant för att säkerställa att den tänkta produkten är förenlig med den ursprungliga ytbehandlingen. Beakta att karm och dörrblad kan ha olika ytbehandling.

Fanerade klarlackerade produkter

Fanerade produkter är ytbehandlade med klarlack som ger god fyllighet, repfasthet och ytfinish samt god hårdighet mot de flesta hushållskemikalieer.

Rengöring:

Använd allmänt förekommande rengöringsmedel. Förslagsvis vanligt diskmedel. Doppa en svamp eller trasa i lösningen och vrid ur väl. Rengör uppifrån och ned. Eftertorka. Avvänd ej överskott av vatten och inte medel som kan repa eller lösa upp lacken. Undvik därför lösningsmedel, skurpulver, stålull etc.

Underhåll:

Som regel krävs enbart rengöring om ej skador uppstått eller förslitningen varit onormal. Produkter som används för möbelunderhåll t.ex. möbelvax och vaxpolish kan användas men krävs normalt inte.

Kvistgulning:

I virke till målade karmar förekommer kvistar. Beroende på träets egenskaper och miljön som karmen är monterad i så ingår det i verkets naturliga åldrande att kvistarna med tiden kan urskiljas genom ytbehandlingen. Bättring av kvistgulning se rubrik "Bättring".

Bättring:

Mindre skador penselbättras med klarlack i lämplig ton och glans. Större skador kräver nerslipning och total omlackering. Testa lämpligen först på ett mindre parti på t.ex. dörrrens bakkant för att säkerställa att den tänkta produkten är förenlig med den ursprungliga ytbehandlingen. Beakta att karm och dörrblad kan ha olika ytbehandling.

Skötselansvisning Massiv-, Tambur- och Inbrottsskyddande dörrar (Del 1)

Juni 2007

Som vägledning vid val av material för rengöring och reparation av dörrsnickerier, lämnar vi här en kortfattad beskrivning av den ytbehandling våra produkter genomgår före leverans. Ni finner här vidare uppgifter om rengöringsmedel samt färger och annat ytbehandlingsmaterial som vi rekommenderar.

Täckmålade dörrblad

Färgen är en tvåkomponents halvblank, syrahärdande täckfärg (härdlacksfärg) som uppfyller höga krav på fyllighet, repfasthet, nötning och utseende samt har hög hårdighet mot de flesta hushållskemikalier, fett och lösningsmedel.

Rengöring:

Använd allmänt förekommande rengöringsmedel, förslagsvis vanligt diskmedel. Använd inte medel som kan repa eller lösa upp ytan. Undvik därför lösningsmedel, skurpulver, stålull etc. Fukta ytan nedifrån och upp men rengör uppifrån och ned. Annars finns risk för att ränder uppstår. Eftertorka.

Underhåll:

Som regel krävs enbart rengöring om ej skador uppstått eller förslitningen varit onormal.

Bättring:

Mindre skador penselbättras. Fråga i er färghandel efter produkt lämpad för inomhussnickerier. Större skador kräver som regel spackling och total ommålning. Testa lämpligen först på ett mindre parti på t.ex. dörrrens bakkant för att säkerställa att den tänkta produkten är förenlig med den ursprungliga ytbehandlingen. Beakta att karm och dörrblad kan ha olika ytbehandling.

Fanerade dörrblad

Fanerade dörrblad är lackerade med en halvmatt UV-härdande klarlack (härdlack) som ger god fyllighet, repfasthet och ytfinish samt god hårdighet mot de flesta hushållskemikalier.

Rengöring:

Använd allmänt förekommande rengöringsmedel, förslagsvis vanligt diskmedel. Doppa en svamp eller trasa i lösningen och vrid ur väl. Rengör uppifrån och ned. Eftertorka. Använd ej överskott av vatten och inte medel som kan repa eller lösa upp lacken. Undvik därför lösningsmedel, skurpulver, stålull etc.

Underhåll:

Som regel krävs enbart rengöring om skador ej uppstått eller förslitningen varit onormal. Produkter som används för möbelunderhåll t.ex. möbelvax och vaxpolish kan användas men krävs normalt inte.

Bättring:

Mindre skador penselbättras med klarlack i lämplig ton och glans. Större skador kräver nerslipning och total omlackering. Testa lämpligen först på ett mindre parti på t.ex. dörrrens bakkant för att säkerställa att den tänkta produkten är förenlig med den ursprungliga ytbehandlingen. Beakta att karm och dörrblad kan ha olika ytbehandling.

Laminatbelagda dörrblad samt våtrumsdörr

Ytan har god resistens mot de flesta kemikalier, fett och lösningsmedel. Den är nötningstålig men kan repas av vassa föremål.

Rengöring:

Vatten med såpa, tvål eller vanligt syntetiskt rengöringsmedel löser de flesta smutsfläckar. Speciellt svår nedsmutsning fordrar behandling med koncentrerat rengöringsmedel, T-sprit eller lacknafta. Använd aldrig stålull eller liknande. Undvik rengöring med skurmedel. Nitrocellulosaförtunning får heller inte användas. OBS! Vid användande av petroleumbaserade lösningsmedel får dessa ej komma i kontakt med tätningstister, då listens egenskaper kan försämrats.

Underhåll:

Enbart rengöring.

Bättring:

Mindre skador, repor etc., kan med gott resultat lagas med lagningsmassa speciellt framtagen för laminatytor.

Skötsel­anvisning Massiv-, Tambur- och Inbrottsskyddande dörrar (Del 2)

Juni 2007

1

Täckmålade träkarmar

Ytbehandling utföres med en miljövänlig vattenburen täckfärg som väl uppfyller högt ställda krav för målade karm.

Rengöring:

Använd allmänt förekommande rengöringsmedel, dock ej alkaliskt, förslagsvis vanligt diskmedel. Använd inte medel som kan repa eller lösa upp ytan. Undvik därför lösningsmedel, skurpulver, stålullec. Eftertorka.

Underhåll:

Som regel krävs enbart rengöring om ej skador uppstått eller förslitningen varit onormal.

Kvistgulning:

I virke till målade karmar förekommer kvistar. Beroende på träets egenskaper och miljön som karmen är monterad i så ingår det i verkets naturliga åldrande att kvistarna med tiden kan urskiljas genom ytbehandlingen. Bättring av kvistgulning se rubrik "Bättring".

Bättring:

Mindre skador penselbättras. Fråga i er färghandel efter produkt lämpad för inomhussnickeri­er. Större skador kräver som regel spackling och total ommålning. Testa lämpligen först på ett mindre parti på t.ex. dörrens bakkant för att säkerställa att den tänkta produkten är förenlig med den ursprungliga ytbehandlingen. Beakta att karm och dörrblad kan ha olika ytbehandling.

Klarlackade träkarmar /Fanerade träkarmar

Ytbehandling utföres med en miljövänlig vattenburen klarlack som väl uppfyller högt ställda krav för klarlackad karm.

Rengöring:

Använd allmänt förekommande rengöringsmedel, dock ej alkaliskt, förslagsvis vanligt diskmedel. Använd inte medel som kan repa eller lösa upp ytan. Undvik därför lösningsmedel, skurpulver, stålull etc. Eftertorka.

Underhåll:

Som regel krävs enbart rengöring om ej skador uppstått eller förslitningen varit onormal.

Bättring:

Mindre skador penselbättras med klarlack i lämplig ton och glans. Större skador kräver nerslipning och total omlackering. Testa lämpligen först på ett mindre parti på t.ex. dörrens bakkant för att säkerställa att den tänkta produkten är förenlig med den ursprungliga ytbehandlingen. Beakta att karm och dörrblad kan ha olika ytbehandling.

Täckmålade stål- och minikarmar

Natureloxerad och målade aluminiumkarm (till våtrumsdörr)

Ytbehandling utföres med en miljövänlig pulverlack som väl uppfyller högt ställda krav för målade karm.

Rengöring:

Använd allmänt förekommande rengöringsmedel, dock ej alkaliskt, förslagsvis vanligt diskmedel. Använd inte medel som kan repa eller lösa upp ytan. Undvik därför lösningsmedel, skurpulver, stålullec. Eftertorka.

Underhåll:

Som regel krävs enbart rengöring om ej skador uppstått eller förslitningen varit onormal.

Bättring:

Skador penselbättras lämpligen med alkydbaserad bättringsfärg eller motsvarande. Testa lämpligen först på ett mindre synligt parti för att säkerställa att den tänkta produkten är förenlig med den ursprungliga ytbehandlingen.

Beslag:

Samtliga gångjärnsskruvar i karmen skall efterdragas vid behov.

SKÖTSELANVISNING

SKJUTDÖRRAR & INREDNING

RENGÖRINGSTIPS FÖR SPEGEL

Om du får smuts eller fläckar på spegelytan använd först fönsterputs. Om detta inte hjälper kan du använda ett rakblad eller stålull av typ "Svinto". (Obs! Endast stålull ej Scotch brite eller liknande.) Glaset blir inte repat varken av rakblad eller av stålull.

RENGÖRINGSTIPS FÖR MÅLADE YTOR

Rengöres med milda och i hushållet vanliga förekommande rengöringsmedel. Använd ALDRIG skurmedel, stålull eller liknande preparat, som innehåller slipmedel eller medel med ammoniak.

RENGÖRINGSTIPS FÖR LACKERADE TRÄYTOR

Lackerade och massiva träytor är mer eller mindre poriga. Var därför sparsam med vatten vid rengöring. Använd lätt fuktad trasa och torka efter med väl urvriden trasa. Lämpliga rengöringsmedel är samma som målade ytor. Använd aldrig thinner för fläckborttagning.

RENGÖRINGSTIPS FÖR LAMINAT- OCH MELAMINBELAGDA YTOR

Rengöres med i hushållet förekommande rengöringsmedel, i likhet med målade och lackerade ytor. Ämnen som kan förorsaka missfärgningar eller frätskador (jod, vätesuperoxid, bläck, mineralsyror etc.) skall givetvis undvikas.

RENGÖRINGSTIPS FÖR BACKAR OCH INREDNINGSDETALJER

Efter rengöring med lämpligt syntetiskt rengöringsmedel eftertorkas med fuktig trasa för att undvika statisk elektricitet. Kristallolja, aceton och liknande medel får ej användas, då dessa medel kan skada plastdetaljer.

RENGÖRINGSTIPS FÖR OLJADE YTOR

Oljade ytor ska inte underhållsbehandlas med olja. Rengöring görs med en fuktad trasa, ev. med lite mild tvällösning, varefter ytorna torkas väl.

RENGÖRINGSTIPS FÖR PROFILER & SKENOR

Torka vid behov av profilerna och fronten med en fuktig trasa. Golvskenan dammsugs med jämna mellanrum för bästa möjliga gång.

Flik. 22

Fönster och fönsterbänkar

Dina fönster håller hög standard och är valda för att bevara ett bra och sunt inomhusklimat. Fönstren har bättre värmeisolerande egenskaper än genomsnittet på marknaden (Up-värde= 1,1 W/m²C) och sparar på så sätt energi.

Kondens

Fönster med god isoleringsförmåga (lågt Up-värde) kan efter kalla nätter få kondens på ytterrutans utsida. Det har inget samband med dålig kvalitet, snarare tvärtom. Det beror på att fönstret isolerar så effektivt att nästan ingen värme tränger ut till det yttersta glaset. Under en klar och kall natt kan den yttre glasskivan kylas ner och när värmen återvänder kan glaset vara kallare än utomhusluften. Om det dessutom är hög luftfuktighet kan det sätta sig som kondens på glasrutan. Kondensen förekommer i regel under korta perioder på våren och hösten när temperaturskillnaden är stor mellan dag och natt. Kondensen bildas på natten och försvinner oftast på morgontimmarna så snart uteluften blir varmare.

Persienner

Om du sätter egna persienner i fönstren, tänk på att mörka persienner kan bli mycket varma av solinstrålning, vilket gör att temperaturen mellan glaset kan bli så hög att sprickor i glaset uppstår. Att sätta persienner mellan glaset kan orsaka skador på dina fönster, sätt därför endast ljusa persienner på insidan av fönstret. Tänk på att du kan få ljudproblem om du borrar i karmen.

Rengöring och underhåll

Fönsterglaset måste rengöras och fönstrets gångjärn behöver smörjas regelbundet. Följ anvisningarna från din fönsterleverantör.

Fönsterbänkar av natursten

För regelbundet underhåll räcker det att du torkar av ytan med en fuktig trasa. Observera att ytan som ofta är polerad är känslig mot sura vätskor. Det är därför viktigt att torka upp vattenspill.

Utförliga skötsel- och underhållsanvisningar från din leverantör finns på följande sidor under denna flik.

Under garantitiden gör du i första hand en felanmälan till JM Kundservice om det uppstår fel på dina fönster eller fönsterbänkar som du inte själv har orsakat. Efter garantitidens utgång kontaktar du din leverantör direkt.



STENVÅRD

**Några råd vid rengöring och underhåll
av natursten inomhus**

Stenens värde varar om den vårdas väl

Rengöring och underhåll

Natursten används på en mängd olika sätt för att skapa intressanta interiörer.

Blanka polerade ytor ger en lyxig elegant karaktär medan grövre slipning, hyvling eller klovyta ger ett rustikt intryck. Natursten väljs huvudsakligen för sina estetiska värden, sin långa livslängd och de låga underhållskostnaderna. För att underhållskostnaderna ska bli låga och livslängden lång krävs dock att underhållet sköts på rätt sätt.

De stensorter som vanligen används inomhus är marmor och kalksten, men på senare år har granit blivit allt vanligare. Man bör tänka på att marmor och kalksten är känsliga för syror, sura rengöringsmedel bör därför aldrig användas på dessa. Särskilt medel för avlägsnande av kalkbeläggningar, som exempelvis toalettrensmedel är skadliga och orsakar frätskador. Sådana ytor bör även skyddas från sura vätskor i annan form.

Exempelvis vin, ättika, vinäger, fruktjuice etc.

Polerade ytor är särskilt känsliga. Matta, etsade fläckar uppstår lätt.

Golv och trappor

Till golv och trappor används sten med olika ytbearbetning. Den vanligaste bearbetningen på äldre golv är normalslipad yta. Den motsvarar den finhetsgrad som erhålles efter längre tids nötning. Det har blivit allt vanligare med finslipad yta, som är slät men inte speglande, så även polerade (blanka) ytor. På kalksten är hyvlad yta en klassisk bearbetning. Hyvlingen utförs i olika finhetsgrader. Ytan är karaktäristiskt randig med olika stora urgröpningar beroende på hyvlingsgrad. Skiffer används huvudsakligen i utrymmen med rustik karaktär och då med sin naturliga klovyta.

Regelbunden rengöring

Rengöringsmetod och städfrekvens måste anpassas både till nedsmutsningsgrad, golvmaterial och ytbearbetning.

Städmetod

Små ytor städas vanligen för hand med dammsugning, torr- eller fuktmoppning, avtorkning med fuktig trasa eller skurning.

På större ytor används städmaskiner, ofta av kombityp som lägger på rengöringsmedlet, skurar och suger upp vätskan. Som komplement används moppar som kan vara monterade på "cyklar".

Vid fuktmoppning ska moppen vara mycket lätt fuktad så att den ej lämnar någon väta efter sig på golvet. Till våtrengöring används lämpligen ytskyddande rengöringsmedel, såpa, tvåltvättvax, tvätt polish etc. Dessa medel ger, vid upprepad användning, stenytan en impregnering som skyddar mot smutsinträning, skadliga salter m m. De kan vid överdosering ge en kladdig yta. Om sådan uppstått kan man under en mellanperiod tvätta med vatten med tillsats av neutralt vätnedel, allrengöringsmedel, Allrent .

På polerade ytor bör man dock ej använda de ytskyddande medlen då de ger upphov till misspydande filmbildning på ytan. Istället bör endast allrengöringsmedel tillsättas tvåttvattnet. Om sådan film uppstått avtvättas ytan med allrengöringsmedel, varefter den poleras med polerduk.

Städfrekvens

För lätt smutsade ytor räcker det med dammsugning eller tormoppning som daglig rengöringsmetod. Dessa torra metoder kompletteras med grundligare våtrengöring med frekvens allefter nedsmutsningsgrad. Spill och vattenlösliga fläckar torkas däremellan bort med fuktig trasa. Se även *Fläckbortagning*.

Vid mycket trafikerade golv med stor nedsmutsning kan det erfordras städning med kombimaskin upp till en gång per dygn. Kompletterad med moppning däremellan. För grundligare rengöring när golvet efter en längre tid är kraftigt nedsmutsat, när polish-preparat bildar beläggningar eller som första åtgärd på tidigare felaktigt behandlade ytor, kan skurmaskin med nylonkurrondeller användas. Dessa finns i olika grovlekar. De grövre innehåller slipmedel ger en viss slipeffekt. Rätt slipgrad avgörs efter provslipning, olika effekt erhålles på olika stensorter. Vid skurningen kan ytskyddande skurmedel tillsättas.

Ytskydd

Vid städning med ytskyddande rengöringsmedel enligt ovan får stenytan med tiden en tålig, färgmättad yta. I speciella fall kan dock ett extra ytskydd krävas. Det gäller t ex nylagda kalkstensgolv som tas i bruk på hösten och vintern. Den färskta ytan är känslig för salter bl a från tösaltning utomhus. Sådana salter kan tränga ner i stenens ytskikt och orsaka kristallisationsprängning på ytan. Golvytor där sådana salter följer med skorna in och rinner av, t ex innanför entrédörrar, vid receptionsdiskar o dyl, kan i förebyggande syfte behandlas med polish eller annan impregnering före vintersäsongen.

Grövre stenytor, t ex skiffer med klovyta, som utsätts för fettfläckar i restaurangmiljö e dyl kan ges en impregnering med olja. Vanligen används då en tunnflytande parafinolja som tränger ner i stenens ytporer. Ytan blir med denna behandling mycket smuts- och fettavvisande. Behandlingen gör att stenen blir mörkare, ser våt ut. Överflödigt olja torkas noggsamt bort. Parafinolja är ett mycket bra smörjmedel som kan medföra halkriser. På grova skifferytor är detta inget problem, men när behandlingen är nygjord kan oljan följa med under skorna och medföra halkrisk på omkringliggande släta golvytor.

Skyddsbehandling kan också utföras med härdande (oxiderande) oljor t ex oxanolja. Även sådan behandling används huvudsakligen på skiffer med klovyta. Dessa oljor ger en beläggning på stenen, ungefär som en lackering. I gångstråk nöts beläggningen lätt bort, särskilt på klovytans "toppar". Vid komplettering finns risk för att tjocka skikt byggs upp. Behandlingen är därför mest lämpad på ytor med liten trafik.

Inredningar

Rengöring och underhåll av inredningar som väggbeklädnad, bords-skivor, fönsterbänkar, bänkskivor o dyl inskränker sig vanligen till avtorkning med fuktig trasa.

Granit är den mest tåliga stensorten. Den tål värme, vatten och t o m vassa knivar. Kalksten och marmor är porösare och därför känsligare för fläckar, repor och syrur. Den polerade ytan behandlas med parafinolja c:a två gånger per år medans en slipad yta bör behandlas en gång i månad.

Parafinoljan läggs på "flödigt" för att stenen ska dra åt sig, mättas, överflödigt olja torkas av.

Fläckborttagning

Något universalmedel för fläckborttagning på sten finns inte.

Orsakerna till fläckarna varierar, liksom stenen, varför medlet måste anpassas till fläckens art och stensorten. Stensorternas känslighet för fläckning varierar också. Kulör och textur hos en del stensorter "följer med", eller döljer, bättre än andra. Polerad yta slår ifrån sig en del fläckar bättre än andra ytbearbetningar, men mattas å andra sidan av vissa ämnen. I regel ökar svårigheten att avlägsna fläcken med dess ålder. Ju snabbare motåtgärder sätts in, desto större är chansen att resultatet ska bli gott.

En vanlig missuppfattning är att sten ska tvättas med syra. Vanligen har dock syran mycket större verkan på stenen än på fläcken. Syror bör alltså så långt som möjligt undvikas.

Särskilt under byggnadstiden kan det vara bra att ha ett verksamt *sugande medel* till hands, som snabbt kan användas till att suga upp olja, färg o dyl med.

I många fall får man dubbel effekt om sk "pastaförfarande" används. Detta innebär att det aktuella lösningsmedlet blandas med ett absorberande pulver, t ex krita eller potatismjöl, till en pasta. Denna lägges på fläcken, som ev först behandlats med enbart lösningsmedlet.

Pastan får ligga kvar på fläcken tills den torkat, varefter den borstas bort och ytan tvättas med vatten. Vid behov upprepas behandlingen.

Cementbruk

Stänk eller andra rester av cementbruk kan vara mycket svåra att avlägsna, särskilt från karbonatsten (marmor, kalksten). Förebyggande åtgärder i form av intäckning liksom borttvättning av stänk o dyl med vatten innan bruket hunnit härda är av största vikt och kan förhindra obotliga skador.

Gummiklackar

Klackar kan ibland ge märken, oftast svarta ränder. Dessa avlägsnas med lacknafta.

Lim och tejprester

Rester av lim och tejp finns ofta kvar efter det att heltäckningsmattor avlägsnas. Vissa limsorter går att ta bort med färgborttagningsmedel, som innehåller metylenklorid. Om detta ej går så kan thinner eller ev etylacetat provas.

Märkpennor

När det gäller märkpennor är en snabb behandling viktig. T-sprit i pastaförfarande eller med sugande hushållspapper kan ge effekt om behandlingen sätts in snabbt. Även organiska lösningsmedel som aceton o dyl kan ha verkan.

Olja, fett

Om behandlingen sätts in snabbt, innan oljan hunnit tränga in i stenen kan den sugas upp med sugande medel t ex krita eller hushållspapper. I annat fall, eller som komplettering till detta, används trikloretylen i pastaförfarande.

Oljefärg, lackfärg

Som "första hjälp" användes sugande medel, t ex krita eller hushållspapper om behandlingen sätts in snabbt. I annat fall användes färgborttagningsmedel innehållande etylenklorid, t ex "Ta väck" eller "Bums". På porösa stensorter krävs ibland eftertvättning med ammoniak i vattenlösning.

Plastfärg

Plastfärger finns av olika typ med olika bindemedel. Rådfråga färgleverantören om lämpligt lösningsmedel. Akrylatfärg löses ej av lösningsmedel. Varm, starkt alkalisk lösning (varmvatten + Kaustiksoda) kan lösa färgen. Observera att kaustiksoda är vådligt och kan orsaka skador på andra material. Det kan även ge upphov till saltbildning, som kan orsaka skador. Färgborttagningsmedel får färgen att svälla varefter den kan skrapas bort. Risker finns dock att upplösta färgrester kryper in i stenens porer.

Rost

Fläckar av rost kan vara mycket svåra att avlägsna, särskilt om de suttit länge. Oxalsyra eller rengöringsmedel som innehåller denna syra kan användas, men etsar polerade ytor.

Kristaller av kaliumbioxalat (etsar något) löses i vatten och "dabbas" med fuktig trasa på fläcken. Lösningen sugas sedan upp med svamp före sköljning.

Stearin

Stearin från ljus och marschaller är mycket svårt att ta bort. Avlägsna mesta möjliga mekaniskt, skrapa med kniv eller dyl. Använd sedan terpentiner i pastaförfarande. Eftertvätta med bensin, ev. i pastaförfarande. Bäst effekt erhålles med blyfri motorbensin.

Te

Te kan orsaka missfärgningar, särskilt på ljus sten, om man inte torkar upp omgående.

Fläckarna avlägsnas genom blekning med Klorin (vilket kan etsa polerade ytor).

Urin

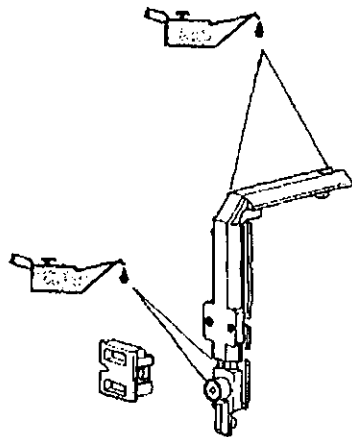
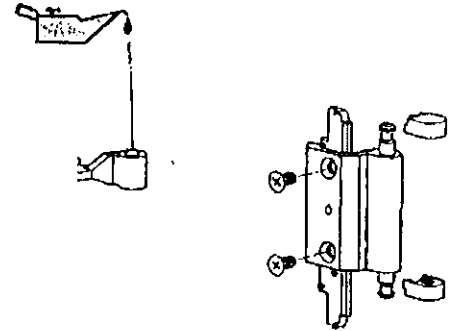
Vanligen räcker ett neutralt rengöringsmedel, som diskmedel eller Allrent för att tvätta bort urinfläckar. Om detta inte hjälper kan utspädd oxalsyra användas (etsar polerade ytor).

Efterbehandling

Polerade och i vissa fall även finslipade ytor kan ha etsats vid rengöring eller av annan orsak. Stenen måste då efterbehandlas för att uppnå rätt ytfinhet. Ett riktigt gott resultat kan erhållas vid behandling för hand. Ytans jämnhet måste först återställas genom slipning. Ofta räcker det att mycket fina slipmedel används t ex nylonskurduk (typ Scotch-Brite) eller pimpstenspulver. I båda fallen bör slipningen ske med tvålatten. Pimpstenspulvret läggs lämpligen på en tvålfuktad trasa. På grövre ytor, t ex golv, kan stålull användas, gärna med tvålatten eller tvålstålull. En polerad ytas glans kan sedan återställas med olika polermedel, vilket läggs på tunt och glansen poleras upp med en mjuk trasa eller polerrondell på bormaskin. Möbel-, bil- och golvpulish av högglanstyp kan användas. Överdoserering ger lätt en kladdig yta. Bivax löst i lacknafta kan också användas på liknande sätt. OBS: bivaxet måste finfördelas för att det inte ska ta orimlig lång tid innan det löser sig. Arbetsförfarandet måste utprovas från fall till fall. Möbelpulish som innehåller spindelolja kan dock ge guldfärgning på ljus sten. Som tidigare nämnts kan en slipad yta på exempelvis en bänkskiva bli smuts- och fettavstötande om den impregneras med parafinolja. Oljan anbringas flödigt och får sugas in, varefter överskottet torkas upp. Observera att sådan olja på golv kan medföra halkriser.

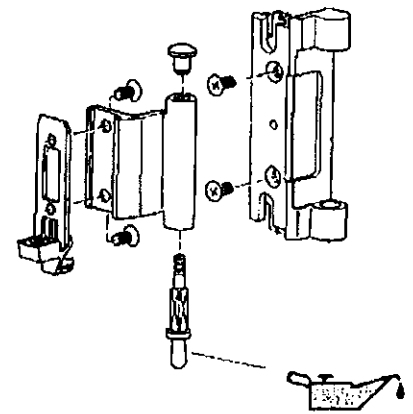
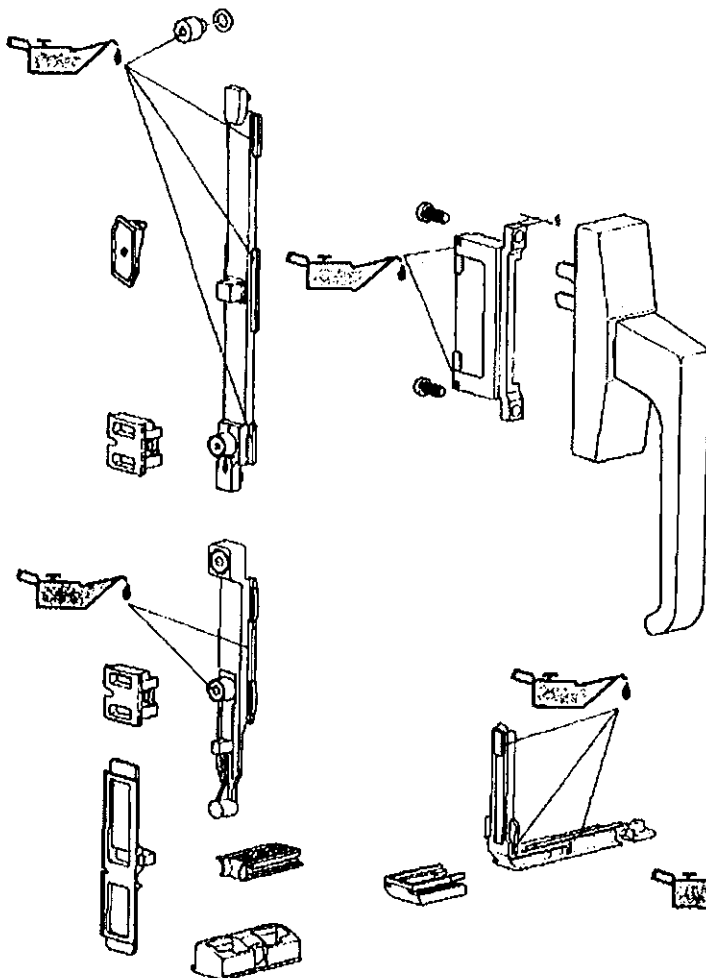
Underhåll av fönsterbeslag TKI

 = Smörjes med olja



Viktigt!

I aluminiumfönsterna sitter det högklassiga WSS beslag.
Men för den skull behövs en årlig underhållning
av beslagen.
Beslagen smörjes enligt ritningen



Flik. 23

Lås, nycklar och posthantering

Genom att sköta om låsen till din bostad kommer de att fungera under en lång tid. Skötselansvisningar för låscylinder och nycklar finns på nästa sida från leverantören.

Nycklar

Kontrollera de nycklar som används ofta, de slits med tiden. Om du vill beställa fler nycklar till din bostad, kontakta den som är säkerhetsansvarig i din bostadsrättsförening för information om hur du går till väga. Det är viktigt att du visar kontraktet för bostaden och legitimation så att ingen obehörig får tillgång till nycklar.

Posthantering

Posten levereras till din postbox i husets entré.

Tidningshållare

Tidningen levereras till en tidningshållare utanför din dörr.

Kodlås

Trapphusentréerna är försedda med kodlås. Läs mer under fliken "kodlås".

Under garantitiden gör du i första hand en felanmälan till JM Kundservice vid fel på lås. Efter garantitidens utgång kontaktar du din styrelse direkt.

UNDERHÅLL SÄKRAR FUNKTIONEN

Många faktorer påverkar dörrens öppning och stängning. Din dörr behöver löpande service och förebyggande underhåll för säker funktion.

Låsenheten utsätts för påfrestningar. Det dröjer inte länge förrän dörren öppnats och stängts tiotusentals gånger. På arbetsplatsen och inom offentlig miljö tyvärr ofta ovarsamt...

SÄKERHETSENTREPRENÖR

För service och underhåll av elektronikprodukter rekommenderas en Säkerhetsentreprenör som har särskild behörighet från t ex SSF (Svenska Stölskyddsföreningen) för projektering, dokumentation, installation och driftsättning av – Godkänd elektromekanisk låsanläggning.

VID TILLÄGG/UTBYGGNADER AV LÅSSYSTEM

Vid tillägg och/eller etappbyggnader rekommenderar vi systemägaren att undantaga cylindrar, nycklar och passersystem från byggentreprenörens åtagande. Detta för att systemansvarig tillsammans med den Assa licensierade servicestationen hela tiden ska ha full kontroll och bibehållen säkerhet över lås- och passersystem.

ASSA LICENSIERAD SERVICESTATION

Assa rekommenderar fastighetsägaren/innehavaren att upprätta ett service- och underhållsavtal för det mekaniska låssystemet med en Assa licensierad servicestation.

Rekvirera broschyren; Garanterat Låskunnande, för sakkunnig lokal assistans och service.

MEKANISKA LÅSHUS

Smörjning med fett rekommenderas två gånger per år, båda sidorna på fallarna är lika viktiga. Använd fett med bra vidhäftning, typ Assa låsfett.

I miljöer med extra stora korrosionsrisker rekommenderas att låsstolpe och slutbleck smörjs regelbundet med Assa låsfett.

Varning!

Inre smörjning av tillhållarlås får ej ske.

ELEKTROMEKANISKA LÅSHUS

Mekaniska delar enligt ovan.

Kontrollera kablage, kabelöverföring och kontaktdon. Gör ren oxiderade kontaktytor och byt ut kablage vid kabelskador.

Minst en gång per år bör en total funktionskontroll genomföras av utvald servicestation.

Varning!

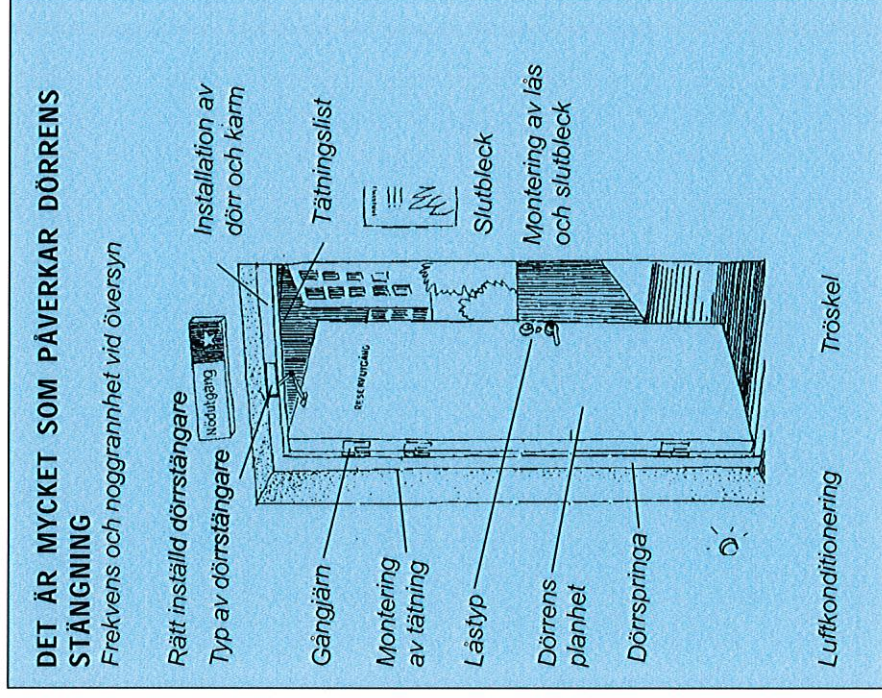
Smörjning av låshusets inre delar med låsspray får ej ske.

LÅSENHETEN

Vid den årliga allmänna funktionsgenomgången kontrolleras även åtdragningen av skruvar för låshus, behör, dörrtrycken och slutbleck.

BEHÖR

Vid aggressiv miljö kan behör oxidera. Vid behov kan oxidskiktet tas bort med lämpligt polermedel.



LÅSCYLINDER

Smörjning av låscylindrar rekommenderas minst två gånger per år. Använd Assa låsspray.

Vid högfrekvent användning, typ garage eller vid extrema miljöbetingelser rekommenderas smörjning oftare.

En smörjning bör ske strax före vintersäsongen. Detta för att förebygga funktionsstörningar pga eventuell kondensbildning/frysning.

Vid Assa Twintronic kontrolleras årligen nyckeln, kablage, kontaktdon och den totala funktionen.

Genomför årligen en total funktionskontroll genom utvald servicestation.

Varning!

Använd aldrig olja eller grafit i låscylindrar. Fett/olja försäskar funktionsstopp och bekar ihop cylindern.

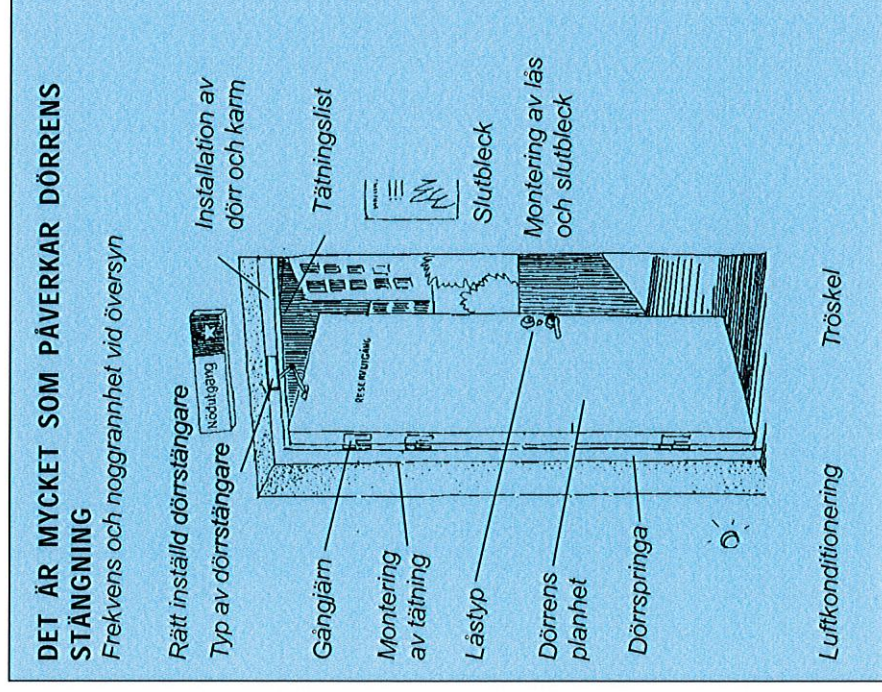
Vid upprepade funktionsstörningar i låscylindrar alternativt trög nyckelfunktion, kontakta utvald servicestation.

Nycklar med hög nyttjandefrekvens förs lits och bör bytas ut vid försämrad öppningsförmåga.

DÖRRTRYCKE

Vid hängande dörrtrycke; kontrollera fastsättning och byt vid behov fjäder.

Vid aggressiv miljö kan dörrtrycken oxidera. Vid behov kan oxidskiktet tas bort med lämpligt polermedel.



SLUTBLECK

För en mjuk och säker funktion bör glidytan mellan fall och slutbleck smörjas minst två gånger per år. Använd Assa låsfett, torka bort eventuellt överflöd.

För brandsäkerheten är det viktigt att dörren sluter tätt, dvs den igenhållande funktionen är viktig. Kontrollera regelbundet tätninglisters status och glappet mellan slutblecket och låshusets tryckesfall. Justera vid behov.

Vid eislutbleck, kontrollera att de får rätt spänning och att eventuella indikeringar fungerar.

Varning!

Fil- och smärgelspån stör funktionen.

Bristfällig installation kan försvaga brythållfastheten och försämra funktionen.

GÅNGJÄRN

Service- och underhållsbehovet är bl a beroende av öppningsfrekvens, belastning och miljö.

Minst en gång per år kontrolleras:

Funktion, smörjbehov och eventuellt lösa skruvar.

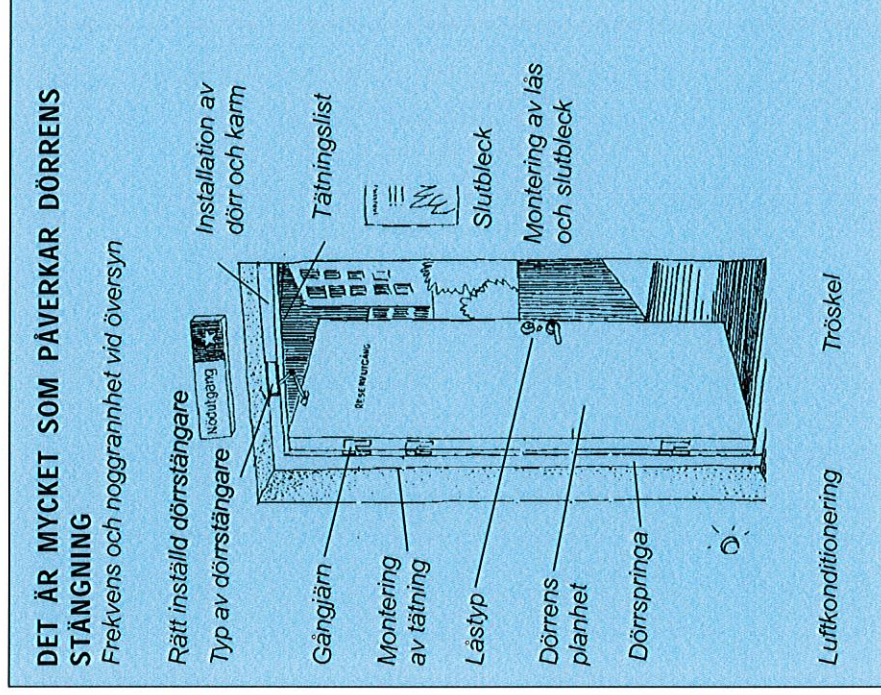
Varning!

Lösa gångjärn försämrar dörrens funktion, ökar slitaget och underlättar inbrottsförsök.

Skrubar i nyinstallerade dörrar måste alltid efterdras när träet i karm och dörrblad har torkat.

Då gångjärn slits bildas ett svart, fint damm som sprids runt lagringsstället. Det hamnar ofta på karm och dörr/fönster/skäplucka. Bästa sättet att undvika detta är att hålla gångjärnen väl smorda.

Om dörrar med tappbärande gångjärn höjddjusteras med vanliga slitringar ökar slitaget och funktionen försämras.



DÖRRSTÄNGARE

Vid den årliga kontrollen justeras följande funktioner:
Stängningshastighet, fjäderkraft, öppningsbroms och fyllslutningshastighet.

Smörj ledande lagring i armsystemet.

Kontrollera fastsättning i dörr och karm.

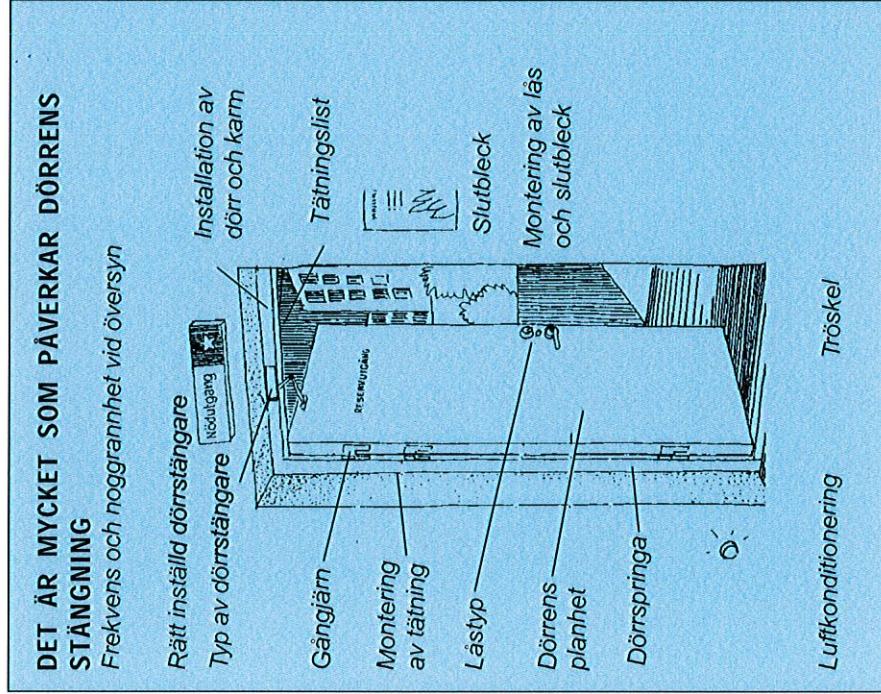
STYRENHET

Kontrollera löpande eventuellt batteri "back-up".
Ur funktionssynpunkt ett **måste** i samband med utrymningsdörrar.

Genomför minst en gång per år en total funktionskontroll genom utvald servicestation.

Kontrollera kablage och kontaktdon. Gör ren oxiderade kontaktytor och byt kablage vid kabelskador.

Kontrollera att styrenheten får rätt spänning.



Flik. 24

Fasaden

Den yttre miljön i ditt bostadsområde påverkas i stor utsträckning av utseendet på byggnadernas fasader. Förutom att vara en del av husets exteriör är fasaden också en viktig detalj i det klimatskal som skyddar ditt hus från yttre faktorer, såsom vatten och vind.

För att säkerställa en hög standard och rätt kvalitet arbetar vi med omfattande kvalitetssystem under byggtiden eftersom noggrannhet i utförandet är avgörande för att uppnå ett gott resultat. För att upprätthålla funktion och utseende är det av stor vikt att du som boende är varsam och inte skadar fasaden. Eftersom det är bostadsrättsföreningen som äger huset måste styrelsen godkänna all typ av håltagning (exempelvis för belysning, vädringsstång eller vägghängda blomkrukor) i fasaden.

Putsad fasad

Vi har många års god erfarenhet av putsade fasader. Fasaden har ett tätskikt som säkerställer att fukt inte kan tränga in i väggen, gör därför inte hål i putsen. Håltagning i fasaden måste alltid godkännas av styrelsen och utföras av en behörig person. Punkteras tätskiktet utan erforderlig tätning kan fuktskador uppstå.

Under garantitiden kontaktar du i första hand JM Kundservice om du misstänker att det uppstått en skada på fasaden. Efter garantitidens utgång kontaktar du din styrelse direkt.

Flik. 25

Balkong och uteplats

För att göra balkongen lite extra trevlig är det många som sätter sin personliga prägel på balkongen. Inred din balkong med eftertanke och var aktsam med husets fasad. Vill du sätta upp blomlådor så gör det på insidan av balkongräcket.

Markiser

Om du vill sätta upp en markis ska den passa till huset och du behöver godkännande av bostadsrättsföreningens styrelse. Styrelsen har tillsammans med arkitekten tagit fram kulör och utformning på markiser i din förening.

Din styrelse har beslutat att följa arkitektens val av markiser och balkong/terrassinklädnad med ett undantag. Styrelsen har tagit bort färg nr. 54 som ett alternativ.

Fabrikat: Sandatex

Färg: Mot gata: nr. 15/14 (gräddvit)

Mot gård: nr. 84 (vinröd)

Styrelsen rekommenderar att man tar kontakt med Janssons Markiser på tel: 0176-177 95. De har kunskap om både infästning av markiser i fasaden och kulörer.

Inglasning av balkong

För att få glasa in en balkong krävs bygglov från kommunen och godkännande från bostadsrättsföreningens styrelse.

Uteplats

Om du har lägenhet på markplan ansvarar du själv för att sköta om växter och markbeläggning på uteplatsen. Kontakta din styrelse om du har några frågor.

Flik. 26

Leverantörsregister

Här finns en förteckning över leverantörer till produkter i din bostad. En fullständig förteckning över de produkter som används vid byggandet av huset finns hos din styrelse.

Produkter	Leverantör
Badrumsinredning	Svedbergs www.svedbergs.se
	Villeroy & Boch Gustavsberg AB www.gustavsberg.se
	Ido Badrum www.ido.se
Balkonginglasning	Svenska Lumon AB www.lumon.com
Blandare	Oras AB www.oras.se
Brandvarnare	Marelco www.marelcovinga.se
Duschväggar	Inredningsglas www.inredningsglas.com
Dörrar	Swedoor www.swedoor.se
Golvbrunn	Purus Group www.purus.se
Fönster och balkongdörrar	SP Fönster www.spfonster.se
Fönsterbänkar	Perssons i Hällebrottet AB www.perssonsten.se
Kakel och klinkerplattor	Höganäs kakel www.cchoganas.se
	Sweden Trade Kakel & Klinker AB www.swedentrade.se
Kökssnickerier och garderober	Myresjökök www.myresjokok.se
Låsservice	Swesafe www.swesafe.se
Parkettgolv	Tarkett Sverige AB www.tarkett-floors.com
Radiatorfilter	Acticon AB www.acticon.se
	Folkfilter AB www.folkfilter.se
Skjutdörrsgarderober	Elfa Lumi AB www.lumi.se
Spiskåpa	Franke AB www.franke.se

Tapeter

Boråstapet www.borastapeter.se

Eco Tapeter AB www.eco.se

Flügger Färg www.flugger.se

Vitvaror

BSH Hushållsapparater AB www.bosch-hushall.com